ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1271489 сатып алу бойынша
Бағалы ұсыныстарға сұраным тәсілімен

Лот № 7 (47 У, 4583745) Байланыс арналарын жалдау бойынша қызметтер

Тапсырыс беруші: "Қазақтелеком" АҚ

Ұйымдастырушы: "Қазақтелеком" акционерлік қоғамының филиалы "Телеком Жинақтау" дирекциясы"

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	47 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Байланыс арналарын жалдау бойынша қызметтер, Байланыс арналарын жалға беру бойынша қызметтер
Қосымша сипаттама	-
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Алматы қ., Жетісу ауданы, г.Алматы
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	12.2026 бастап 11.2029 дейін (қоса алғанда)
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

Техникалық сипаттама

1. Жалпы талаптар

Орындаушы Тапсырыс берушіге жалдау мерзімі ішінде уақытша пайдалануға жалға берілетін мүлікті – О рындаушы меншігіндегі FTTH оптикалық желілерінің «соңғы миля» сегментін(терін) келесі учаскелер бойынша ұсынуға міндеттенеді от от ОМ 222/0/13 до ОМ 222/0/13/2/001 ЖК Alatau Plus (по адресу Алат ауский район, ул. Жунисова, 2/25), от от ОРШ-240/07 до ОМ 240/07/08/001 ЖК Кристалл (по адресу Бостандыкский район, пр.Абая, 160 к1-к8), «от ОМ 222/0/13/1/001 до ОМ 222/0/13/1/002 ЖК "Нурлы Дала (по адресу Наурызбайский район, пр.Райымбека, 590/1 и 590/13,, сондай-ақ жалдау мерзімі ішінде қолданыстағы қағидалар мен стандарттарға сәйкес FTTH оптикалық желілеріне техникалық қызмет көрсетуді және оларды күтіп ұстауды дербес және өз қаражаты есебінен жүзеге асырады.. Тараптар Тапсырыс беруші FTTH оптикалық желілерін жарамды күйде ұстау, ағымдағы немесе күрделі жөндеу жүргізу және (немесе) техникалық қызмет көрсету шеңберінде өзге де жұмыстарды орындау бойынша міндеттемелерді өзіне алмайтынын, сондай-ақ FTTH желілерін күтіп ұстауға және қызмет көрсетуге байланысты шығындарды көтермейтінін растайды.

Жалға берілетін арналардың тізбесі мен ұзындығы (1-кесте):

п/п	Жалға алынатын учаске бағыты	Канализация ұзындығы, кан/км	Кабель ұзындығы, км	Кабель түрі	Пәтерлер саны	
1	От ОМ 222/0/13/до ОМ 222/0/13/2/001	0,160	0,160	ОКСЛ-48	1425	
2	от ОРШ-240/07 до ОМ 240/07/08/001	0,230	0,230	ОКСЛ-24	1464	
3	от ОМ 222/0/13/1/001 до ОМ 222/0/13/1/002	0,280	0,280	ОКСЛ-48	2648	

1.1 Тапсырыс берушіге уақытша пайдалануға берілетін жалға алынатын мүлік – «соңғы миля» желісі барлық техникалық стандарттарға сәйкес келуге және Қоғам бекіткен құрылыс қағидаларына сәйкес салынуға тиіс. Орындаушы өтінім құрамында желі сегментінің құрылысы жүзеге асырылған техникалық шарттарды, сондай-ақ барлық техникалық нормалар мен қағидалардың сақталғанын растайтын техникалық шарттардың орындалуы туралы актіні ұсынуға міндетті.

1.2 Орындаушыға төленуге жататын ай сайынғы жалдау ақысы салынған тұрғын үй кешеніндегі әрбір пәтер үшін ҚҚС есепке алынбаған 1 786 (бір мың жеті жүз сексен алты) теңге мөлшеріндегі тіркелген мөлшерлеме бойынша белгіленеді.

