ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1269137 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № (184 У, 4577637) Құрылыс қызметі саласында техникалық қадағалауды жүзеге асыру жөніндегі қызметтер

Тапсырыс беруші: "Қазгермұнай" бірлескен кәсіпорны " жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Ұйымдастырушы: "Қазгермұнай" бірлескен кәсіпорны " жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	184 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Құрылыс қызметі саласында техникалық қадағалауды жүзеге асыру жөніндегі қызметтер, Құрылыс қызметі саласында техникалық қадағалауды жүзеге асыру жөніндегі қызметтер
Қосымша сипаттама	«КГМ кен орнындағы 2 ұңғыманың сағаларын жайластыру және құбыржолдарды салу жобасы бойынша (2025 ж. АЮ-81, Нұр-419 ұңғымалары) техникалық қадағалау»
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Қызылорда облысы, м/р КГМ
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 365 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 100%, Соңғы төлем - 0%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

«КГМ кен орнында құбырлар салып, (ұңғыма 2025 ж. АЮ-81, Нур-419)

2 ұңғыманың сағасын орналастыру»

нысанның құрылысына техникалық қадағалау жұмыстарды орындау/қызмет көрсету үшін

ТЕХНИКАЛЫҚ ТАПСЫРМА

1. Сипаттама және қажетті функционалдық, техникалық, сапалы өнімділік сипаттамалары. Орындаушыға қойылатын талаптар:

1.1. Тапсырыс берушінің техникалық қадағалауы ретінде құрылыс алаңында Тапсырыс берушінің мүдделерін білдіру және қорғау;

1.2. Жұмыс барысын уақтылы құжаттауды қамтамасыз ету (атқару құжаттамасы);

1.3. Техникалық қадағалау журналын тіркеу, тұрақты және дұрыс жүргізу. Құрылыс нысанын техникалық қадағалау журналы екі данада жүргізіледі (біреуі мердігерде, екіншісі Тапсырыс берушіге тапсырылады). Техникалық қадағалау журналы шілтерлі болуы, оның парақтары нөмірленуі, Орындаушының басшысы қол қоюы және Тапсырыс берушінің қолымен және мөрімен расталған болуы керек.

1.4. Мердігер орындаған құрылыс-монтаждау жұмыстарының жобалық-сметалық құжаттамаға толық сәйкестігін қамтамасыз ету;

1.5. Мердігердің құрылыс нысаны қауіпсіздік техникасы, еңбекті қорғау және қоршаған ортаны қорғау ережелерін сақтауын қамтамасыз ету;

1.6. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын материалдардың, бұйымдардың, конструкциялар мен жабдықтардың сапасын, олардың жобалау құжаттамасының, инженерлік-техникалық қамтамасыз ету желілеріне қосылудың техникалық шарттарына, техникалық регламенттердің талаптарына, инженерлік іздестіру нәтижелеріне сәйкестігін, олардың сапасын растайтын құжаттардың (паспорттардың, сертификаттардың, сынақ нәтижелерінің) болуы мен дұрыс ресімделуін тұрақты негізде тексеру, сондай-ақ кіріс бақылаудың құжатталған нәтижелерін, ақаулар мен бұзушылықтарды уақтылы анықтау, олар туралы Тапсырыс беруші мен мердігерді хабардар ету;

1.7. Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің 2026 жылғы 29 маусымдағы № 337 бұйрығымен бекітілген Қағидаларға сәйкес «бір терезе» қағидаты бойынша құрылысты ұйымдастыру үшін цифрлық жүйеде атқарушылық құжаттаманы тіркеу және жүргізу арқылы техникалық қадағалауды жүзеге асыру.

1.8. Орындаушы құрылыс жұмыстарын «бір терезе» қағидаты бойынша ұйымдастыруға арналған портал арқылы құрылыс барысы және орындалатын құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы тұрақты ай сайынғы есептерді ұсынуға міндетті.

