НДЦ. РК 8.01-08-2022. Приложение 1. Форма 4

Наименование стройки - АО "Алматинские Электрические станции"

Наименование объекта - Работы по восстановлению нежилых зданий/сооружений/помещений для департамента АО "АлЭС" ЦПВТ на 2026 год

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2607230

(Локальный сметный расчет)

на Восстановление нежилых зданий для департамента ЦПВТ СТЗ-1 на 2026 год

(Наименование работ и затрат)

Основание: Приложение № 1 к технической спецификации

Сметная стоимость	**11 955,614**	тыс.тнг.
Средства на оплату труда	5094,082	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,932	тыс.чел-ч

Составлен(а) в текущих ценах 2026 года

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**9 988 290**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			5 062 923
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*2 525 363*
		машины и механизмы	тенге			106 775
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*31 159*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			4 818 612
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	932		
		Замена задвижек				
1	**Е12-150101-0509** **1215-0101-0509** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 41*	**Задвижка диаметром 100 мм. Смена**	**шт.**	**16**	**20 108**	**321 728**
2	**С1242-105-0104** **242-105-0104** *РСНБ РК 2022*	**Задвижка латунная, муфтовая, клиновая, с вентилем, для воды и масла, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5762-2002 DN 32**	**шт.**	**8**	**6 995**	**55 960**
3	**С1242-105-0103** **242-105-0103** *РСНБ РК 2022*	**Задвижка латунная, муфтовая, клиновая, с вентилем, для воды и масла, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5762-2002 DN 25**	**шт.**	**8**	**4 726**	**37 808**
		Покраска фасада				
4	**У6112-0303-0206** **6112-0303-0206** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска поверхности фасада с люлек, поливинилацетатная**	**$м^2$**	**140**	**1 091**	**152 740**
		Покраска стен, потолков				
5	**У6112-0302-0101** **6112-0302-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску /белый цвет/**	**$м^2$**	**710**	**899**	**638 290**

1	2	3	4	5	6	7
6	**У6112-0302-0102** **6112-0302-0102** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску /белый цвет/**	**м^2**	**230**	**1 000**	**230 000**
7	**У6112-0302-0101** **6112-0302-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям, стена подготовленная под окраску /голубой цвет/**	**м^2**	**340**	**899**	**305 660**
		Замена линолеума				
8	**Е12-070101-0205** **1207-0101-0205** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	**Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия**	**м^2**	**120**	**514**	**61 680**
9	**У6109-0308-0101** **6109-0308-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство покрытия из линолеума на клее**	**м^2**	**120**	**5 712**	**685 440**
10	**С1233-101-0111** **233-101-0111** *РСНБ РК 2022*	**Линолеум поливинилхлоридный ГОСТ 7251-77 на теплоизолирующей подоснове**	**м^2**	**124,8**	**4 042**	**504 442**
		Замена труб отопления				
11	**Е12-150101-0903** **1215-0101-0903** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	**Трубопроводы внутренние из стальных труб диаметром до 25 мм. Смена**	**м трубопровода**	**140**	**6 072**	**850 080**
12	**С1241-108-0104** **241-108-0104** *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная бесшовная горячедеформированная из стали марки 15, 20 диаметром от 20 до 108 мм ГОСТ 8731-74 размерами 25х3,5 мм**	**м**	**140**	**1 832**	**256 480**
		Замена радиаторов				
13	**Е12-150102-0801** **1215-0102-0801** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	**Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж**	**шт.**	**10**	**5 120**	**51 200**
14	**Е12-150102-1401** **1215-0102-1401** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	**Кран радиатора воздушный. Смена**	**шт.**	**20**	**1 253**	**25 060**
15	**У6116-301-103** **6116-0301-0103** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых).**	**кВт**	**20**	**6 001**	**120 020**
16	**С1245-103-0110** **245-103-0110** *РСНБ РК 2022*	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт**	**секция**	**100**	**2 264**	**226 400**
17	**С1245-405-3401** **245-405-3401** *РСНБ РК 2022*	**Клапан запорный радиаторный RLV-П, прямой, Тмакс 120°С, PN 16**	**шт.**	**10**	**7 353**	**73 530**
18	**С1242-207-3802** **242-207-3802** *РСНБ РК 2022*	**Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 20**	**шт.**	**20**	**331**	**6 620**
		Замена дверных проемов				
19	**Е12-60101-901** **1206-0101-0901** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	**Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах**	**шт.**	**3**	**9 562**	**28 686**
20	**Е12-60101-1001** **1206-0101-1001** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	**Полотна дверные. Снятие**	**м^2**	**4,655**	**1 668**	**7 765**

