ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1268843 сатып алу бойынша
Бағалы ұсыныстарға сұраным тәсілімен

Лот № 1 (187 У, 4576852) Мүлікті бағалау бойынша қызметтер

Тапсырыс беруші: Семизбай-U ЖШС
Ұйымдастырушы: Семизбай-U ЖШС

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	187 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Мүлікті бағалау бойынша қызметтер, Мүлікті бағалау қызметтерінің кешені
Қосымша сипаттама	2 бірлік автотехника
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Астана қ., "Нұра" ауданы, ул. Сығанақ, строение 17/12
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 20 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

1. Қызмет атауы:

Мүлікті бағалау бойынша қызметтер

Тапсырыс берушінің негізгі құралдарының нарықтық құнын анықтау.

Саны: 2 (екі) бірлік

2. Қызметтерге қойылатын талаптар

2.1. Нормативтік база

Бағалау Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүргізіледі, оның ішінде:

"Қазақстан Республикасындағы бағалау қызметі туралы" Қазақстан Республикасының 2018 жылғы 10 қаңтардағы № 133-VI Заңы;

"Бағалау туралы есептің нысаны мен мазмұнына қойылатын талаптарды бекіту туралы"Қазақстан Республикасы Қаржы министрінің 2018 жылғы 03 мамырдағы № 501 бұйрығы.

2.2. Орындаушыға қойылатын талаптар

Орындаушы міндетті:

- бағалаушының қолданыстағы біліктілік аттестатына ие болу;
- ҚР аккредиттелген бағалаушылар палатасында болу;
- ҚР аумағында бағалау қызметін жүзеге асыруға құқығы бар;
- бағалаудың тәуелсіздігін, объективтілігін және толықтығын қамтамасыз ету.

2.3. Қызметтер көлемі

Қызметтердің құнына:

- маманның кен орнына шығуы;
- мүлікті тексеру және фотосуретке түсіру;
- тозу жағдайы мен дәрежесін талдау;
- бағалаудың тиісті әдістерін қолдана отырып, құнын есептеу;
- бағалау туралы есепті дайындау;
- есепті қағаз түрінде (1 дана) және PDF форматында ұсыну.

Барлық байланысты шығындар қызмет бағасына қосылады.

2.4. Қызмет көрсету мерзімі

Қызметтерді орындау мерзімі-шарт жасалған күннен бастап күнтізбелік 20 (жиырма) күннен аспайды.

2.5. Қызмет көрсету нәтижесі

Нәтижесі бағалаушы қол қойған және Қазақстан Республикасының Қаржы, сот және мемлекеттік органдарына ұсынуға жарамды, белгіленген тәртіппен ресімделген бағалау туралы есеп болып табылады.

2.6. Есеп мазмұнына қойылатын талаптар

Бағалау туралы есепте мыналар көрсетілуі керек:

- бағалаушының Тегі, Аты, Әкесінің аты;
- анықталатын құн түрі;
- есептің жасалған күні және бағалау күні;
- бағалау объектілерінің атауы, сипаттамалары және сипаттамасы
- қолданылатын бағалау тәсілдері мен әдістері;
- қолданылатын бағалау стандарттары;
- оларды алу көздері көрсетілген нақты деректер;
- есептеулердің негіздемесі;
- бағалаудың қорытынды нәтижесі;
- бағалау нәтижесін толық және біржақты түсіндіру үшін қажетті өзге де мәліметтер.

Бағалауға арналған мүлік тізімі:

№	*Атауы*	*Шығарылған жылы*
1	Автобус (минивэн) Hyundai H-1, 12 жолаушылар орны, мемлекеттік № C488ZC	2011
2	Kia Sorento автокөлігі, мемлекеттік № 776zv03	2019

Қол қойған Балташева Айжан Бахытжанқызы
Қол қойылған күні 04.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1268843
способом Запрос ценовых предложений

Лот № 1 (187 У, 4576852) Услуги по оценке имущества

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Семизбай-U"
Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "Семизбай-U"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	187 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по оценке имущества, Комплекс услуг по оценке имущества
Дополнительная характеристика	2 ед. автотехники
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Астана, район "Нұра", ул. Сығанақ, строение 17/12
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 20 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

1.Наименование услуги:

Услуги по оценке имущества

Определение рыночной стоимости основных средств Заказчика.

Количество: 2 (две) единицы

2.Требования к услугам

2.1. Нормативная база

Оценка проводится в соответствии с законодательством Республики Казахстан, в том числе: Закон Республики Казахстан от 10 января 2018 года № 133-VI «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан»;

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 03 мая 2018 года № 501 «Об утверждении требований к форме и содержанию отчета об оценке».

2.2. Требования к Исполнителю

Исполнитель обязан:

- иметь действующий квалификационный аттестат оценщика;
- состоять в аккредитованной палате оценщиков РК;
- иметь право осуществлять оценочную деятельность на территории РК;
- обеспечивать независимость, объективность и полноту оценки.

2.3. Объем услуг

В стоимость услуг включается:

- выезд специалиста на месторождение;
- осмотр и фотофиксация имущества;
- анализ состояния и степени износа;
- расчет стоимости с применением соответствующих методов оценки;
- подготовка отчета об оценке;
- предоставление отчета в бумажном виде (1 экземпляр) и в формате PDF. Все сопутствующие расходы включаются в цену услуги.

2.4.Срок оказания услуг

Срок выполнения услуг — не более 20 (двадцати) календарных дней с даты заключения договора.

2.5. Результат оказания услуг

Результатом является отчет об оценке, оформленный в установленном порядке, подписанный оценщиком и пригодный для представления в финансовые, судебные и государственные органы Республики Казахстан.

2.6.Требования к содержанию отчета

В отчете об оценке должны быть указаны:

- фамилия, имя, отчество оценщика;
- вид определяемой стоимости;
- дата составления отчета и дата оценки;
- наименование, характеристики и описание объектов оценки
- применяемые подходы и методы оценки;
- используемые стандарты оценки;
- фактические данные с указанием источников их получения;
- обоснование расчетов;
- итоговый результат оценки;
- иные сведения, необходимые для полного и однозначного толкования результата оценки.

Список имущества для оценки:

№	*Наименование*	*Год выпуска*
1	Автобус (минивэн) Hyundai H-1, 12 пассажирских мест, гос. № C488ZC	2011

2	Автомобиль KIA Sorento, гос.№ 776ZV03	2019

Подписал Балташева Айжан Бахытжанқызы
Дата подписания 04.11.2026