Есеп мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органдарына құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарлама берілгеннен кейін есепті айдан кейінгі айдың 5-інен кешіктірілмей ұсынылады. Есеп Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрінің міндетін атқарушының 2026 жылғы 22 маусымдағы № 321 бұйрығымен бекітілген Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінде инжиниринггтік қызметтер көрсету қағидаларына 4-қосымшаға сәйкес нысан бойынша ресімделуге және құрылыс-монтаждау жұмыстарының нақты орындалу барысын растайтын фотоесепті қамтуға тиіс.

1.9. Техникалық қадағалауды жүзеге асыратын орындаушы авторлық қадағалау өкілдерімен, мердігер ұйымның өндірістік сапаны бақылау қызметінің мамандарымен, сондай-ақ мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органдарының өкілдерімен тұрақты өзара іс-қимылды қамтамасыз етуге міндетті.

1.10. Тапсырыс берушіге Күрделі құрылыс департаменті жобалардың орындалу барысы, мердігердің қызметі, жұмыс сапасы және келешекке арналған болжамдар туралы апта сайынғы жоспарлы және жоспардан тыс есептілікті ұсыну;

1.11. Жұмыс қарқынының бекітілген жұмыс кестесіне сәйкестігін, объектілерді материалдық ресурстармен және техникалық құралдармен аяқтау, білікті жұмыс күшімен қамтамасыз ету барысын бағалау;

1.12. Орындаушы Тапсырыс берушіге жобалардың іске асырылу барысы туралы Тапсырыс беруші бекітетін нысан бойынша жазбаша ай сайынғы есепті ұсынуы.

1.13. Құрылыс нысанында жұмыс істейтін машиналар мен механизмдердің есебін жүргізу, олардың техникалық жарамдылығын және Қазақстан Республикасының нормаларына сәйкестігін бағалау және техникалық қадағалау журналын тұрақты жүргізу.

1.14. Мердігердің уақытша ғимараттары мен құрылыстарын, қоймаларын және шағын механикаландыру құралдарын олардың жобаның шарттары мен талаптарына сәйкестігін тексеру және бағалау;

1.15. Жасырын жұмыстарды тексеру және сыни құрылыстарды аралық қабылдау актілерін тексеру және қол қою;

1.16. Актідегі деректерді объектіде нақты орындалған жұмыстармен салыстыра отырып, орындалған жұмыстардың аралық және түпкілікті актілерін тексеру және қол қою.

1.17. Тапсырыс берушіні жұмыс шартын орындауға байланысты туындаған немесе туындауы мүмкін ықтимал мәселелер туралы хабардар ету және ұсыныстар беру. Тапсырыс берушіге жұмысты мерзімінде аяқтау үшін қажетті ұсыныстарды беру, қабылданған ұсыныстарға барлық қажетті құжаттарды дайындау;

1.18. Қажет болған жағдайда жобаның техникалық шешімдерін тіркеу. Мердігерге уақтылы көмек көрсету және мердігерлік келісім-шарттарды орындау, материалдар мен өнімдердің сапасын бағалау, сызба жұмыстарын жүргізу және орындаушылық зерттеулерге қатысты мәселелер бойынша қажетті ұсыныстарды беру;

1.19. Аяқталған құрылыс нысанын тексерулер, сараптамалар және қажет болған жағдайда сынау жүргізу, ескертулер беру, оларды мердігердің толық жоюын қамтамасыз ету және белгіленген тәртіппен Тапсырыс берушіге нысанын пайдалануға қабылдау туралы ұсыныстар енгізу;

1.20. Орындаушынысан пайдалануға берілгенге дейін күн сайын құрылыс алаңында болуға міндетті («Қазгермұнай» БК» ЖШС күрделі құрылыс инженері және мұнай-газ өндіру департаментінің директоры қол қойған жұмыс уақытының кестесімен расталады);

1.21. Орындаушы өз қызметкерлерін тамақпен, тұрумен және көлікпен қамтамасыз етеді.

1.22. "Қазгермұнай БК" ЖШС аумағына кіру және жұмыс жүргізу үшін алдын-ала 3 (үш) жұмыс күні бұрын "Қазгермұнай БК" ЖШС басшылығының атына мамандардың аты-жөнін, болу уақытын, көліктің мемлекеттік нөмірін, объектінің атауын және шарт нөмірін көрсете отырып хат жіберуге міндеттенеді.

