ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1274158 сатып алу бойынша
Төмендету бойынша ашық тендер тәсілімен

Лот № (2690 Т, 4592755) Модульдік ғимарат

Тапсырыс беруші: «Казатомпром-SaUran» Жауапкершілігі шектеулі серітестік
Ұйымдастырушы: «Казатомпром-SaUran» Жауапкершілігі шектеулі серітестік

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	2690 Т
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Модульдік ғимарат, әкімшілік
ТЖҚЖС санаттың атауы	Мұхиттық интермодальды жүк контейнерлері
Қосымша сипаттама	-
Саны	2.000
Өлшем бірлігі	Дана
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Түркістан облысы, Созақ ауданы, Қыземшек а.о., рудник Акдала
Жеткізу шарттары	DDP
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 20 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

Техникалық сипаттама:

Төрт біріктірілген теңіз контейнері (20 футтық – 2 дана, 40 футтық – 2 дана) негізінде жасалған бір қабатты модульдік ғимарат.

- Контейнер зауыттық орындалуда болуы тиіс.
- Механикалық зақымдануларға, майысуларға және коррозияға жол берілмейді.
- Еден жабындысы зауыттық орындалуда және зақымданусыз болуы тиіс.
- Металл қалыңдығы бойынша дефектоскопиялық қорытынды ұсынылады.

1. Сыртқы әрлеу – көк түсті металл сайдинг. Шатырдың үш жағы сұр түсті металл сайдингпен қапталады.
2. Шатыр – бір еңісті, 40х40х3 мм және 40х20х3 мм профиль құбырларынан жасалған металл фермалар негізінде, Н18 профилі, қалыңдығы 0,7 мм.
3. Еден – гидрооқшаулау, П-125 минералды мақта (100 мм), 12 мм фанера және коммерциялық линолеум.
4. Қабырғалар мен төбені оқшаулау – буоқшаулағыш пленка және П-125 минералды мақта, 100 мм.

5. Төбе – ақ түсті металл софит.
6. Ішкі қабырғалар – ашық емен түсті ЛДСП, қара емен түсті ПВХ плинтус.
7. Санитарлық тораптың қабырғалары мен төбесі – ақ түсті металл софит.
8. Терезелер – 1200×1100 мм ПВХ терезелер (6 дана), маса торымен және «күн-түн» жалюзилерімен. Санитарлық торапқа 500×500 мм терезе.
9. Ішкі есіктер – 5 дана ағаш есік, ойық құлыппен, қара емен түсті.
10. Сыртқы есік – 2100×900 мм жылытылған металл есік.
11. Алюминий витраж – 2500×2000 мм, алюминий есік – 2100×900 мм.
12. Жабдықтар мен жиһаз:

- 86" интерактивті панель – 1 дана;
- 55" теледидар – 1 дана;
- ақпараттық тақта – 2 дана;
- су диспенсері – 2 дана;
- тоңазытқышы – 2 дана;
- шынылы құжат шкафы – 4 дана;
- шынысыз құжат шкафы – 2 дана;
- киім шкафы – 5 дана;
- басшы креслосы – 4 дана;
- металл киім ілгіш – 1 дана;
- конференц үстелі – 1 дана;
- басшы үстелі – 2 дана;
- жазу үстелі – 2 дана;
- ИЗО орындығы – 20 дана;
- еденге орнатылатын унитаз – 1 дана;
- тұғырлы қолжуғыш және араластырғыш – 1 дана;
- тұрмыстық кәріз жүйесіне қосу.

1. Жылыту – электрлік жүйе, №1, №2, №3 кабинеттерде «жылы еден».
2. Электрорадиатор Тепломир ТМ-12-1200 (12 дана),

Барлық электр радиаторы қабырғаға бекітілуі керек

• Жұмыс режимдері: қолмен басқару, автоматты режим, демалыс күні режимі, күндер мен сағаттар бойынша жұмыс кестесін бағдарламалау;

• Сандық датчиктер арқылы температураны дәл реттеу;

• Температураны түзету диапазоны: ±9 °C;

• Қызып кетуден қорғау;

• Қатып қалудан қорғау;

• Майлы электр радиаторы;;

• Қысқа тұйықталудан қорғау;

• Сенсорлық дисплей пернетақтасын бұғаттау функциясы;

• Жұмыс температурасының диапазоны: -55 °С-тан +90 °С-қа дейін;

• Үй-жай толық жылынғаннан кейінгі орташа электр тұтынуы: 150–700 Вт;

1. Желдету – санитарлық тораптан мәжбүрлі желдету.
2. Өрт қауіпсіздігі – түтін датчиктері, ИПР, жарық және дыбыстық хабарлағыштар, ОП-5 өрт сөндіргіштері.
3. Кондиционерлер – 36 м² арналған 5 дана.
4. Сантехникалық бөлік – көлемі кемінде 50 литр су жылытқыш, айна, қағаз ұстағыш, сөрелер және басқа керек-жарақтар

Барлық материалдар жаңа болуы тиіс. Қолданылған материалдарды пайдалануға жол берілмейді (40 футтық контейнерлерден басқа).

