ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1271360 сатып алу бойынша
Бағалы ұсыныстарға сұраным тәсілімен

Лот № (23-1 Т, 4583284) Кондиционер (сплит-жүйе)

Тапсырыс беруші: "Құрық Порты" ЖШС
Ұйымдастырушы: "Құрық Порты" ЖШС

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	23-1 Т
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Кондиционер (сплит-жүйе), қабырғалық, салқындату ауданы 50 ш.м. дейін
ТЖҚЖС санаттың атауы	Кондиционерлер (сплит-жүйелер)
Қосымша сипаттама	ауа желдеткіш: ауданы 25-30 м2 үй-жайлар үшін кемінде 3,5 кВт (12 000 BTU/сағ)
Саны	16.000
Өлшем бірлігі	Дана
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Маңғыстау облысы, Қарақия ауданы, Құрық с.о., Құрық с., участок Сарша, строение 636
Жеткізу шарттары	DDP
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 30 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

ТЖҚ БНА коды

(282512.300.000012)

Кондиционерлерді (сплит-жүйелерді) сатып алуға және орнатуға

арналған техникалық сипаттама

№ п/п	Требования
1.	**Сатып алынатын тауарлардың сипаттамасы**

	1.1. Климаттық жабдықтарды – қонақүйдің (сыйымдылығы 40 адам) және бақылау-өткізу пункті (БӨП) бар әкімшілік корпустың үй-жайларында қолайлы жағдайларды қамтамасыз ету мақсатында қабырғаға орнатылатын кондиционерлерді (сплит-жүйелерді) сатып алу, жеткізу және орнату. Саны – 16 дана.
2.	**Сатып алынатын тауарлардың талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық, эксплуатациялық сипаттамалары**
	1. Қабырғаға орнатылатын сплит-жүйе (кондиционер), қызмет көрсетілетін алаңы кемінде S=25 м², саны – 2 дана. **2.1. Жеткізу орны:** «Порт Құрық» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, Маңғыстау облысы, Қарақия ауданы, Құрық ауылдық округі, Құрық ауылы, Сарша учаскесі, 636-ғимарат. **2.2. Жеткізу және орнату мерзімі:** шартқа қол қойылған күннен бастап 30 күнтізбелік күн ішінде. **2.3. Сплит-жүйелерді орнату орны:**

2.3.1. Сыйымдылығы 40 адамға дейінгі қонақүй екі қабатты ғимарат болып табылады. Кондиционерлерді (сплит-жүйелерді) орнату көзделген үй-жайлардағы (бөлмелердегі) төбе биіктігі 3,0 м құрайды. Сыртқы қабырғалары қабыршақтастан (ракушечник) қаланған және қалыңдығы 70 мм минералды мақтамен қапталған, бұл монтаждау жұмыстарын, оның ішінде кондиционерлердің (сплит-жүйелердің) сыртқы блоктарын орнату кезінде ескерілуі тиіс. Фасадтың конструктивтік ерекшеліктері тиісті бекіту элементтерін қолдануды және жабдықты орнатудың сенімділігі мен қауіпсіздігіне қойылатын талаптарды сақтауды талап етеді. Тұрғындарға қолайлы жағдайларды қамтамасыз ету мақсатында қабырғаға орнатылатын кондиционерлерді (сплит-жүйелерді) төменде көрсетілген мөлшерде және тиісті салқындату өнімділігімен орнату көзделеді:

1-қабат:

1. Қабырғаға орнатылатын сплит-жүйе (кондиционер), қызмет көрсетілетін алаңы кемінде S=25 м², саны – 4 дана.

2-қабат:

1. Қабырғаға орнатылатын сплит-жүйе (кондиционер), қызмет көрсетілетін алаңы кемінде S=25 м², саны – 5 дана.

2.3.2. Әкімшілік корпус пен БӨП екі қабатты ғимарат болып табылады. Кондиционерлерді (сплит-жүйелерді) орнату көзделген үй-жайлардағы (бөлмелердегі) төбе биіктігі 3,0 м құрайды. Сыртқы қабырғалары қабыршақтастан (ракушечник) қаланған және қалыңдығы 70 мм минералды мақтамен қапталған, бұл монтаждау жұмыстарын, оның ішінде конди ционерлердің (сплит-жүйелердің) сыртқы блоктарын орнату кезінде ескерілуі тиіс. Фасадтың конструктивтік ерекшеліктері тиісті бекіту элементтерін қолдануды және жабдықты орнатудың сенімділігі мен қауіпсіздігіне қойылатын талаптарды сақтауды талап етеді. Қолайлы жағдайларды қамтамасыз ету мақсатында қабырғаға орнатылатын кондиционерлерді (сплит-жүйелерді) төменде көрсетілген мөлшерде және тиісті салқындату өнімділігімен орнату көзделеді:

1-қабат:

2-қабат:

1. Қабырғаға орнатылатын сплит-жүйе (кондиционер), қызмет көрсетілетін алаңы кемінде S=25 м², саны – 5 дана.