1.23. Жұмыстарды көрсету үшін Орындаушы тартылатын мамандарының тиісті курстардан өткені туралы қажетті құжаттары болуға тиіс, сондай ақ кірген кезде өзімен бірге жарамды куәліктері болуы тиіс:

− 17-тармақтың 3-тармағына сәйкес бап. 16 Азаматтық қорғау туралы Заңының 2021 жылғы 9 шілдедегі No 332 "Мамандарды, сала қызметкерлерін даярлау, қайта даярлау және білімін тексеру қағидаларын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрінің 2021 жылғы 9 шілдедегі No 332 бұйрығы. өнеркәсіптік қауіпсіздік туралы» Әлеуетті өнім берушінің барлық мамандарында өнеркәсіптік қауіпсіздік саласындағы курстан өткендігін растайтын құжаттардың болуы (білімін тексеру туралы куәліктер мен хаттаманы ұсыну);

− 2- тармағына, 182 бап Қазақстан Республикасының Еңбек кодексі, Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау және әлеуметтік даму министрінің 2015 жылғы 25 желтоқсандағы No 1019 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 30 желтоқсанда тіркелді. , 2015 ж. No 12665. Қауіпсіздік пен еңбекті қорғауды қамтамасыз етуге жауапты қызметкерлердің, басшылардың және адамдардың еңбек қауіпсіздігі» сәйкес Әлеуетті өнім берушінің барлық мамандарында еңбек қауіпсіздігі және еңбекті қорғау саласындағы курсты аяқтағанын растайтын растайтын құжаттардың болуы (білімін тексеру туралы куәліктер/сертификаттар мен хаттамалардың көшірмелерін ұсыну);

− Орындаушы қызметкерлерінің өрт-техникалық минимум бағдарламасы бойынша оқудан өту құжаттарын ұсынуға, өрт қауіпсіздігі саласындағы білімдерін тексеру туралы куәліктердің көшірмелері мен хаттамасының болуы, АҚ-ға сәйкес ұсынуға.3, 2-тармақ 16-бап. "Ұйымдар өртке қарсы насихат жүргізуге, сондай – ақ өз қызметкерлерін өрт қауіпсіздігі шараларына үйретуге міндетті". ("Ұйымдардың қызметкерлерін және халықты өрт қауіпсіздігі шараларына оқыту қағидалары және өрт қауіпсіздігі шараларына оқыту жөніндегі оқу бағдарламаларының мазмұнына қойылатын талаптар" ҚР ТЖМ 2014 жылғы 9 маусымдағы № 276 Бұйрығы, 26 - тармақтың. - Жарылыс-өрт қауіпті өндіріске байланысты ұйымдардың басшыларын, мамандарын және қызметкерлерін жылына бір рет өрт-техникалық минимумға оқыту).

1.24. Орындаушы Тапсырыс берушіге жобалардың іске асырылу барысы туралы Тапсырыс беруші бекітетін нысан бойынша жазбаша ай сайынғы есепті ұсынуы.

1.25. Атқару-техникалық құжаттаманың дайындалуын және оның МГӨД КҚ инженеріне тапсырылуын бақылау.

1.26. Құрылыс нысаны аяқталғаннан кейін техникалық қадағалауды жүзеге асыратын тұлғалар Тапсырыс берушіге (құрылыс салушыға) құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды береді.

1.27. Осы нысандағы құрылыс-монтаждау жұмыстары белгісіз мерзімге тоқтатылған жағдайда, қызметтерді көрсетудің жалпы мерзімі тиісінше құрылыс-монтаждау жұмыстарын тоқтату мерзіміне ұзартылады (тапсырыс беруші берген хабарламаға сәйкес).

1.28. Құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған шарт уақтылы жасалмаған жағдайда, техникалық қадағалау қызметтерін көрсетуді бастау күні құрылыстың басталған күні болып табылады.