1	2	3	4	5	6	7
21	У6108-201-101 6108-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока дверного в наружной или внутренней стене каменной, площадь проема до 3 м^2	м^2	4,655	8 817	41 043
22	С1223-203-0202 223-203-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014, однопольный (0,9х1,8)	м^2	1,62	54 733	88 667
23	С1223-203-0202 223-203-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014, однопольный (0,8х2,0)	м^2	1,6	54 733	87 573
24	С1223-203-0202 223-203-0202 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной внутренний из ПВХ профилей глухой, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014, однопольный (0,7х2,05)	м^2	1,435	54 733	78 542
25	С1223-502-0304 223-502-0304 *РСНБ РК 2022*	Замок ГОСТ 5089-2011 цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа ЗВ7	шт.	6	4 973	29 838
26	С1223-504-0302 223-504-0302 *РСНБ РК 2022*	Петли дверные	шт.	12	531	6 372
27	У6108-0204-0101 6108-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блоки дверные стальные однопольные. *Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5*	м^2	19,025	7 445	141 641
28	У6108-0204-0101 6108-0204-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блоки дверные стальные однопольные. Установка	м^2	19,025	12 597	239 658
29	С1223-207-0103 223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный (0,9х2,05 5 шт.)	м^2	9,225	33 248	306 713
30	С1223-207-0103 223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный (0,8х2,05 5 шт.)	м^2	8,2	33 248	272 634
31	С1223-207-0103 223-207-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 однопольный (0,8х2,0 1 шт.)	м^2	1,6	33 248	53 197
		Замена оконных проемов				
32	Е12-60101-101 1206-0101-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06*	Коробки оконные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах	шт.	3	6 436	19 308
33	У6108-0102-0102 6108-0102-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый	м^2	2,433	10 909	26 542
34	С1223-102-0103 223-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной (0,9х0,65)	м^2	0,585	57 823	33 826
35	С1223-102-0103 223-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной (1,1х0,78)	м^2	0,858	57 823	49 612

1	2	3	4	5	6	7
36	С1223-102-0103 223-102-0103 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной (1,1х0,9)	$м^2$	0,99	57 823	57 245
37	У6112-0201-0301 6112-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Штукатурка откоса высококачественная цементно-известковым раствором, плоского, ширина до 200 мм	м	98,5	2 092	206 062
		Замена сантехнических приборов				
38	Е12-150101-0612 1215-0101-0612 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Чаша "Генуя". Смена санитарно-технических приборов	прибор	1	107 103	107 103
39	С1244-101-1101 244-101-1101 *РСНБ РК 2022*	Чаша Генуя	шт.	1	13 580	13 580
40	С1244-101-0601 244-101-0601 *РСНБ РК 2022*	Бачок смывной	комплект	1	14 807	14 807
41	С1242-207-0801 242-207-0801 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	1	2 132	2 132
42	С1244-104-0903 244-104-0903 *РСНБ РК 2022*	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной свыше 1000 мм	шт.	1	1 672	1 672
43	Е12-150101-0613 1215-0101-0613 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	Унитаз. Смена санитарно-технических приборов	прибор	1	20 778	20 778
44	У6115-102-101 6115-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным	комплект	1	11 675	11 675
45	С1244-101-0303 244-101-0303 *РСНБ РК 2022*	Унитаз размерами L 460 мм, В 340 мм	комплект	1	53 520	53 520
46	С1244-101-0701 244-101-0701 *РСНБ РК 2022*	Бачок смывной низкорасполагаемый, среднерасполагаемый и высокорасполагаемый с боковым пуском размерами L 430 мм	комплект	1	14 480	14 480
47	С1242-207-0801 242-207-0801 *РСНБ РК 2022*	Кран шаровый латунный, рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	1	2 132	2 132
48	С1244-104-0902 244-104-0902 *РСНБ РК 2022*	Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 800 мм	шт.	1	1 536	1 536
49	С1244-104-0201 244-104-0201 *РСНБ РК 2022*	Сиденье ГОСТ 15062-83 для унитаза	шт.	1	1 620	1 620
50	С1244-104-0801 244-104-0801 *РСНБ РК 2022*	Слив для унитаза диаметром 110 мм	шт.	1	1 357	1 357