Жалпы саны:

Қызмет көрсетілетін алаңы S=25 м² – 16 дана;

2.4. Жұмыс режимдері: салқындату, жылыту, құрғату, желдету.

2.5. Өнімділігі (салқындату қуаты): бөлме алаңына сәйкес болуы тиіс және алаңы 25 м² болатын үй-жайлар үшін кемінде 3,5 кВт (12 000 BTU/сағ).

2.6. Энергия тиімділігі класы: «А» класынан төмен емес.

2.7. Хладагент түрі: озонға қауіпсіз R410A немесе R32 фреоны.

2.8. Шу деңгейі: ішкі блок – 30 дБ-ден аспауы тиіс; сыртқы блок – 55 дБ-ден аспауы тиіс.

2.9. Тауардың өндірілген күні және сапасына қойылатын талаптар: тауар жаңа, бұрын пайдаланылмаған, 2025 жылдан ерте шығарылмаған болуы тиіс.

2.10. Жиынтықтылығы: ішкі блок (сүзгілермен, желдеткішпен және басқару платасымен), сыртқы блок, батареялары бар қашықтан басқару пульті, ішкі блокты қабырғаға бекітуге арналған монтаждау тақтайшасы, пайдалану жөніндегі нұсқаулық, фреон магистраліне арналған диаметрі тиісті, ұзындығы кемінде 5 метр мыс құбырлар, мыс құбырларға арналған жылу оқшаулағыш, конденсатты ағызуға арналған дренаждық шланг, блоктар арасындағы электр кабелі, сыртқы блокты орнатуға арналған кронштейндер, орауыш таспа, ішкі төсеуге арналған кабель-канал (қорап) – кемінде 2 метр, электр желісінен қоректенуі – кемінде 220 В. Түсі: ақ. Жеткізілетін сплит-жүйелер инверторлық емес (On/Off) типті болуы тиіс.

2.11. Монтаждау жұмыстары мен материалдарға қойылатын талаптар:

1. Жеткізуші кондиционерлерді сапалы түрде «кілт тапсырғанға дейін» толық орнатуға міндетті.

2. Кондиционерлерді жеткізу және орнату жұмыстарын орындау.

3. Монтаждау жұмыстары, оның ішінде кірпіште/бетонда тесіктерді бұрғылау жұмыстары тауардың құнына енгізілуі тиіс.

4. Құбыржолды, дренаждық құбырды және электрмен жабдықтау желісін монтаждау жасырын түрде орындалуы тиіс немесе барлық коммуникациялар кабель-каналға (қорапқа) орналастырылуы тиіс.

5. Дренаждық құбырды ұзақ уақыт пайдалануды, ағып кетудің болмауын және кеңсенің дизайнына нұқсан келтірмеуді қамтамасыз ететіндей етіп төсеу тәсілдері мен ықтимал нұсқаларын әкімшілік бөлімінің өкілімен келісу.

6. Ғимарат фасадының бірыңғай архитектуралық келбетін сақтау мақсатында сплит-жүйелердің сыртқы блоктары бір деңгейде орнатылуы тиіс. Сыртқы блоктарды орнату орындары Тапсырыс берушінің әкімшілігімен міндетті түрде алдын ала келісілуі тиіс.

7. Орнатылған кондиционерлерді іске қосу-баптау жұмыстарын орындау.

8. Жұмыстарды орындау кезінде жиһаз бен жабдықтарды, сондай-ақ еден жабындарын, плинтустарды, терезелерді, есіктерді және т. б. зақымданудан, шаңнан, дақтардан және ластанудан қорғауды қамтамасыз ету. Ластанған беттер тазартылуы тиіс.

9. Жұмыстарды бастамас бұрын Тапсырыс берушінің әкімшілік бөлімінде еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы бойынша нұсқамадан өту.

10. Құрылыс қалдықтарын шығару көзделуі тиіс.

11. Кондиционерлердің барлық жұмыс режимдерінде жұмысқа қабілеттілігін көрсету және Тапсырыс берушінің персоналына пайдалану жөнінде нұсқама жүргізу.