1.29. Қызметтер үздіксіз сипатта болады және Тапсырыс беруші салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы қабылдау комиссиясының актісін алғанға дейін орындаушымен көрсетіледі.

1.30. Орындалған жұмыс актілеріне «Қазгермұнай» БК» ЖШС келесі қызметкерлері қол қоюға тиіс:

- Бас директордың өндіріс жөніндегі орынбасарлары
- Күрделі құрылыс департаментінің директоры / орынбасары
- Күрделі құрылыс департаментінің жоба жетекшісі
- МГӨД КҚ инженері

1.31. Қабылдау комиссиясының жұмысына қатысу.

1.32. Қызмет көрсету мерзімі шартқа қол қойылған күннен бастап 365 күнтізбелік күнді құрайды

Әлеуетті өнім беруші Қазақстан Республикасының Құрылыс кодексінің 54-бабының 7-тармағының талаптарына сәйкес ұйым штатында тұрақты негізде жұмыс істейтін мамандардың біліктілігін растайтын құжаттардың көшірмелерін ұсынуға міндетті.

Құрылыс объектілерінің жауапкершілік деңгейі туралы ақпарат: Нысан жауапкершіліктің I деңгейіндегі объектілерге жатады.

3. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	Қазақстан Республикасының 2026 жылғы 9 қаңтардағы № 253-VIII ҚРЗ Құрылыс кодексі. 2026 жылғы 22 маусымдағы № 321 «Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласында инжинирингтік қызметтер көрсету қағидаларын бекіту туралы» бұйрық немесе қысқаша: Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласында инжинирингтік қызметтер көрсету қағидалары.

Қосымша

ИТМ ГО ОПЗ.pdf
63КГП-ПОС. АЮ-81, Нур-419.pdf
ОПЗ -Общая.pdf
ПП Казгермунай.pdf
ЭС, ЭВ.rar
СМЕТА.rar
ТХ, ЛЧ.rar
АС.rar
АД.rar
АТХ.rar
ГП.rar

Қол қойған ТУРСУНХОЖАЕВ ЕРЛАН МАМРАЙХАНОВИЧ
Қол қойылған күні 05.11.2026

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1269137
способом Открытый тендер

Лот № (184 У, 4577637) Услуги по осуществлению технического надзора в сфере строительной деятельности

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	184 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по осуществлению технического надзора в сфере строительной деятельности, Услуги по осуществлению технического надзора в сфере строительной деятельности
Дополнительная характеристика	Технический надзор по проекту "Обустройство устьев 2-х скважин на м/р КГМ со строительством трубопроводов (скв. 2025 г. АЮ-81, Нур-419)"
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Кызылординская область, м/р КГМ
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 365 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ / оказание услуг: Технический надзор за строительством объекта:

«Обустройство устьев 2-х скважин на м/р КГМ со строительством трубопроводов (скв. 2025 г. АЮ-81, Нур-419)»

1. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные эксплуатационные характеристики. Требования к Исполнителю:

1.1. Представление и защита интересов Заказчика на объекте строительства в качестве технического надзора Заказчика;

1.2. Обеспечение своевременного документирования хода производства работ (исполнительной документации);

1.3. Оформление, регулярное и надлежащее ведение журнала технического надзора. Журнал технического надзора ведется по объекту строительства в двух экземплярах (один находится у исполнителя, второй передается Заказчику). Журнал технического надзора должен быть прошнурован, страницы его пронумерованы, подписан руководителем Исполнителя и заверен подписью и печатью Заказчика.

1.4. Обеспечение полного соответствия производимых подрядчиком строительно-монтажных работ проектно-сметной документации;

1.5. Обеспечение соблюдения подрядчиком на строительных площадках правил техники безопасности, охраны труда и защиты окружающей среды;

1.6. Проверка на постоянной основе качества строительно-монтажных работ, применяемых материалов, изделий, конструкций и оборудования, соответствие их проектной документации, техническим условиям присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, наличие и правильность оформления документов, подтверждающих их качество (паспортов, сертификатов, результатов испытаний), а также документированных результатов входного контроля, своевременное выявление дефектов и нарушении, информирование о них заказчика и подрядчика;

1.7. Осуществление технического надзора путем регистрации и ведения исполнительной документации в цифровой системе для организации проведения строительства по принципу "одного окна" согласно Правилам, утвержденным приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 29 июня 2026 года № 337.