1.3 Орындаушы Шартқа қол қойылған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде «соңғы миля» жалға алынатын мүлкін Жалға алушыға беруге міндетті.

1.4 Жалға берілетін мүлікті берумен бір мезгілде Жалға беруші Жалға алушыға осы мүлікке қатысты атқарушылық құжаттаманың 1 (бір) данасын береді.

1.5 Орындаушы Тапсырыс берушіге берілетін мүліктің оны беру күніне Орындаушының меншік құқығындағы мүлкі болып табылатынына және қандай да бір ауыртпалықтардан әрі үшінші тұлғалардың құқықтарынан бос екеніне кепілдік береді. Орындаушы осы Шарттың талаптарын орындау үшін қажетті барлық құқықтары мен өкілеттіктері бар екеніне, сондай-ақ жалдау мерзімі ішінде жалға алынатын мүлікті қалыпты пайдалану үшін қажетті әрі жеткілікті барлық құқықтармен бірге оны Тапсырыс берушіге беретініне кепілдік береді.

1.6 Орындаушы көрсететін қызметтің сапасы мемлекеттік стандарттарда және өзге де нормативтік құжаттарда белгіленген техникалық нормалар мен талаптарға сәйкес келуге тиіс.

2. Орындаушыға қойылатын талаптар

2.1 Орындаушы талшықты-оптикалық кабельдерге арналған телефон кәбілдік кәрізі арнасының бір бөлігін жалға беру қызметін көрсетуді қамтамасыз етеді.

2.2 Орындаушы Тапсырыс берушінің кабельдерінің сақталуына жауапты болады.

2.3 Жоспарлы жұмыстарды жүргізу үшін кабельдерге қол жеткізу Тапсырыс берушінің алдын ала берген жазбаша сұрау салуы негізінде рұқсат беру арқылы жүзеге асырылады.

2.4 Орындаушы қызметтерді Қазақстан Республикасында қолданыстағы стандарттар мен нормативтік құқықтық актілерге сәйкес көрсетеді.

1-қосымша

2026 жылғы «____» _____ № _____ Шартқа

«Соңғы миляны жалға алу ақысының тіркелген мөлшерлеме бойынша мөлшері»

№	Атауы	Бағасы, теңгемен (ҚҚС-сыз)
1	Әрбір пәтер үшін ҚҚС-сыз 1 786 (бір мың жеті жүз сексен алты) теңге мөлшеріндегі тіркелген мөлшерлеме	1 786

Орындаушы:	Тапсырыс беруші:
_____ / _____ / «____» _____ 20___ ж.	_____ / _____ / «____» _____ 20___ ж.

Қол қойған Мирманова Айжана Мустафаевна
Қол қойылған күні 16.11.2026

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1271489
способом Запрос ценовых предложений

Лот № 7 (47 У, 4583745) Услуги по аренде каналов связи

Заказчик: Акционерное общество "Казахтелеком"
Организатор: "Дирекция "Телеком Комплект" - филиал Акционерного общества "Казахтелеком"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	47 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по аренде каналов связи, Услуги по аренде каналов связи
Дополнительная характеристика	-
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Алматы, Жетысуский район, г.Алматы
Условия поставки	-
Срок поставки	с 12.2026 по 11.2029 (включительно)
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация

