ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1270306 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № (9 Р, 4580581) Ұңғымаларды байлау бойынша жұмыстар

Тапсырыс беруші: ТОО "Аппак"
Ұйымдастырушы: ТОО "Аппак"

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	9 Р
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Ұңғымаларды байлау бойынша жұмыстар, Технологиялық блоктар ұңғымларын орап байлау жұмыстары
Қосымша сипаттама	Түркістан облысы Созақ ауданы "Аппақ" ЖШС 2025-2027 жылдарға арналған "Батыс Мыңқұдық" кенішінің УГТП аумағында күкірт қышқылы құбырының құрылысы"жобасы бойынша құрылыс-монтаж жұмыстары
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Түркістан облысы, Созақ ауданы, Қарағұр а.о., рудник "Западный Мынкудук"
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап (қоса алғанда) 07.2027 дейін.
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 70%, Соңғы төлем - 30%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

"Батыс" кенішінің УГТП аумағында күкірт қышқылының құбырын салу " жұмыстарын сатып алуға

Мыңқұдық "2025-2027жж." Аппақ"ЖШС Созақ ауданы, Түркістан облысы"

Тапсырыс беруші: "АППАК"ЖШС

Мердігер: шарт бойынша жеткізуші/тендер жеңімпазы, жеткізуші, контрагент.

Жобалаушы – «КазГосПроект» ЖШС.

Объектінің орналасқан жері: ҚР, Түркістан облысы Созақ ауданында орналасқан Батыс Мыңқұдық кен орны.

Жұмыс орны – "Батыс Мыңқұдық" Кеніші.

Бастамашыл бөлім: "Батыс Мыңқұдық" Кеніші.

Сатып алынатын жұмыстардың атауы - "2025-2027 жылдарға арналған" Батыс Мыңқұдық "кенішінің УГТП аумағында күкірт қышқылы құбырының құрылысы" Созақ ауданы, Түркістан облысы "Аппақ" ЖШС (бұдан әрі-жұмыстар) "Қазгоспроект"ЖШС әзірлеген жұмыс жобасы бойынша жүзеге асырылады.

Жұмыс талаптарға сәйкес орындалуы керек:

- "Қазақстан Республикасының Құрылыс кодексі"ҚР 2026 жылғы 9 қаңтардағы № 253-VIII кодексі;
- ҚР "Азаматтық қорғау туралы" Заңының күші (01.07.2023 ж. жағдай бойынша өзгертулер мен толықтырулармен);
- "Рұқсаттар және хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасының 2014 жылғы 16 мамырдағы №202-V Заңының (30.08.2023 ж. жағдай бойынша өзгерістермен және толықтырулармен);
- ҚР ҚН 1.03-00-2022 " құрылыс өндірісі. Кәсіпорындардың, ғимараттар мен құрылыстардың құрылысын ұйымдастыру "(30.11.2023 ж. жағдай бойынша өзгерістер мен толықтырулармен);
- ҚР ҚН 1.03-106-2012 "құрылыстағы Еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы" (20.12.2020 ж.жағдай бойынша өзгерістер мен толықтырулармен).

1. **Жұмыстарды орындауға қойылатын талаптар:**

Жұмыстар қолданыстағы заңнамаға, "2025-2027 жылдарға арналған" Батыс Мыңқұдық "кенішінің УГТП аумағында күкірт қышқылы құбырының құрылысы" Созақ ауданы, Түркістан облысы "Аппақ" ЖШС жобалық-сметалық құжаттамасына сәйкес мердігермен /орындаушымен жүзеге асырылуы тиіс.

Жұмыстарды орындау орнында Мердігер Тапсырыс берушіден ҚР заңнамасына сәйкес бекітілген жобалау-сметалық құжаттаманы (бұдан әрі - ЖСҚ), сондай-ақ жұмыстарды орындау үшін қажетті жұмыс құжаттамасын алады.

Мердігер шарт жасалғаннан кейін күнтізбелік бес күн ішінде Тапсырыс берушіге ЖСҚ негізінде және оған сәйкес жасалған жұмыстарды жүргізу жобасын (бұдан әрі - ЖЖЖ) беруге міндетті және жұмыстарды жүзеге асыру кестесін қамтуға тиіс

Жұмыс Тапсырыс берушіден құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталуы туралы хабарламаны (бұдан әрі-ҚМЖ) алған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде басталуы тиіс. Құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізудің басталғаны туралы хабарлама "Рұқсаттар және хабарламалар туралы" Қазақстан Республикасының Заңында белгіленген тәртіппен және хабарламаның нысанына және мемлекеттік органдардың хабарламаларды қабылдау қағидаларына сәйкес, сондай-ақ бұйрықпен бекітілген хабарламаларды қабылдауды жүзеге асыратын мемлекеттік органдарды айқындау туралы Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауын және қадағалауды жүзеге асыратын органнан алынуға тиіс Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 6 қаңтардағы № 4 бұйрығы. (15.10.2022 ж.жағдай бойынша өзгерістер мен толықтырулармен).