1	2	3	4	5	6	7
51	**Е12-150101-0618** **1215-0101-0618** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 32*	**Раковина. Смена санитарно-технических приборов**	**прибор**	**2**	**11 499**	**22 998**
52	**У6115-0104-0201** **6115-0104-0201** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Установка смесителя**	**шт.**	**2**	**4 428**	**8 856**
53	**С1244-101-0203** **244-101-0203** *РСНБ РК 2022*	**Умывальник без пьедестала угловой со спинкой или без спинки и с переливом или без перелива, со срезанным углом размерами L 625 мм, B 492 мм**	**шт.**	**2**	**19 449**	**38 898**
54	**С1244-104-0403** **244-104-0403** *РСНБ РК 2022*	**Смеситель для умывальника двухрукояточный, с центральной подводкой, набортный, излив с аэратором, размерами 110 мм х 70 мм**	**шт.**	**2**	**11 136**	**22 272**
55	**С1244-104-0603** **244-104-0603** *РСНБ РК 2022*	**Сифон ГОСТ 23289-94 трубный с унифицированным выпуском, горизонтальным или вертикальным отводом для умывальников, моек, раковин, биде СТУ**	**шт.**	**2**	**815**	**1 630**
56	**С1242-207-0801** **242-207-0801** *РСНБ РК 2022*	**Кран шаровый латунный, рукоятка-бабочка, для воды, пара, нейтральных жидкостей, Т до +180°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15**	**шт.**	**4**	**2 132**	**8 528**
57	**С1244-104-0902** **244-104-0902** *РСНБ РК 2022*	**Шланг гибкий к водоразборной арматуре с оплеткой из нержавеющей стальной проволоки длиной 800 мм**	**шт.**	**4**	**1 536**	**6 144**
		Устройство фасада из клинкерного кирпича				
58	**У6112-0102-0101** **6112-0102-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Стены и колонны. Облицовка наружная по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на полимерцементной мастике/Фасадная панель из полипропилена Клинкерный кирпич**	**$м^2$ поверхности облицовки**	**190**	**6 976**	**1 325 440**
59	**С1231-301-0101** **231-301-0101** *РСНБ РК 2022*	**Фасадная панель из полипропилена Клинкерный кирпич**	**$м^2$**	**190**	**7 244**	**1 376 360**
60	**Е11-080701-0102** **1108-0701-0102** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08*	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка**	**$м^2$ вертикальной проекции**	**190**	**2 909**	**552 710**
		Непредвиденные работы и затраты-3%				**299 649**
		ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				**10 287 939**
		ИТОГО в текущих ценах с переходящим коэффициентом на 2026 год	**1,1621**			**11 955 614**
		ВСЕГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУна 2026 год без НДС				**11 955 614**

Начальник сметного отдела
(Расценки подтверждаю, кроме стоимости материалов/оборудования) Жумагалиев Т.Т.

Главный специалист сметного отдела
(Расценки подтверждаю, кроме стоимости материалов/оборудования) Чуева В.В.

Начальник управления маркетинга цен Нурлыбаев К.К.

Главный инженер ЦПВТ АО "АлЭС"
(Объемы подтверждаю) Шайзанов К.Б.