ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1274385 сатып алу бойынша
Бағалы ұсыныстарға сұраным тәсілімен

Лот № (98 У, 4593739) Уақытша тұруға арналған қонақ үй мен ұқсас орындар қызметтері

Тапсырыс беруші: "Ембімұнайгаз" АҚ
Ұйымдастырушы: "Ембімұнайгаз" АҚ

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	98 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Уақытша тұруға арналған қонақ үй мен ұқсас орындар қызметтері, Уақытша тұру үшін қонақүй және балама орындардың қызметтері
Қосымша сипаттама	«Ембімұнайгаз» АҚ – ның қызметкерлерінің "Толқын" вахталық қалашығында тұруын қамтамасыз ету қызметі
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Маңғыстау облысы, Бейнеу ауданы, Мангистауская область, Бейнеуский район, вп. "Толкын"
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап (қоса алғанда) 12.2027 дейін.
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 100%, Соңғы төлем - 0%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

1. «Ембімұнайгаз» АҚ (бұдан әрі – Қоғам) қызметкерлерін «Толқын» вахталық кентінде орналастыруды ұйымдастыру бойынша көрсетілетін қызметтердің көлемі жылына 913 адамды құрайды (бұдан әрі – Қызмет).

2. Орындаушы Қызметті Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы 16 маусымдағы № ҚР ДСМ-52 бұйрығымен бекітілген «Әкімшілік және тұрғын ғимараттарға қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» санитариялық қағидаларының (бұдан әрі – Қағидалар) талаптарына сәйкес жүзеге асырады.

3. Орындаушы қызмет көрсету кезінде міндетті:

1) қызметті Маңғыстау облысы Бейнеу ауданындағы «Толқын» вахталық кентінде орналасқан, Қағидалар мен осы техникалық ерекшеліктің талаптарына сәйкес келетін өзіне тиесілі немесе жалға алынған жатақханада көрсетуге;

2) Қоғам қызметкерлерінің тұруы үшін 2 (екі) жатын орнымен бөлме беруге;

3) жазғы кезеңде қолайлы жағдайларды қамтамасыз ету үшін бөлмелерде жарамды кондиционерлердің немесе сплит-жүйелердің, ал қысқы кезеңде тиісті температуралық режимді қамтамасыз ету үшін жарамды жылыту құрылғыларының немесе жылыту жүйесінің болуын қамтамасыз етуге;

4) әр бөлмедегі әрбір тұрғынды керуеттердің қасында кемінде бір тумбамен жабдықтауға;

5) әрбір бөлмені жарамды тоңазытқышпен қамтамасыз етуге;

6) бөлмелерді спутниктік хабар тарататын теледидарлармен қамтамасыз етуге;

7) аяқ киім мен арнайы киімді кептіруге арналған арнайы бөлмемен қамтамасыз етуге;

8) әрбір тұрғын үшін төсек-орын жабдықтары мен сүлгілерді аптасына кемінде бір рет ауыстыруды қамтамасыз етуге. Төсек-орын жабдықтары мен сүлгілер жиынтығына жайма, көрпе тысы, жастық тыс, душқа арналған сүлгі және бетке арналған сүлгі кіруге тиіс. Төсек-орын жабдықтары мен сүлгілер таза, үтіктелген, әрі қарай пайдалануға жарамды және белгіленген санитариялық-гигиеналық талаптарға сәйкес болуы тиіс;

9) вахта кезеңінде Қоғам қызметкерлерін сабынмен және дәретхана қағазымен қамтамасыз етуге;

10) душ қабылдауға қажетті жағдайларды жасауды және Қоғам қызметкерлері тұратын бүкіл кезең ішінде ыстық және суық судың үздіксіз берілуін қамтамасыз етуге;

11) әрбір вахта аяқталғаннан кейін Қоғам қызметкерлерінің арнайы киімдерін жууға қабылдауды, оларды тиісті өңдеуден өткізуді және келесі вахтаға дайындауды, оның ішінде таза әрі кептірілген арнайы киімдерді уақтылы беруді қамтамасыз етуге.

3. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы 16 маусымдағы № ҚР ДСМ-52 бұйрығы - «Әкімшілік және тұрғын үйлерге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар»
2	Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрінің 2022 жылғы 16 маусымдағы № ҚР ДСМ-52 бұйрығы - «Әкімшілік және тұрғын үйлерге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар»

Қол қойған Темирбаев Канат Жайгалиевич

Қол қойылған күні 25.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1274385
способом Запрос ценовых предложений

Лот № (98 У, 4593739) Услуги гостиниц и аналогичных мест для временного проживания

Заказчик: Акционерное общество "Эмбамунайгаз"

Организатор: Акционерное общество "Эмбамунайгаз"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	98 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги гостиниц и аналогичных мест для временного проживания, Услуги гостиниц и аналогичных мест для временного проживания
Дополнительная характеристика	Услуги по обеспечению проживания работников АО "Эмбамунайгаз" в вахтовом поселке "Толкын"
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Мангистауская область, Бейнеуский район, Мангистауская область, Бейнеуский район, вп. "Толкын"
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по (включительно) 12.2027
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

1. Объём услуг по организации проживания работников АО «Эмбамунайгаз» (далее – Общество) в вахтовом посёлке «Толкын» составляет 913 человек в год (далее – Услуга).

2. Исполнитель оказывает Услуги в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утверждённых приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2022 года № ҚР ДСМ-52 (далее – Правила).

3. Исполнитель при оказании Услуг обязан:

1) оказывать Услуги в собственном или арендованном общежитии в вахтовом посёлке «Толкын» Бейнеуского района Мангистауской области, соответствующем требованиям Правил и настоящей технической спецификации;

2) предоставить двухместные комнаты для проживания работников Общества;

3) обеспечить наличие в комнатах исправных кондиционеров или сплит-систем для поддержания комфортных условий в летний период, а также исправных отопительных приборов или системы отопления для обеспечения надлежащего температурного режима в зимний период;

4) обеспечить каждую комнату прикроватными тумбочками из расчёта не менее одной тумбочки на каждого проживающего;

5) обеспечить каждую комнату исправным холодильником;

6) обеспечить комнаты телевизорами со спутниковым вещанием;

7) предусмотреть специальное помещение для сушки обуви и спецодежды;

8) обеспечить смену постельного белья и полотенец для каждого проживающего не реже одного раза в неделю. Комплект постельного белья и полотенец должен включать простыню, пододеяльник, наволочку, полотенце для душа и полотенце для лица. Постельное бельё и полотенца должны быть чистыми, выглаженными, пригодными для дальнейшего использования и соответствовать установленным санитарно-гигиеническим требованиям;

9) обеспечить работников Общества мылом и туалетной бумагой в период вахты;

10) обеспечить условия для принятия душа и бесперебойное снабжение горячей и холодной водой в течение всего периода проживания работников Общества;

11) по окончании каждой вахты принимать специальную одежду работников Общества для стирки, обеспечивать её надлежащую обработку и подготовку к следующей вахте, включая своевременную выдачу чистой и высушенной специальной одежды.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование
1	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2022 года № ҚР ДСМ-52 - «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям»
2	Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2022 года № ҚР ДСМ-52 - «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям»

Подписал	Темирбаев Канат Жайгалиевич
Дата подписания	25.11.2026