Мердігер ҚМЖ басталғанға дейін ЖСҚ-ға кіріс бақылауын жүргізуі тиіс. ЖСҚ-ға кіруді бақылау кезінде құрылысты ұйымдастыру жобасын (бұдан әрі – ҚҰЖ) қоса алғанда, барлық ұсынылған құжаттаманы және жұмыс құжаттамасын талдап, бұл ретте тексеру қажет:

- оның толықтығын көрсетіңіз;
- жобалық осьтік өлшемдер мен геодезиялық негіздердің сәйкестігі;
- келісімдер мен бекітулердің болуы;
- материалдар мен бұйымдарға нормативтік құжаттарға сілтемелердің болуы;
- құрылыс алаңының Бас жоспардағы шекараларының белгіленген сервитуттарға сәйкестігі;
- бақыланатын параметрлердің нақты дәлдігіне қойылатын талаптардың болуы;
- бақылау және өлшеу әдістері туралы, оның ішінде тиісті нормативтік құжаттарға сілтемелер түріндегі нұсқаулардың болуы.

Жұмыстарды орындау процесінде мердігер жобалау шешімдерінің нақты орындалуын және құрылыстар мен олардың элементтерінің нақты жағдайын көрсететін атқарушылық құжаттаманы жасауға және жүргізуге міндетті, жұмыстың белгілі бір кезеңдері аяқталуына қарай жұмыс өндірісінің барлық кезеңдерінде. Нақты атқарушылық құжаттарды жасау міндеттілігі, мазмұны мен нысандары осы құжаттың, басқа да қолданыстағы нормативтік құжаттардың, Шарттың, жобаның талаптарымен, сондай-ақ қажет болған жағдайда мемлекеттік бақылау және қадағалау органдары өкілдерінің нұсқауларымен белгіленеді

Атқарушылық құжаттамаға мыналар жатады:

- ғимараттарды (құрылыстарды) жергілікті жерде орналастырудың (ғимарат отырғызудың)атқарушы схемалары;
- инженерлік желілер мен жерасты құрылыстарының атқарушылық сызбалары мен профильдері;
- өндірістік мақсаттағы объектілердің атқарушы бас жоспарлары;
- ғимараттар мен құрылыстардың салынған конструкцияларының, элементтері мен бөліктерінің атқарушы геодезиялық сызбалары;
- жалпы жұмыс журналы және арнайы жұмыс журналдары, құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізудің бүкіл мерзімі ішінде толтырылатын кіріс және операциялық сапаны бақылау журналдары;
- жасырын жұмыстарды куәландыру актілері;
- жауапты конструкцияларды аралық қабылдау актілері;
- қажет болған жағдайда қабылдау сынақтарының нәтижелері туралы құжаттарды қоса бере отырып, инженерлік жүйелерді қабылдау актілері;
- жабдықтарды, жүйелер мен техникалық құрылғыларды сынау және сынау актілері;
- құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізуге жауапты тұлғалар жасаған осы сызбаларға (оларға енгізілген өзгерістерді ескере отырып) орындалған жұмыстардың заттай сәйкестігі туралы жазулары бар объектіні салуға арналған жұмыс сызбалары;
- құрылыс қатысушыларының қалауы бойынша оның ерекшелігін ескере отырып, жобалау шешімдерінің нақты орындалуын көрсететін басқа да құжаттар.

Атқарушылық құжаттамаға жататын әрбір құжатқа оның дұрыстығына жауапты оны жасаған лауазымды адам қол қояды. Орындалған жұмыстардың немесе конструкциялардың сәйкестігін бағалауды тіркейтін құжаттарға, бұдан басқа, осы жұмыстарды жүргізуге жауапты адамдар қол қояды.

Тапсырыс беруші атқарушылық құжаттаманың жүргізілуін мезгіл-мезгіл тексереді. Атқарушы құжаттама болмаған немесе жүргізілмеген/дұрыс емес/толық жүргізілмеген жағдайда Тапсырыс беруші жұмысты тоқтатады. Бұл ретте жұмыстарды уақтылы орындамағаны үшін мердігер жауапты болады.