	12. Ұсынылатын техникалық ерекшелікте Потенциалды өнім беруші тауардың маркасын/моделін, өндіруші зауытын және тауардың шыққан елін көрсетуге міндетті. **2.12. Биіктіктегі жұмыстар:** қажет болған жағдайда арнайы техниканы (автовышканы) немесе өнеркәсіптік альпинистердің қызметтерін пайдалану көзделеді. Аталған шығындар тауардың жалпы құнына енгізілуі тиіс. **2.13. Кепілдік:** жабдыққа – кемінде 36 ай; монтаждау жұмыстарына – кемінде 12 ай. Кепілдік жағдайы туындаған кезде маманның объектіге келуі 48 сағат ішінде қамтамасыз етілуі тиіс. **2.14. Жеткізу кезінде ұсынылатын құжаттар:** ҚР сәйкестік сертификаты (немесе КО ТР), мемлекеттік және орыс тілдеріндегі техникалық паспорт, кепілдік талоны. **2.15. Нормаларға сәйкестігі:** жұмыстар СН РК 4.02-01-2011 талаптарына және қауіпсіздік техникасы қағидаларына сәйкес орындалуы тиіс. Жеткізуші ғимараттың фасады мен ішкі әрлеуінің сақталуына жауап береді. Барлық жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер өрт қауіпсіздігі, қауіпсіздік техникасы, еңбекті қорғау және қоршаған ортаны қорғау талаптарына сәйкес болуы тиіс.

Қол қойған	Абдымов Адай Адилханович
Қол қойылған күні	13.11.2026

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1271360
способом Запрос ценовых предложений

Лот № (23-1 Т, 4583284) Кондиционер (сплит-система)

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Порт Курык"

Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Порт Курык"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	23-1 Т
Наименование и краткая характеристика	Кондиционер (сплит-система), настенный, площадь охлаждения до 50 кв.м
Наименование категории ОКТРУ	Кондиционеры (сплитсистемы)
Дополнительная характеристика	кондиционер: не менее 3,5 кВт (12 000 BTU/ч) для помещений площадью 25–30 м²
Количество	16.000
Единица измерения	Штука
Место поставки	КАЗАХСТАН, Мангистауская область, Каракиянский район, Курыкский с.о., с.Курык, участок Сарша, строение 636
Условия поставки	DDP
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 30 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

КОД ЕНС ТРУ

(282512.300.000012)

Техническая спецификация

на закупку и установку кондиционеров (сплит-систем)

№ п/п	**Требования**
1.	**Описание закупаемых товаров**

	1.1. Закупка, доставка и установка климати ческого оборудования — настенных кондиционеров (сплит-систем) для обеспечения комфортных условий в помещениях гостиницы (вместимостью 40 человек) и административного корпуса с контрольно-пропускным пунктом (КПП). Ко личество – 16 шт.
2.	**Требуемые функциональные, технические, качественные, эксплуатационные характеристики закупаемых товаров**
	1. S=25 м² в количестве 16 шт; **2.1. Место поставки:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Порт Курык", Мангистауская область, Каракиянский район, Курыкский, с.о., с. Курык, участок Сарша, строение 636. **2.2. Срок поставки и установки:** в течение 30 календарных дней с момента подписания договора. **2.3. Место установки сплит систем:**

2.3.1. Гоостиница вместимостью до 40 человек представляет собой двухэтажное здание. Высота потолков в помещениях (комнатах), где предусматривается установка кондиционеров (сплит-систем), составляет 3,0 м. Кладка из камня (ракушечник), наружные стены выполнены с облицовкой (минеральная вата) толщиной 70 мм, что необходимо учитывать при выполнении монтажных работ, в том числе при установке наружных блоков кондиционеров (сплит-систем). Конструктивные особенности фасада требуют применения соответствующих крепёжных элементов и соблюдения требований по надёжности и безопасности установки оборудования. Для обеспечения комфортных условий проживания предусматривается установка настенных кондиционеров (сплит-систем) в следующем количестве и с соответствующей производительностью:

1 этаж:

2.Сплит-система (кондиционер) настенный, обслуживаемая площадь не менее S=25 м² в количестве 4 шт.

2 этаж:

1. Сплит-система (кондиционер) настенный, обслуживаемая площадь не менее S=25 м² в количестве 5 шт.