1.8. Исполнитель обязан посредством портала, предназначенного для организации строительства по принципу «одного окна», предоставлять регулярные ежемесячные отчеты о ходе строительства и качестве выполняемых строительно-монтажных работ.

Отчет представляется не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, после подачи уведомления о начале строительно-монтажных работ в органы государственного архитектурно-строительного контроля.

Отчет должен быть оформлен по форме согласно приложению 4 к Правилам оказания инжиниринговых услуг в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденных Исполняющим обязанности министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 22 июня 2026 года № 321, и содержать фотоотчет, подтверждающий фактический ход выполнения строительно-монтажных работ.

1.9. Исполнитель, осуществляющий технический надзор, обязан обеспечивать постоянное взаимодействие с представителями авторского надзора, специалистами служб производственного контроля качества подрядной организации, а также с представителями органов государственного архитектурно-строительного контроля.

1.10. Представление еженедельной плановой и внеплановой отчетности Заказчику (Департамент капитального строительства) о ходе реализации проектов, деятельности подрядчика, качестве работ и прогнозах на будущее;

1.11. Предоставление Исполнителем Заказчику письменного ежемесячного отчета о ходе реализации проектов по форме утверждаемой заказчиком

1.12. Оценка соответствия темпов производства работ утвержденному графику работ, хода комплектации объектов материальными ресурсами и техническими средствами, обеспеченности квалифицированной рабочей силой;

1.13. Ведение учета машин и механизмов, работающих на объектах, оценка их технической пригодности и соответствия нормам РК и регулярное ведение журнала технического надзора.

1.14. Проверка и оценка временных зданий и сооружений, складского хозяйства и средств малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и требованиям проекта;

1.15. Проверка и подписание актов освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций;

1.16. Проверка и подписание промежуточных и окончательных актов выполненных работ с учетом сверки данных в акте с фактически выполненными работами на объекте.

1.17. Информирование заказчика о возможных проблемах, которые возникли или могут возникнуть в отношении реализации договора подряда и выдача рекомендаций. Представление Заказчику предложений, необходимых для завершения работ в срок, подготовка всех необходимых документов по принятым предложениям;

1.18. Оформление технических решений к проекту в случае необходимости. Представление подрядчику своевременной помощи и выдача необходимых рекомендаций по вопросам, касающимся исполнения договоров подряда, оценке качества материалов и изделий, проведению разбивочных работ и исполнительных съемок;

1.19. Проведение осмотров, обследований и, при необходимости испытаний законченных строительством объектов, предъявление замечаний, обеспечение их полного устранения подрядчиком и в установленном порядке представление рекомендации Заказчику о приемке объектов в эксплуатацию;

1.20. Исполнитель обязан присутствовать на строительном объекте каждый день до ввода объекта в эксплуатацию (подтвердить подписанным табелем учета рабочего времени инженером капитального строительства ТОО «СП «Казгермунай» и директором департамента добычи нефти и газа);

1.21. Исполнитель обеспечивает своих работников спецодеждой, СИЗ, питанием, проживанием и транспортом

1.22. Для въезда и ведения услуг на месторождении ТОО «СП Казгермунай», за 3 (три) рабочих дня до въезда направить письмо на имя руководства ТОО «СП Казгермунай» с указанием Ф.И.О специалистов, времени пребывания, гос. номера транспорта, наименования объекта и номера Договора.

1.23. Специалисты Исполнителя, привлекаемые для оказания работ, должны иметь необходимые документы о прохождении ими соответствующих курсов, а также при въезде должны иметь при себе действующие удостоверение:

− предоставить копии действующих удостоверений и протокол о проверке знаний в области промышленной безопасности ИТР и работников, в соответствии с пп.17, п.3, ст. 16 Закона о ГЗ (Организации, имеющие опасные производственные объекты и (или) привлекаемые к работам на них, обязаны обеспечивать подготовку, переподготовку и проверку знаний специалистов, работников в области промышленной безопасности). Приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 9 июля 2021 года № 332 «Об утверждении Правил подготовки, переподготовки и проверки знаний специалистов, работников в области промышленной безопасности».