Мердігер белгіленген тәртіппен ресімдеген атқарушылық құжаттама жұмыстар мен объектіні қабылдау - тапсыру алдында Тапсырыс берушіге беріледі. Қолданыстағы заңнамада, нормативтік құжаттарда және жергілікті атқарушы органдардың шешімдерінде белгіленген жағдайларда құжаттаманың жекелеген түрлері мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясына да берілуі мүмкін.

Қолданыстағы өндірістік объектілердің аумағында құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізуге дайындық кезінде құрылысты жүзеге асыратын Тапсырыс беруші мен мердігер жұмыстарға жедел басшылық жасауға жауапты адамды тағайындайды және келісілген іс-қимылдар тәртібін айқындайды. Бұл ретте айқындалады және келісіледі:

- құрылыс-монтаждау жұмыстарының көлемі, технологиялық реттілігі, орындалу мерзімдері, сондай-ақ оларды өндірістік цехтар мен қайта жаңартылатын кәсіпорын учаскелерінің жұмысымен ұштастыру шарттары;
- авариялық жағдайлар туындаған кезде құрылысшылар мен пайдаланушылардың іс-қимылдарын қоса алғанда, жедел басшылық жасау тәртібі;
- инженерлік желілердің конструкцияларын бөлшектеу, сондай-ақ бөлшектеу немесе ауыстыру реттілігі, уақытша сумен жабдықтау, электрмен жабдықтау желілерін қосу орны мен шарттары;
- құрылысшылардың кәсіпорын қызметтерін және оның техникалық құралдарын пайдалану тәртібі;
- жабдықтар мен материалдарды кешенді және бірінші кезекте жеткізуді, жүктерді тасымалдауды, қоймалауды және құрылыс техникасының кәсіпорын аумағы бойынша қозғалысын ұйымдастыру, сондай-ақ уақытша ғимараттар мен құрылыстарды орналастыру және (немесе) қолданыстағы өндірістік кәсіпорынның ғимараттарын, құрылыстары мен үй-жайларын салу үшін пайдалану шарттары.

Құрылыстың барлық мерзімі ішінде мердігер құрылыс алаңына және объектіге мемлекеттік бақылау және қадағалау, техникалық қадағалау органдарының өкілдеріне, Тапсырыс берушінің авторлық қадағалау өкілдеріне және Тапсырыс берушінің өкілдеріне қол жеткізуді қамтамасыз етуі тиіс.

Мердігердің негізгі құқықтары мен міндеттері "Қазақстан Республикасының Құрылыс кодексі"ҚР 2026 жылғы 9 қаңтардағы № 253-VIII Кодексімен айқындалған.

Мердігердің құрылысты жүзеге асырушы ретіндегі негізгі функцияларына мыналар кіреді:

- ішкі құрылыс бақылауын, оның ішінде қолданылатын Құрылыс материалдарының, бұйымдары мен жабдықтарының техникалық регламенттердің, жобалау және жұмыс құжаттамасының талаптарына сәйкестігін кіріс бақылауын жүзеге асыру;
- құрылыс-монтаждау жұмыстарына операциялық бақылауды жүргізу және құжаттау;
- атқарушылық құжаттаманы жүргізу (жобалық құжаттамада және (немесе) мердігерлік шартта белгіленген тәртіппен және құрамда жұмыстардың журналдарын толтыру, жасырын жұмыстарды куәландыруды, жауапты конструкциялар мен жабдықтарды аралық қабылдауды орындау және құжаттау);
- құрылыс алаңында Еңбек қауіпсіздігін және еңбекті қорғауды, қоршаған орта мен халық үшін құрылыс жұмыстарының қауіпсіздігін қамтамасыз ету;
- құрылыс алаңын басқару, оның ішінде қабылдау-тапсыру актісі бойынша күзетке алынған құрылыс алаңын күзетуді және объектіні құрылыс салушы (Тапсырыс беруші)қабылдағанға дейін оның сақталуын қамтамасыз ету;
- Тапсырыс берушінің, сондай-ақ оның құзыреті шегінде жұмыс істейтін жергілікті атқарушы органдардың құрылыс алаңына іргелес аумақта тәртіпті сақтау жөніндегі талаптарын орындау;
- құрылыс тапсырыс берушісін объектінің пайдалануға қабылдануға дайындығы туралы келесі сәйкестік туралы декларацияны ұсына отырып хабардар ету.