2.3.2. Административный корпус с КПП пре дставляет собой двухэтажное здание. Высота потолков в помещениях (комнатах), где предусматривается установка кондиционеров (сплит-систем), составляет 3,0 м. Кладка из камня (ракушечник), наружные стены выполнены с облицовкой (минеральная вата) толщиной 70 мм, что необходимо учитывать при выполнении монтажных работ, в том числе при установке наружных блоков кондиционеров (сплит-систем). Конструктивные особенности фасада требуют применения соответствующих крепёжных элементов и соблюдения требований по надёжности и безопасности установки оборудования. Для обеспечения комфортных условий проживания предусматривается установка настенных кондиционеров (сплит-систем) в следующем количестве и с соответствующей производительностью:

1 этаж:

1.Сплит-система (кондиционер) настенный, обслуживаемая площадь не менее S=25 м² в количестве 2 шт.

2 этаж:

1.Сплит-система (кондиционер) настенный, обслуживаемая площадь не менее S=25 м² в количестве 5 шт.

Итого количество:

2.4. Режимы работы: Охлаждение, Обогрев, Осушение, Вентиляция.

2.5. Производительность (холодопроизводительность): Должна соответствовать обслуживаемой площади помещения и составлять не менее 3,5 кВт (12 000 BTU/ч) для помещений площадью 2 5 м².

2.6. Класс энергоэффективности: Не ниже класса «А».

2.7. Тип хладагента: Озонобезопасный фреон R410A или R32.

2.8.Уровень шума: Внутренний блок — не более 30 дБ; Наружный блок — не более 55 дБ.

2.9. Дата изготовления товара и качества товара: Товар должен быть новым, не бывшим в употреблении, выпущенным не ранее 2025 года.

2.10. Комплектность: Внутренний блок с ф ильтрами, вентилятором и платой управления, Внешний блок, Пульт дистанционного управления с батарейками, монтажная пластина для крепления внутреннего блока на стену, инструкция по эксплуатации, медные трубы не менее 5 метров для фреоновой магистрали (нужного диаметра), теплоизоляция для медных труб, дренажный шланг для отвода конденсата, ме жблочный электрический кабель, кронштейн ы для установки внешнего блока, обмоточна я лента, кабель-канал (короб) для внутренней прокладки (не менее 2 метров), п итание от сети – не менее 220 В. Цвет : белый. Поставляемые сплит-системы должны быть неинверторного типа (On/Off).

2.11. Требования к монтажным работам и материалам:

1.Поставщик обязуется произвести качественную установку «под ключ»;

2.Доставить и установить кондиционеры;

3. Монтажные работы, бурение отверстий в кирпиче/бетоне включить в стоимость;

4.Монтаж трубопровода, дренажной трубки и электропитания должен быть произведен скрыто, либо уложить все коммуникации в кабельканал;

5.Согласовать с представителем административного отдела способы и возможные варианты проведения дренажной трубки таким образом, чтобы обеспечить долгий срок эксплуатации, без утечек, а также без нанесения ущерба дизайну офиса;

6.Установка наружных блоков сплит-систем должна производиться на одном уровне с целью сохранения единого архитектурного облика фасада здания. Места установки наружных блоков подлежат обязательному предварительному согласованию с администрацией Заказчика.

7.Произвести пуско-наладку установленных кондиционеров;

8.При производстве работ предусмотреть защиту мебели и оборудования, а также напольного покрытия, плинтусов, окон, дверей и т.д. от повреждений, пыли, пятен и грязи. Загрязненные поверхности должны быть очищены;

9.Перед началом работ пройти инструктаж по ОТ и ТБ в административном отделе Заказчика;

10.Предусмотреть вывоз строительного мусора;

11.Демонстрация работоспособности во всех режимах, инструктаж персонала Заказчика.

	12. В предлагаемой технической спецификации Потенциальный Поставщик обязан указать: Марку/Модель, Завод изготовления, Страну происхождения товара. **2.12. Высотные работы** при необходимости — использование спецтехники (автовышки) или услуг альпинистов (включено в цену). **2.13. Гарантия:** на оборудование — не менее 36 месяцев; на монтажные работы — не менее 12 месяцев. Выезд мастера по гарантийному случаю в течение 48 часов. **2.14. Документы при поставке:** Сертификат соответствия РК (или ТР ТС), технический паспорт на государственном и русском языках, гарантийный талон. **2.15. Соответствие нормам:** Работы должны проводиться согласно СН РК 4.02-01-2011 и правилам техники безопасности. Поставщик несет ответственность за сохранность фасада и интерьера здания. Все работы и услуги должны соответствовать требованиям пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды.

Подписал Абдымов Адай Адилханович
Дата подписания 13.11.2026