Өнімді жеткізу кезінде келесі құжаттарды ұсыну қажет:

1. Тауардың сәйкестік сертификаты.

2. Қазақстан Республикасының заңнамасында талап етілсе, «Қазақстан Республикасындағы өнімнің сәйкестігін міндетті растау туралы» құжаттың түпнұсқасы.

3. Қазақ немесе орыс тіліндегі өнім паспорты.

3. Техникалық стандарттар

№ р/с	ҚР тіркелген	Белгіленуі	Құжат нөмірі	Санаты	Атауы	Қолдану саласы	Әзірлеуші	Беттер	МКС	Мәртебесі	Бұйрық	Енгізу күні бастап	К б

1	Иә	СТ РК 2302-2013	367694	Қазақстан Республикасының ұлттық стандарты	Здания мобильные (инвентарные) контейнерного и сборно-разборного типа	Настоящий стандарт распространяется на мобильные (инвентарные) здания контейнерного и сборно-разборного типа (далее здания) производственного, складского, вспомогательного и общественного назначения до двух этажей.	Нет ()	0	Строительство в целом	Действует	Приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан от 12 августа 2013 года № 426-од	01.07.2014	

Қол қойған Тенизбаев Ерлик Бахитжанович

Қол қойылған күні 24.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1274158
способом Открытый тендер на понижение

Лот № (2690 Т, 4592755) Здание модульное

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казатомпром - SaUran"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казатомпром - SaUran"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	2690 Т
Наименование и краткая характеристика	Здание модульное, административное
Наименование категории ОКТРУ	Океанские интермодальные грузовые контейнеры
Дополнительная характеристика	-
Количество	2.000
Единица измерения	Штука
Место поставки	КАЗАХСТАН, Туркестанская область, Сузакский район, Кыземшекский с.о., рудник Акдала
Условия поставки	DDP
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 20 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация:

Одноэтажное модульное здание с внешними размерами, выполненное на базе четырёх соединённых морских контейнеров 20-футовых (2 шт) и 40-футовых (2 шт) (далее — *раском андировка / Товар*).

- Контейнер должен быть заводского исполения.
- Не должно быть механических повреждении (без вмятины, без выступов, без коррозии).
- Покрытие полов зоводское без повреждении.
- Предоставить заключение о дефектоскопии толщины металла.
- - Наружная отделка: обшивка фасадов металлическим сайдингом, цвет — синий. Обшивка кровли металлическим сайдингом с трёх сторон, цвет — серый.
  - Кровля: Односкатная кровля на металлических фермах с шагом 1000мм из профильной трубы 40х40х3 и прогонами из профильной трубы 40х20х3 с шагом 500мм, кровельный профилированный лист с полимерным покрытием t-0,7мм. Н18;
  - Полы (жилые помещения и санузел): Основание — существующий пол контейнера; гидроизоляция — рулонный материал (тип рубероид); утеплитель — минераловатная плита на базальтовой основе, марка П-125, плотность 100–110 кг/м³, толщина 100 мм; каркас — брус 50×50 мм естественной влажности;

настил — многослойная фанера толщиной 12 мм; финишное покрытие — коммерческий линолеум светлого цвета.

- Утепление и пароизоляция стен и потолка: пароизоляционная плёнка, минераловатная плита П-125, плотность 100–110 кг/м³, толщина 100 мм;
- Потолки жилых помещений: каркас — брус 50×50 мм естественной влажности; металлический сайдинг (софит) шириной 180 мм и установка угловые планки внутренние, цвет — белый.
- Внутренние стены жилых помещений: ЛДСП светлого цвета по деревянному каркасу из бруска 50×50 мм естественной влажности, цвет ЛДСП — светлый дуб; плинтус напольный ПВХ, цвет — темный дуб.
- Внутренние стены и потолок санузла: Металлический сайдинг (софит) шириной 180 мм и установка угловые планки внутренние, цвет — белый.
- Окна: ПВХ-окна размером 1200×1100 мм; тип открывания — сложный; комплектация: москитные сетки, жалюзи «день–ночь»; количество — 6 шт.; ПВХ-окна размером 500×500 мм для санузла; тип открывания — сложный; комплектация: москитные сетки. Цвет — белый.
- Внутренние двери: деревянные двери с коробкой и наличниками с двух сторон в количестве — 5 шт, врезной замок, цвет — темный дуб.
- Наружная дверь: Дверь металлическая, утепленная с врезным замком, запирающий механизма класса-3, размер 2100х900 1 шт., дверь металлическая.
- Алюминиевый витражные окно: размер 2500х2000, алюминиевый двери 2100х900 1 шт.
- Оснащение и мебель:

- Интерактивная панель — 86", 4K, Android 14, 8/128 ГБ, HDMI, Type-C, OPS — 1 шт.
- Телевизор цветной 55" — 1 шт.
- Информационная доска — 2 шт., размер 2000×1000 мм.
- Диспенсер для воды (кулер) — 2 шт.
- Холодильник — 2 шт.
- Шкаф для документации со стеклом — 4 шт., размер 1800×1000×400 мм, цвет тёмный дуб.
- Шкаф для документации без стекла — 2 шт., аналогичных размеров.
- Шкаф платяной для верхней одежды — 5 шт., размер 1800×500×500 мм, цвет тёмный дуб.
- Кресло для руководителя – 4 шт.
- Вешалка напольная металлическая — 1 шт.
- Конференц-стол ЛДСП (3500*1200*750) – 1шт.
- Письменный угловой стол с тумбой ЛДСП для руководителя 2 шт., цвет темный дуб.
- Письменный стол с тумбой ЛДСП,16 mm 1500×80, высота 100см, с металлическими ножками 2 шт., цвет темный дуб.
- Стул ИЗО 20 шт;
- Унитаз напольный – 1шт., керамический;
- Раковина с пьедесталом – 1шт., раковина с пьедесталом. Материал умывальника: Керамика. Установка умывальника: на пьедестале. Форма умывальника: Овальная. Расположение отверстия под смеситель по центру, отверстие под перелив да, цвет

белый, габаритные размеры 550 высота пьедестала 685мм, в комплекте смесителем (однорычажным);

- Подключить к бытовой канализационной сети.
- - Отопление: Система отопления — электрическая. В кабинетах №1, №2, №3 обеспечить электрическую систему «тёплый пол».
  - Электрорадиатор Тепломир ТМ-12-1200 (12 дана),

- Все электрорадиатор должен закреплен на стену.
- Режимы работы: ручной, автоматический, режим выходного дня, программирование расписания по дням и часам;
  - Регулировка температуры с помощью цифровых датчиков;
  - Коррекция температуры: ±9 °C;
  - Защита от перегрева;
  - Защита от замерзания;

- масляный электрорадиатор
- Защита от короткого замыкания;
- Блокировка клавиатуры сенсорного дисплея;
- Рабочий диапазон температур: от -55 °C до +90 °C;
- Среднее энергопотребление после прогрева помещения: 150–700 Вт;

- Вентиляция: принудительная вентиляция из санитарного узла (стеновой вентилятор с запирающим шибером);
- Пожарная безопасность: в кабинетах установить 2 извещателя дымовых ИП 212–141. один пожарный ручной извещатель
  ИПР513-10 в тамбуре, снаружи установить один световой и один звуковой оповещатель, огнетушитель ОП-5 – 2шт;
- Кондиционирование: кондиционер на 36 кв.м. 5 шт;
- Сантехническая часть: Произвести монтаж нагревателя воды. объемом не менее 50 литров, с подключением к сетям. Прокладку инженерных сетей, производить открытым способом. Обустроить сан. узлы комплектами (зеркала, держатель бумаги, полочки, крючки для одежды и т.д.).
- Все используемые материалы, должны быть новыми, бывшие в употреблении материалы не допускается кроме 40 футовых морских контейнеров.

При поставке товара должен предоставить следующие документы:

1. Сертификат Соответствия товара.

2. Оригинальный документ «Об обязательном подтверждении соответствия продукции в Республике Казахстан» в случае если требуется законодательством РК.

3. Паспорт на изделие на казахском или на русском языке.

3. Технические стандарты

№ п/п	Зарегистрирован в РК	Обозначение	Номер документа	Категория	Наименование	Область применения	Разработчик	Страницы	МКС	Статус	Приказ	Дата введения с
1	Да	СТ РК 2302-2013	367694	Национальный стандарт Республики Казахстан	Здания мобильные (инвентарные) контейнерного и сборно-разборного типа	Настоящий стандарт распространяется на мобильные (инвентарные) здания контейнерного и сборно-разборного типа (далее здания) производственного, складского, вспомогательного и общественного назначения до двух этажей.	Нет ()	0	Строительство в целом	Действует	Приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан от 12 августа 2013 года № 426-од	01.07.2014

Подписал Тенизбаев Ерлик Бахитжанович

Дата подписания 24.11.2026