1.Общие требования

Исполнитель обязуется предоставить Заказчику на Срок аренды во временное пользование Арендуемое имущество – последнюю милю сегмент/(ы) оптических сетей FTTH, находящиеся в собственности Испо лнителя на участке «от ОМ 222/0/13 до ОМ 222/0/13/2/001 ЖК Alatau Plus (по адресу Алатауский район, ул. Жунисова, 2/25), от от ОРШ-240/07 до ОМ 240/07/08/001 ЖК Кристалл (по адресу Бостандыкский район, пр.Абая, 160 к1-к8), «от ОМ 222/0/13/1/001 до ОМ 222/0/13/1/002 ЖК "Нурлы Дала (по адресу Наурызбайский район, пр.Райымбека, 590/1 и 590/13,а также в течение срока аренды самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующими правилами и стандартами осуществлять Техническое обслуживание и содержание оптических сетей FTTH. Стороны подтверждают, что Заказчик не принимает на себя каких-либо обязательств по поддержанию оптических сетей FTTH в исправном состоянии, осуществлению текущего/капитального ремонта и (или) иных работ в рамках Технического обслуживания, а также не несет никаких расходов, связанных с обслуживанием и содержанием оптических сетей FTTH, согласно перечня и протяженность арендуемых каналов (таблица 1):

Таблица 1

п/п	Направление арендуемого участка	Протяжённость арендуемого по воздушке, /км	Протяженность кабеля, км	Тип кабеля	Количество квартир		
1	От ОМ 222/0/13 /до ОМ 222/0/13/2/001	0,160	0,160	ОКСЛ-48	1425		
2	от ОРШ-240/07 до ОМ 240/07/08/001	0,230	0,230	ОКСЛ-24	1464		
3	от ОМ 222/0/13/1 /001 до ОМ 222/0/13/1 /002	0,280	0,280	ОКСЛ-48	2648		

1.1 Передаваемое Заказчику во временное пользование Арендуемое имущество последняя миля должна соответствовать всем техническим стандартам, и построено согласно правил строительства, утвержденных в Обществе. Исполнитель должен предоставить в заявке технические условия, в рамках которых осуществлялось строительство сегмента сети, а также Акт выполненных технических условий, что является подтверждением соблюдения всех технических норм и правил;

1.2 Размер ежемесячной Арендной платы, подлежащей выплате Исполнителю - фиксированная ставка в размере 1786 (тысяча семьсот восемьдесят шесть) тенге без учета НДС за каждую квартиру в построенном ЖК;

1.3 Исполнитель обязан передать Арендуемое имущество последняя миля в течении 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора;

1.4 Одновременно с передачей Арендуемого имущества Исполнитель передает Заказчику 1(один) экземпляр исполнительной документации по Арендуемому имуществу;

1.5 Исполнитель гарантирует, что передаваемое Заказчику Арендуемое имущество на дату его передачи принадлежит Исполнителю на праве собственности и свободно от каких-либо Обременений и прав третьих лиц. Исполнитель гарантирует, что он обладает всеми необходимыми правами и полномочиями для выполнения условий настоящего Договора и предоставляет Арендуемое имущество Заказчику со всеми правами, необходимыми и достаточными для осуществления нормального пользования Арендуемым имуществом в течение Срока аренды;

1.6 Качество услуги, оказываемой Исполнителем, должно соответствовать техническим нормам и требованиям, установленным государственными стандартами и иными нормативными документами;

2.Требование к Исполнителю:

2.1 Исполнитель обеспечивает предоставление услуги аренды части канала телефонной кабельной канализации для волоконно-оптических кабелей;

2.2 Исполнитель несет ответственность за сохранность кабелей Заказчика;

2.3 Доступ к кабелям для проведения плановых работ осуществляется через допуск по предварительному письменному запросу Заказчика;

2.4 Исполнитель предоставляет услуги в соответствии со стандартами и нормативными актами, действующими в Республике Казахстан.

Приложение 1

к Договору № от _____2026

«Размер арендной платы последней мили по фиксированной ставке»

№	Наименование	Цена в тенге, без учета НДС
1	Фиксированная ставка в размере 1786 (тысяча семьсот восемьдесят шесть) тенге без учета НДС за каждую квартиру	1 786

Исполнитель:	Заказчик:
_____/ _____/ «____» _____20__г.	_____ /_____/ «____» _____20__г.

Подписал Мирманова Айжана Мустафаевна
Дата подписания 16.11.2026