− Удостоверения/сертификаты и протокол, ответственных лиц по результатам проверки знании по безопасности и охране труда, в соответствии с п.2, ст. 182 (ТК) Работодатель обязан проводить обучение, инструктирование, проверку знаний работников по вопросам безопасности и охраны труда, а также обеспечивать документами по безопасному ведению производственного процесса и работ за счет собственных средств. (Приказ Министра здравоохранения и социального развития Республики Казахстан от 25 декабря 2015 года № 1019. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 декабря 2015 года № 12665. «Об утверждении Правил и сроков проведения обучения, инструктирования и проверок знаний по вопросам безопасности и охраны труда работников, руководителей и лиц, ответственных за обеспечение безопасности и охраны труда»).

− предоставить документы прохождения работниками Исполнителя обучения по программе пожарно-технического минимума: копии удостоверений и протокол о проверке знаний в области пожарной безопасности, в соответствии с пп.3, п.2 статья 16. Закона о ГЗ – «Организации обязаны проводить противопожарную пропаганду, а также обучать своих работников мерам пожарной безопасности». («Правила обучения работников организаций и населения мерам пожарной безопасности и требования к содержанию учебных программ по обучению мерам пожарной безопасности» Приказ МЧС РК от 9 июня 2014 года № 276, п.26 - Обучение пожарно-техническому минимуму руководителей, специалистов и работников организаций, связанных с взрывопожароопасным производством, один раз в год).

1.24. Предоставление Исполнителем Заказчику письменного ежемесячного отчета о ходе реализации проектов по форме, утверждаемой заказчиком

1.25. Контроль подготовки исполнительно-технической документации и сдачи его инженеру КС ДДНГ.

1.26. При завершении объекта строительства лица, осуществляющие технический надзор, выдают Заказчику (застройщику) заключение о качестве строительно-монтажных работ.

1.27. В случае остановки СМР по данному объекту на неопределенный срок, общий срок оказания услуг продлевается соответственно на период времени остановки СМР (согласно выданного Заказчиком уведомления об остановке работ по объекту).

1.28. В случае позднего заключения договора на СМР, датой начала оказания услуг по техническому надзору считается дата начала строительства.

1.29. Услуги имеют непрерывный характер и оказываются Исполнителем до получения Заказчиком Акта приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию.

1.30. Акты выполненных работ должны иметь подписи следующих сотрудников ТОО «СП «Казгермунай»:

- Заместители генерального директора по производству
- Директор/заместитель директора департамента капитального строительства
- Руководитель проекта ДКС
- Инженер КС ДДНГ

1.31. Участие в приемочной комиссии.

1.32. Срок оказания услуг – в течение 365 календарных дней с даты подписания договора

Потенциальный поставщик обязан представить копии документов, подтверждающих квалификацию специалистов, состоящих в штате организации на постоянной основе, в соответствии с требованием п.7 Статьи 54 Строительного кодекса Республики Казахстан.

Информация об уровне ответственности объектов строительства: Объект относится к объектам I уровня ответственности.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование
1	Строительный Кодекс Республики Казахстан от 9 января 2026 года № 253-VIII ЗРК. Правила оказания инжиниринговых услуг в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности от 22 июня 2026 года № 321.

Приложение

ИТМ ГО ОПЗ.pdf
63КГП-ПОС. АЮ-81, Нур-419.pdf
ОПЗ -Общая.pdf
ПП Казгермунай.pdf
ЭС, ЭВ.rar
СМЕТА.rar
ТХ, ЛЧ.rar
АС.rar
АД.rar
АТХ.rar
ГП.rar

Подписал ТУРСУНХОЖАЕВ ЕРЛАН МАМРАЙХАНОВИЧ
Дата подписания 05.11.2026