Мердігер жұмыстарды толық көлемде және бекітілген жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес орындалатын жұмыстардың санамаланған көлемдеріне қатаң сәйкестікте орындауға міндетті. Бұл ретте жұмыстар мердігердің өз қаражаты есебінен сатып алынған қажетті жоғары сапалы шығыс материалдарымен, қосалқы бөлшектермен, жинақтауыштармен, бұйымдармен және мүкәммалмен, жабдықпен кешенде орындалуы тиіс.

Құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізу кезінде құрылыс материалдарының бір бөлігі, атап айтқанда сумен жабдықтауға арналған полиэтилен құбыры PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1: 2014, NEQ) өлшемі 225х20, 5 мм Тапсырыс беруші 4 340м мөлшерінде ұсынады.

Құрылыс аяқталған объектілер, сондай-ақ бақылау операцияларын қоса алғанда, құрылыс процесінде қолданылатын Құрылыс материалдары, жабдықтары және орындалатын жұмыстар заңнама, Нормативтік құжаттар, қала құрылысы және жобалау құжаттамасының талаптарына сәйкес келуге және құрылыс өнімін пайдаланушылардың заңмен қорғалатын қауіпсіздігін, денсаулығын және өзге де мүдделерін, сондай-ақ оның қоршаған ортаны қорғау жөніндегі талаптарға сәйкестігін қамтамасыз етуге тиіс.

Жұмыстарды көрсету үшін қажетті барлық шығын материалдарын, бұйымдарды, мүкәммалды, жабдықтарды мердігер өз есебінен сатып алады және құрылыс объектісіне жеткізеді.

Мердігер ҚР аумағында қолданылатын техникалық регламенттердің, оның ішінде "ғимараттар мен құрылыстардың, материалдар мен бұйымдардың қауіпсіздігі жөніндегі талаптарды", өрт қауіпсіздігі, электр қауіпсіздігі, еңбекті қорғау, ҚР Экологиялық кодексі саласындағы нормалар мен қағидаларды сақтауға, орындауға және олардың барлық талаптары бойынша жауапты болуға міндетті.

Мердігер жұмыс басталғанға дейін құрылыс алаңын және жұмыстың қауіпті аймақтарын осындай қоршаулар үшін нормативтердің талаптарына сәйкес қоршауға тиіс.

Мердігер құрылыс алаңының аумағында және оған іргелес бес метрлік аймақта тазалық пен тәртіпті қамтамасыз етуі тиіс. Тұрмыстық және құрылыс қоқыстарын, сондай-ақ қарды мердігер тазалап, уақтылы әкетуі тиіс.

Мердігер Тапсырыс берушіге энергия шығындарымен (оның ішінде электр энергиясы, сумен жабдықтау, жылумен жабдықтау) және коммуналдық қызметтермен (оның ішінде кәріз, қоқыс шығару, объектіні күзету)байланысты құрылыс объектісіндегі барлық шығындарды өтеуге міндетті.

Мердігер Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен жұмыстарды орындау кезінде қоршаған ортаға, азаматтардың денсаулығына, жеке және заңды тұлғалардың мүлкіне келтірілген залал үшін жауапты болады.

Жұмыстарды орындау барысында мыналарды қамтамасыз етуге міндетті:

- мердігерде ол орындайтын жұмыстардың барлық түрлеріне, соның ішінде егжей-тегжейлі бөлуге арналған технологиялық құжаттаманың (ППР, ПОС, технологиялық карталар, регламенттер және т. б.) болуы;
- ҚМЖ жүзеге асыруға арналған лицензиясына сәйкес ең аз материалдық-техникалық жарақтандырудың болуы;
- мердігерде өз күшімен дайындалатын материалдар мен бұйымдардың сапасына кіріс бақылау және бақылау кезінде материалдар мен бұйымдарды сынауды орындау үшін зертхананың болуы не жалдау шартының негізінде осындай зертхананы тарту;
- мердігер қызметтері мен бөлімшелерінің өлшем бірлігінің мемлекеттік жүйесінің талаптарына сәйкес келетін қажетті өлшеу құралдарымен, сынақ жабдықтарымен, өлшеу мен сынауды бақылау әдістемелерімен жарақтандырылуы;
- тиісті құжаттармен расталған мердігер қызметкерлерінің біліктілігінің жеткіліктілігі;
- мердігерде бақылаудың барлық түрлерінің орындалуына және нәтижелерінің дұрыстығына дербес жауапкершілікті белгілейтін ұйымдастырушылық құжаттаманың болуы, сондай-ақ осы нәтижелерді құжаттау;
- құрылыс объектісіндегі құрылыс-монтаждау жұмыстары кезінде мердігер қызметкерлерінде өнеркәсіптік қауіпсіздік жөніндегі куәліктердің болуы.

