ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1270167 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № (112-5 Р, 4580242) Тұрғын емес ғимараттардың жекелеген элементтерін ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар/құрылыстардың/үй-жайлардың

Тапсырыс беруші: "Үлбі металлургиялық зауыты" АҚ

Ұйымдастырушы: "Үлбі металлургиялық зауыты" АҚ

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	112-5 Р
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Тұрғын емес ғимараттардың жекелеген элементтерін ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар /құрылыстардың/үй-жайлардың, Тұрғын емес ғимараттардың жекелеген элементтерін ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар/құрылыстардың/үй-жайлардың
Қосымша сипаттама	Ғимарат 1. Ішкі кеңістіктер мен құрылыс құрылымдарын ағымдағы жөндеу
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен Қ.Ә., Өскемен қ., г.Усть-Каменогорск, Проспект Абая, 102
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 90 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 30%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 70%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

- Жұмыстарды орындаудың күнтізбелік кестесіне сәйкес (Техникалық ерекшеліктің 1-Қосымшасы) «1-ғимарат. Ішкі Үй-жайлар мен құрылыс конструкцияларын ағымдағы жөндеу» объектісінде жөндеу жұмыстарын орындау.
- Орындалатын жұмыстардың көлемі қоса ұсынылған сметалық құжаттамаға сәйкес (№ 0209.В-1.96-АССМ электронды түрде қоса ұсынылады).
- Еңбек жағдайларының сипаттамасы: зиянды еңбек жағдайлары.
- Жұмыс режимі 8.00-ден бастап 16.00 дейін.
- Мердігердің жұмыстарды орындау немесе қызмет көрсету үшін қосалқы мердігерлерді тарту шарттары: мердігер қосалқы мердігерлерге беруі мүмкін жұмыстар мен қызметтердің шекті көлемі жиынтығында жұмыстар, қызметтер көлемінің (құрылыс құнының) төрттен бірінен аспауы тиіс.

- Жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлердің тізбесі, қосалқы мердігерлікке берілетін жұмыстардың немесе қызметтердің көлемі мен түрлері: егер әлеуетті өнім беруші жұмыстарды орындау немесе қызмет көрсету үшін қосалқы мердігерлерді тартқан жағдайда ұсынылады. Қосалқы мердігерлікке берілетін жұмыстардың немесе қызметтердің көлемі тендерлік құжаттамада айқындалған жұмыстар мен қызметтердің шекті көлемінен аспауы тиіс - жұмыс көлемінің (құрылыс құнының), қызметтердің жиынтығында төрттен бірінен аспауы тиіс.
- Жұмыстарды белгіленген мерзімде, Тапсырыс берушінің Құжаттамасына, ҚР қолданыстағы заңнамасының талаптарына, оның ішінде техникалық регламенттердің, мемлекеттік стандарттардың, құрылыс, өрт, санитарлық-эпидемиологиялық нормалар мен ережелердің талаптарына, әдетте ұқсас түрдегі жұмыстарға қойылатын талаптарға, сондай-ақ Тапсырыс беруші мен мемлекеттік қадағалау органдарының талаптарына сәйкес орындау.
- Жұмыс өндірісіне, қауіпсіздік техникасына, еңбекті қорғауға, өртке қарсы қауіпсіздікке, Тапсырыс берушінің талаптарын/нұсқамаларын орындауға және т. б. жауапты тұлғаларды тағайындауға, және Тапсырыс берушіге Шарт жасалғаннан кейін 5 жұмыс күні ішінде өкілеттіктер мен сенімхаттарды, сондай-ақ ұйым атынан кез келген құжаттарға қол қоюды жүзеге асыруға уәкілетті тұлғаларға сенімхаттарды көрсете отырып, оларды тағайындау туралы тиісті бұйрықтардың тиісті түрде куәландырылған көшірмелерін ұсыну.
- Жұмыс өндірісі кезінде Тапсырыс берушінің аумағында еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы ережелерінің талаптарын басшылыққа алу және орындау.
- Егер Мердігер осы Шартты орындау барысында Тапсырыс берушінің және /немесе үшінші тұлғалардың коммуникацияларына (жерасты және/немесе жерүсті), конструкцияларына, ғимараттарына, өзге де мүлкіне залал және /немесе зақым келтірген жағдайда, Мердігер оқиға болған кезден бастап 24 сағаттан кешіктірмей Тапсырыс берушінің уәкілетті өкіліне тиісті хабарлама жіберуге, өз күшімен және (немесе) өзге де құралдармен жедел өз есебінен қалпына келтіру жұмыстарын жүргізуге, сондай-ақ ҚР қолданыстағы заңнамасында көзделген тәртіппен шығындарды өз бетімен өтеуге міндетті.
- Мердігер Жұмыстар басталатын күннен бастап және Тараптар орындалған жұмыстар актісіне қол қойғанға дейін Жұмыстарды орындау орнын және жұмыстарды орындау орнындағы мүлікті қорғауды дербес және өз есебінен (Тапсырыс берушінің кейінгі өтемақысыз) ұйымдастырады және қамтамасыз етеді.