2. Жеткізушіге қойылатын талаптар

Өнім берушінің 2014 жылғы 16 мамырдағы № 202-V "Рұқсаттар және хабарламалар туралы" ҚР Заңына сәйкес жұмыстарды орындау үшін қажетті кіші қызмет түрлерімен II санаттағы құрылыс-монтаж жұмыстарына тиісті мемлекеттік лицензиясы болуы тиіс:

1. Объектілерді күрделі жөндеуді және реконструкциялауды қамтитын ғимараттар мен құрылыстардың (оның ішінде көпірлердің, көлік эстакадаларының, тоннельдер мен жол өтпелерінің, өзге де жасанды құрылыстардың) тірек және (немесе) қоршау конструкцияларын тұрғызу, оның ішінде:

- Монолитті құрылғы, сондай-ақ құрама бетон және темірбетон конструкцияларын монтаждау, қабырғалар мен қалқалардың дана элементтерін қалау және ойықтарды толтыру.

2. Күрделі жөндеу мен реконструкциялауды қамтитын инженерлік желілер мен жүйелердің құрылысы, оның ішінде:

- Суық және ыстық сумен жабдықтау, жылумен жабдықтау, тұрмыстық, өндірістік және нөсер ағындарының орталықтандырылған кәріз желілері, ішкі су құбыры, жылыту және кәріз жүйелерінің құрылғылары.

3. Объектілерді күрделі жөндеуді және реконструкциялауды қамтитын ғимараттар мен құры лыстардың (оның ішінде көпірлердің, көлік эстакадаларының, тоннельдердің және өтпелі жа санды құрылыстардың) тіреу және (немесе) қоршау конструкцияларын тұрғызу, оның ішінде :

- Монолитті құрылғы, сондай-ақ құрама бетон және темірбетон конструкцияларын монтажд ау, қабырғалар мен бөлімдердің дана элементтерін қалау және ойықтарды толтыру.

- Металл конструкцияларын монтаждау.

3. Жұмыс нәтижесіне кепілдік мерзімі

Орындалған құрылыс-монтаж жұмыстарына кепілдік мерзімі Республика құрылыс кодексінің 122-бабына сәйкес белгіленеді, құрылыс объектісі пайдалануға қабылданған күннен бастап кемінде бес жылды құрайды.

4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының мердігеріне (ҚМЖ)қойылатын талаптар

4.1. Қауіпті өндірістік объектілерде ҚМЖ жүргізу үшін мердігер ҚМЖ басталғанға дейін бар екендігі туралы құжаттарды ұсынуы тиіс:

- 2014 жылғы 11 сәуірдегі № 188-V ҚР "Азаматтық қорғау туралы" Заңының талаптарына сәйкес өнеркәсіптік қауіпсіздік бойынша білімді тексеру туралы хаттамамен расталған куәліктері бар және оқытылған қызметкерлердің (жұмыстарды орындау үшін тартылатын);

Мердігер міндетті түрде әрбір қатысушы қызметкерді мамандандырылған киіммен, арнайы киіммен қамтамасыз етуі қажет. аяқ киіммен, жеке қорғаныс құралдарымен.

Жоғарыда көрсетілген құжаттар толық ұсынылғанға дейін мердігер ҚМЖ орындауға жіберілмейді. Бұл ретте жұмыстардың уақтылы басталмағаны үшін мердігер жауапты болады.

Құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындау кезінде Мердігер Тапсырыс берушінің апта сайынғы кеңестеріне қатысуға және жұмыстарды орындау мәртебесі туралы баяндауға міндетті.

3. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	ҚР СЕ 1.03-00-2022
2	Қазақстан Республикасының 2026 жылғы 9 қаңтардағы № 253-VIII Кодексі Қазақстан Республикасының Құрылыс кодексі
3	ҚР СЕ 1.03-106-2012
4	«Рұқсаттар және хабарламалар туралы» Қазақстан Республикасының Заңы

4. Жобалау-сметалық құжаттама

Кислотопровод 2026-2027гг окончательный вариант 1.zip

Кислотопровод ПСД 2.zip

Қол қойған	Алиев Меирбек Айдарханович
Қол қойылған күні	10.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1270306
способом Открытый тендер

Лот № (9 Р, 4580581) Работы по обвязке скважин

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Аппак"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Аппак"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	9 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по обвязке скважин, Работы по обвязке скважин технологических блоков
Дополнительная характеристика	Строительно-монтажные работы по проекту «Строительство трубопровода серной кислоты на территории УГТП рудника «Западный Мынкудук» на 2025-2027гг. ТОО «АППАК» Сузакский район, Туркестанская область»
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Туркестанская область, Сузакский район, Каракурский с.о., рудник "Западный Мынкудук"
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора по (включительно) 07.2027
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 70%, Окончательный платеж - 30%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

к закупкам работ **«Строительство трубопровода серной кислоты на территории УГТП рудника «Западный Мынкудук» на 2025-2027гг. ТОО «АППАК» Сузакский район, Туркестанская область»**

(далее – Работы)

Заказчик: ТОО «АППАК»

Подрядчик – поставщик/победитель тендера, поставщик, контрагент по договору.

Проектировщик – ТОО «КазГосПроект».

Месторасположение объекта: РК, месторождения Западный Мынкудук, расположенного в Созакском районе Туркестанской области.

Место выполнение Работ: Рудник «Западный Мынкудук».

Инициирующее подразделение: Рудник «Западный Мынкудук».

Наименование закупаемых работ - «Строительство трубопровода серной кислоты на территории УГТП рудника «Западный Мынкудук» на 2025-2027гг. ТОО «АППАК» Сузакский район, Туркестанская область» (далее – Работы) осуществляется по рабочему проекту, разработанному ТОО «КазГосПроект».

Работу необходимо выполнить в соответствии с требованиями:

- Кодекс РК от 9 января 2026 года № 253-VIII «Строительный кодекс Республики Казахстан»*;*
- Закона РК «О гражданской защите»*;*
- Закона Республики Казахстан от 16 мая 2014 года №202-V «О разрешениях и уведомлениях»*;*
- СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» *;*
- СН РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

1. **Требования к выполнению работ:**

Работы должны осуществляться в соответствии с действующим законодательством, проектно-сметной документацией Строительство трубопровода серной кислоты на территории УГТП рудника «Западный Мынкудук» на 2025-2027гг. ТОО «АППАК» Сузакский район, Туркестанская область» подрядчиком/исполнителем.

На месте выполнения работ Подрядчик получает от Заказчика утвержденную в соответствии с законодательством РК проектно-сметную документацию (далее - ПСД), а также рабочую документацию необходимую для выполнения работ.

Подрядчик обязан в течении пяти календарных дней после заключения Договора предоставить Заказчику Проект производства работ (далее - ППР), составленного на основании и в соответствии с ПСД и должен содержать график осуществления работ

Работа должна быть **начата в течении пяти рабочих дней** со дня получения от Заказчика уведомления о начале строительно-монтажных работ (далее-СМР). Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ должно быть получено у органа, осуществляющего государственный архитектурно-строительный контроль и надзор, в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» и согласно формы уведомления и Правил приема уведомлений государственными органами, а также об определении государственных органов, осуществляющих прием уведомлений, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 января 2015 года № 4.

Подрядчик до начала СМР должен произвести входной контроль ПСД. При входном контроле ПСД следует проанализировать всю представленную документацию, включая проект организации строительства (далее – ПОС) и рабочую документацию, проверив при этом:

- её комплектность;
- соответствие проектных осевых размеров и геодезической основы;
- наличие согласований и утверждений;
- наличие ссылок на нормативные документы на материалы и изделия;
- соответствие границ стройплощадки на строй генплане установленным сервитутам;
- наличие требований к фактической точности контролируемых параметров;
- наличие указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие нормативные документы.

В процессе выполнения работ Подрядчик обязан составлять и вести исполнительную документацию, отражающую фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение сооружений и их элементов, на всех стадиях производства работ по мере завершения определенных этапов работ. Обязательность составления, содержание и формы конкретных исполнительных документов устанавливается требованиями настоящего документа, других действующих нормативных документов, договора, проекта, а также при необходимости указаниями представителей органов государственного контроля и надзора

К исполнительной документации относятся:

- исполнительные схемы расположения зданий (сооружений) на местности (посадки здания);
- исполнительные чертежи и профили инженерных сетей и подземных сооружений;
- исполнительные генпланы объектов производственного назначения;
- исполнительные геодезические схемы возведенных конструкций, элементов и частей зданий и сооружений;
- общий журнал работ и специальные журналы работ, журналы входного и операционного контроля качества, заполняемые в течение всего срока производства строительно-монтажных работ;
- акты освидетельствования скрытых работ;
- акты промежуточной приемки ответственных конструкций;
- акты приемки инженерных систем с приложением, в случае необходимости, документов о результатах приемочных испытаний;
- акты испытаний и опробования оборудования, систем и технических устройств;
- рабочие чертежи на строительство объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам (с учетом внесенных в них изменений), сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ;
- другие документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, по усмотрению участников строительства с учетом его специфики.