- Жұмыстарды өз Материалдарынан және/немесе Жабдықтарынан, жиынтықтауыштарынан және т.б., өз күшімен және құралдарымен орындауды қамтамасыз етуге.
- Өз күшімен және өз есебінен (Тапсырыс берушінің кейінгі өтемақысыз) Жұмыстарды орындау процесінде жұмыстарды орындау орны мен оған іргелес аумақты тазалауды тұрақты жүзеге асыруға.

3. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	ҚР ҚН 2.04–05–2014
2	ҚР ЕЖ 2.04-108-2014

Қосымша

Приложение технической спецификации _ Техникалық спецификация қосымшасы.docx

Сметная документация _ Сметалық құжаттама.pdf

Қол қойған Глухих Максим Федорович

Қол қойылған күні 10.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1270167
способом Открытый тендер

Лот № (112-5 Р, 4580242) Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений /помещений

Заказчик: Акционерное общество "Ульбинский металлургический завод"

Организатор: Акционерное общество "Ульбинский металлургический завод"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	112-5 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений, Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	Здание 1. Текущий ремонт внутренних помещений и строительных конструкций
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, г. Усть-Каменогорск, Проспект Абая, 102
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 90 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 30%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 70%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

- Выполнить ремонтные работы на объекте: «Здание 1. Текущий ремонт внутренних помещений и строительных конструкций» в соответствии с Календарным графиком выполнения работ (Приложение 1 к технической спецификации).
- Объем выполняемых работ в соответствии с приложенной сметной документацией (№ 0209.В-1.96-АССМ прилагается в электронном виде).
- Характеристика условий труда: вредные условия труда.
- Режим работы с 8:00 до 16:00 часов
- Условия привлечения подрядчиком субподрядчиков для выполнения работ либо оказания услуг: предельные объемы работ и услуг, которые могут быть переданы подрядчиком субподрядчикам, не могут превышать в совокупности более одной четвертой объема работ (стоимости строительства), услуг.
- Перечень субподрядчиков по выполнению работ, объем и виды передаваемых на субподряд работ или услуг: предоставляется в случае, если потенциальный поставщик привлекает субподрядчиков для выполнения

работ либо оказания услуг. Объем передаваемых на субподряд работ или услуг не должен превышать определенного в тендерной документации предельного объема работ и услуг - не должен превышать в совокупности более одной четвертой объема работ (стоимости строительства), услуг.

- Выполнить Работы в установленный срок, в соответствии с Документацией Заказчика, требованиями действующего законодательства РК, в том числе требованиями технических регламентов, государственных стандартов, строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, обычно предъявляемыми к работам аналогичного вида, а также требованиями Заказчика и органов государственного надзора.
- Назначить лиц, ответственных за производство Работ, технику безопасности, охрану труда, противопожарную безопасность, выполнение требований/предписаний Заказчика и т.д., и представить Заказчику в течение 5 рабочих дней после заключения Договора надлежащим образом заверенные копии соответствующих приказов об их назначении с указанием полномочий и доверенностей, а также доверенности на лиц, уполномоченных от имени организации осуществлять подписание любых документов.
- При производстве Работ руководствоваться и исполнять требования правил охраны труда и техники безопасности на территории Заказчика.
- В случае, если в ходе исполнения Договора Подрядчиком будет причинен ущерб и/или повреждения коммуникациям (подземным и/или наземным), конструкциям, зданиям, иному имуществу Заказчика и/или третьих лиц, Подрядчик обязуется направить не позднее 24 часов с момента происшествия соответствующее уведомление уполномоченному представителю Заказчика, незамедлительно произвести своими силами и за свой счет восстановительные работы, а также самостоятельно возместить убытки в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.
- Подрядчик самостоятельно и за свой счет (без последующей компенсации Заказчиком) организует и обеспечивает охрану Места выполнения работ и находящегося в Месте выполнения работ имущества, с даты начала Работ и до подписания Сторонами Акта выполненных работ.
- Обеспечить выполнение Работ из своих Материалов и/или Оборудования, комплектующих и т.п., собственными силами и средствами.
- Своими силами и за свой счет (без последующей компенсации Заказчиком) регулярно осуществлять в процессе выполнения Работ уборку Места выполнения работ и прилегающей к нему территории.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование

1	СН РК 2.04-05-2014
2	СП РК 2.04-108-2014

Приложение

Приложение технической спецификации _ Техникалық спецификация қосымшасы.docx

Сметная документация _ Сметалық құжаттама.pdf

Подписал	Глухих Максим Федорович
Дата подписания	10.11.2026