Каждый документ, относящийся к исполнительной документации, подписывается составившим его должностным лицом, несущим ответственность за его достоверность. Документы, фиксирующие оценку соответствия выполненных работ или конструкций, кроме того, подписываются лицами, ответственными за ведение этих работ.

Заказчик периодически проверяет ведение исполнительной документации. В случае отсутствия или не ведения/не корректного/неполного ведения исполнительной документации Заказчик останавливает работы. При этом ответственность за несвоевременное выполнение работ несет Подрядчик.

Исполнительная документация, оформленная Подрядчиком в установленном порядке, передается Заказчику перед приемкой - сдачей работ и объекта. В случаях, установленных действующим законодательством, нормативными документами и решениями местных исполнительных органов отдельные виды документации могут передаваться также государственной архитектурно-строительной инспекции,

При подготовке к ведению строительно-монтажных работ на территории действующих производственных объектов Заказчик и Подрядчик, осуществляющий строительство, назначают ответственного за оперативное руководство работами и определяют порядок согласованных действий. При этом определяют и согласовывают:

- объемы, технологическую последовательность, сроки выполнения строительно-монтажных работ, а также условия их совмещения с работой производственных цехов и участков реконструируемого предприятия;
- порядок оперативного руководства, включая действия строителей и эксплуатационников, при возникновении аварийных ситуаций;
- последовательность разборки конструкций, а также разборки или переноса инженерных сетей, места и условия подключения временных сетей водоснабжения, электроснабжения;
- порядок использования строителями услуг предприятия и его технических средств;
- условия организации комплектной и первоочередной поставки оборудования и материалов, перевозок, складирования грузов и передвижения строительной техники по территории предприятия, а также размещения временных зданий и сооружений и (или) использования для строительства зданий, сооружений и помещений действующего производственного предприятия.

В течение всего срока строительства Подрядчику следует обеспечивать доступ на строительную площадку и объект представителей органов государственного контроля и надзора, технического надзора, авторского надзора Заказчика и представителей Заказчика.

Основные права и обязанности Подрядчика определены Кодексом РК от 9 января 2026 года № 253-VIII «Строительный кодекс Республики Казахстан».

В базовые функции Подрядчика как лица, осуществляющего строительство, входит:

- осуществление внутреннего строительного контроля, в том числе входного контроля за соответствием применяемых строительных материалов, изделий и оборудования требованиям технических регламентов, проектной и рабочей документации;
- ведение и документирование операционного контроля строительно-монтажных работ;
- ведение исполнительной документации (заполнение журналов работ, выполнение и документирование освидетельствования скрытых работ, промежуточной приемки ответственных конструкций и оборудования в порядке и составе, установленном проектной документацией и (или) договором подряда);
- обеспечение безопасности и охраны труда на строительной площадке, безопасности строительных работ для окружающей среды и населения;
- управление стройплощадкой, в том числе обеспечение охраны стройплощадки полученного под охрану по акту приема-передачи и сохранности объекта до его приемки застройщиком (заказчиком);
- выполнение требований Заказчика, а также местных исполнительных органов, действующих в пределах его компетенции по поддержанию порядка на прилегающей к стройплощадке территории;
- уведомление Заказчика строительства о готовности объекта к приемке в эксплуатацию со следующим предоставлением декларации о соответствии.

Подрядчик обязан выполнить работы в полном объеме и в строгом соответствии с перечисленными объемами выполняемых работ согласно утвержденной проектно-сметной документации. При этом работы должны выполняться в комплексе с необходимыми

соответствующими высокому качеству расходными материалами, запасными частями, комплектующими, изделиями и инвентарем, оборудованием, приобретенными за счет собственных средств Подрядчика.

При проведении строительно-монтажных работ часть строительных материалов, а именно труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 (ISO 4427-1:2014, NEQ) размерами 225х20,5 мм предоставляется Заказчиком в количестве 4 340м.

Завершенные строительством объекты, а также применяемые строительные материалы, оборудование и выполняемые в процессе строительства работы, включая контрольные операции должны соответствовать требованиям законодательства, нормативных документов, градостроительной и проектной документации и обеспечивать охраняемые законом безопасность, здоровье и иные интересы пользователей строительной продукцией, а также ее соответствие требованиям по охране окружающей среды.

Все расходные материалы, изделия, инвентарь, оборудование, необходимые для оказания работ, приобретаются и поставляются на объект строительства Подрядчиком за свой счет.

Подрядчик обязан соблюдать, выполнять и нести ответственность по всем требованиям действующих на территории РК Технических регламентов, в том числе «Требования по безопасности зданий и сооружений, материалов и изделий», норм и правил в области пожарной безопасности, электробезопасности, охраны труда, экологического кодекса РК.

Подрядчик, до начала работ должен оградить строительную площадку и опасные зоны работ, в соответствии с требованиями нормативов для таких ограждении.

Подрядчик, должен обеспечить чистоту и порядок на территории стройплощадки и пятиметровой прилегающей зоне. Бытовой и строительный мусор, а также снег Подрядчик должен убирать и вывозить своевременно.

Подрядчик в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, несет ответственность за ущерб, причиненный окружающей среде, здоровью граждан, имуществу физических и юридических лиц при выполнении работ.

В ходе выполнения работ обязан обеспечить:

- наличие у Подрядчика технологической документации (ППР, ПОС, технологических карт, регламентов, и т.п.) на все выполняемые им виды работ, включая детальную разбивку;
- наличие минимальной материально-технической оснащенности в соответствии со своей Лицензией на осуществление СМР;

наличие у Подрядчика лаборатории для выполнения испытаний материалов и изделий при входном контроле и контроле качества материалов и изделий, изготавливаемых собственными силами, либо привлечь на основании договора аренды такую лабораторию;

- оснащенность служб и подразделений Подрядчика необходимыми средствами измерений, испытательным оборудованием, методиками контроля измерений и испытаний, которые соответствуют требованиям Государственной системы единства измерений;
- достаточность квалификации работников Подрядчика, подтвержденная соответствующими документами;

- наличие у Подрядчика организационной документации, устанавливающей персональную ответственность за выполнение и достоверность результатов всех видов контроля, а также документирование этих результатов;
- при строительно-монтажных работах на объекте строительства наличие у работников Подрядчика удостоверений по промышленной безопасности.

2. Требования к поставщику

Поставщик должен иметь соответствующую государственную лицензию на строительно-монтажные работы не ниже I категории с необходимыми для выполнения работ подвидами деятельности согласно Закону РК «О разрешениях и уведомлениях» от 16 мая 2014 года № 202-V:

1. Специальные работы в грунтах, в том числе:

-Устройство оснований.

2. Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе:

- Сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации.

3. Возведение несущих и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений (в том числе мостов, транспортных эстакад, тоннелей и путепроводных искусственных строений) включающее капитальный ремонт и реконструкцию объектов в том числе:

- Устройство монолитных, а также монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций, кладка штучных элементов стен и перегородок и заполнение проемов.

- Монтаж металлических конструкций.

3. Гарантийный срок на результат работы

Гарантийный срок на выполненные строительно-монтажные работы устанавливается в соответствии со статьёй 122 Строительного кодекса Республики составляет не менее пяти лет со дня приёмки строительного объекта в эксплуатацию.

4. Требования к подрядчику строительно-монтажных работ (СМР)

4.1. Подрядчик для проведения СМР на опасных производственных объектах должен до начала СМР предоставить документы о наличии:

- Предоставить электронные копии удостоверений, протоколов и т.п. по проверке знаний персонала в области промышленной безопасности, выданных в установленном порядке в соответствии с Законом Республики Казахстан от 11.04.2014 г. №188-V «О гражданской защите», статьёй 79, пунктами № 11,12 и Правилами подготовки, переподготовки и проверки знаний специалистов, работников в области промышленной безопасности, утверждённых Приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 9 июля 2021 года № 332

- Предоставить электронные копии удостоверений, протоколов и т.п., свидетельствующих об обучении по программе пожарно-технического минимума и прохождении противопожарного инструктажа, выданных в установленном порядке в соответствии с Правилами обучения работников организаций и населения мерам пожарной безопасности и требования к содержанию учебных программ по обучению мерам пожарной безопасности, утверждённых Приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 9 июня 2014 года № 276.

Подрядчик в обязательном порядке, необходимо обеспечить каждого задействованного сотрудника специализированной одеждой, спец. обувью, средствами индивидуальной защиты.

До полного предоставления вышеуказанных документов, подрядчик не допускается к выполнению СМР. При этом ответственность за несвоевременное начало работ несет подрядчик.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование
1	СП РК 1.03-00-2022
2	Кодекс Республики Казахстан от 9 января 2026 года № 253-VIII Строительный кодекс Республики Казахстан
3	СП РК 1.03-106-2012
4	Закон РК "О разрешениях и уведомлениях"

4. Проектно-сметная документация

Кислотопровод 2026-2027гг окончательный вариант 1.zip

Кислотопровод ПСД 2.zip

Подписал	Алиев Меирбек Айдарханович
Дата подписания	10.11.2026