# ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

**1268305 сатып алу бойынша**
**Бағалы ұсыныстарға сұраным тәсілімен**

**Лот № (22 У, 4575376) Климаттық (кондиционерлік) жабдықтауды және жүйелерді/вентиляция жүйелері мен жабдықтауды техникалық қамтамасыз ету бойынша қызмет көрсетулер**

**Тапсырыс беруші: "KMG-Security" ЖШС**

**Ұйымдастырушы: "KMG-Security" ЖШС**

## 1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

| Атауы | Мәні |
|---|---|
| Жол нөмірі | 22 У |
| Атауы және қысқаша сипаттамасы | Климаттық (кондиционерлік) жабдықтауды және жүйелерді/вентиляция жүйелері мен жабдықтауды техникалық қамтамасыз ету бойынша қызмет көрсетулер, Климаттық (ауа баптау) жабдықтарына және жүйелеріне/жетілдету жүйелеріне және жабдықтарға техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтер |
| Қосымша сипаттама | Кондиционерлерге техникалық қызмет көрсету |
| Саны | 1.000 |
| Өлшем бірлігі | - |
| Жеткізу орны | ҚАЗАҚСТАН, Астана қ., район Есиль, улица Динмухамед Конаева, здание 8, н.п. 1 |
| Жеткізу шарттары | - |
| Жеткізу мерзімі | 01.2027 бастап 12.2027 дейін (қоса алғанда) |
| Төлем шарттары | Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 100%, Соңғы төлем - 0% |

## 2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

**Қызмет көрсету мерзімі -** 2027 жылғы 01 қаңтардан 31 желтоқсанға дейін (қоса алғанда).
**Қызмет көрсету кезеңділігі -** Тапсырыс берушімен келісілген кестеге сәйкес 2 (екі) бірлік климаттық жабдыққа, **жылына 2 рет** жоспарлы техникалық қызмет көрсету.

Орындаушы Тапсырыс берушінің бұрын орнатылған және пайдаланудағы Midea маркалы, MCD-60HRN үлгісіндегі климаттық (кондиционерлік) жабдығына (бұдан әрі - Жабдық) техникалық қызмет көрсету қызметтерін (бұдан әрі - Қызмет) көрсетуге міндетті.

**Қызмет көрсету объектісі**

Тәулік бойы серверлік және техникалық үй-жайларда пайдалануға арналған жартылай өнеркәсіптік класты арналық типтегі климаттық жабдық **2 (екі) бірлік**, келесі функционалдық сипаттамаларымен:

- орнату түрі: арналық кондиционер;
- мақсаты: серверлік және технологиялық үй-жайларда тұрақты температуралық режимді қамтамасыз ету;
- суық өндіру қуаты: кемінде 16-18 кВт;
- жылу өндіру қуаты: кемінде 17 кВт;
- жұмыс режимі: салқындату/жылыту;
- салқындату режиміндегі тұтыну қуаты - 6,5 кВт-тан аспайды;
- жылыту режиміндегі тұтыну қуаты - 6,0 кВт-тан аспайды;

- қоректендіру көзі: үш фазалы, 380 В, 50 Гц;
- энергия тиімділігі класы: салқындату **E**-ден төмен емес, жылыту **D**-ден төмен емес;
- ішкі блоктың ауа шығыны: кемінде 1700 м³/сағ;
- хладагент жүйесі: фреонды (R410A типі немесе баламасы);
- конденсатты бұру жүйесі: дренаждық, сорғымен немесе өздігінен ағу арқылы;
- басқару: сымды пульт / электрондық контроллер;
- пайдалану режимі: үздіксіз (24/7).

**Қызмет көрсету шеңберінде Орындаушы міндетті:**

1. Жабдықты өндірушінің талаптарына және салалық стандарттарға сәйкес **регламенттік профилактикалық техникалық қызмет** көрсетуді жүзеге асыруға;
2. негізгі тораптарға **тексеру және диагностика жүргізуге**:

- компрессорлық жабдыққа;
- ішкі және сыртқы блок желдеткіштеріне;
- жылу алмастырғыштарға (буландырғыш, конденсатор);

1. **жылу алмастырғыштарды**, сүзгі элементтерін және ішкі беттерді шаң мен ластанудан тазартуға;
2. **дренаж жүйесінің жұмысқа қабілеттілігін** тексеруге, оның ішінде дренаж желілерін тазалау және конденсаттың дұрыс шығарылуын бақылауға;
3. **тоңазытқыш контурының параметрлерін** (қысым, температура, хладагенттің ағып кету белгілері) бақылауға;
4. **электр қосылыстарын**, күштік және сигналдық тізбектерді, клеммалық қосылыстарды және жерге қосу жүйесін тексеруге;
5. **кіріктірілген басқару жүйесінің**, температура датчиктерінің және жабдықтың атқарушы тетіктерінің дұрыс жұмыс істеуін тексеруге;
6. қажет болған жағдайда регламенттік қызмет көрсету шеңберінде (күрделі жөндеу жүргізбей) **хладагентті толықтыруға**;
7. қызмет көрсетілгеннен кейін **Жабдықты тестілік іске қосуды** және Жабдықтың жұмыс режимдерін тексеруді жүргізуге;
8. көрсетілген қызметтер тізбесін, жабдықтың нақты техникалық жай-күйін және одан әрі пайдалану жөніндегі ұсынымдарды қамтитын **көрсетілген қызметтер туралы есепті** ресімдеуге және ұсынуға.

Қызметтерді көрсету кезеңінде Орындаушы тарапынан қамтамасыз етілуі тиіс:

1. серверлік үй-жайларда 16–18 °C аралығында тұрақты температуралық режимді сақтау;
2. климаттық жабдықтың апаттық істен шығу тәуекелін төмендету;
3. жабдықтың қызмет ету мерзімін ұзарту;
4. серверлік және желілік инфрақұрылымның үздіксіз жұмыс істеуіне жағдай жасау.

**3. Техникалық стандарттар**

| № р/с | ҚР тіркелген | Белгіленуі | Құжат нөмірі | Санаты | Атауы | Қолдану саласы | Әзірлеуші | Беттер | МКС | Мәртебесі | Бұйрық | Енгізу күні бастап | К б |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Иә | ГОСТ 26963-86 | 309159 | Межгосударственный стандарт | Кондиционеры бытовые автономные. Общие технические условия | Настоящий стандарт распространяется на бытовые комнатные автономные кондиционеры (в дальнейшем - кондиционеры) с пароком прессионной холодильной машиной и воздушным охлаждением конденсатора, предназначенные для создания благоприятных температурно-влажностных условий в жилых и служебных помещениях и изготавливаемые для нужд народного хозяйства и экспорта. | СССР (СССР) | 36 | Вентиляторы. Фены. Кондиционеры | Действует | Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 28 июля 1986 г. N 2252 | 01.01.1988 |

**4. Сатып алынатын ТЖҚ жеке әлеуетті жеткізушіге немесе өндірушіге тиістілігін анықтайтын сипаттамалар бар**

тауарларды, жұмыстарды және көрсетілетін қызметтерді қосымша жинақтау, қосымша жарақтандыру, біріздендіру немесе қолда бар тауарлармен, жұмыстармен және көрсетілетін қызметтермен үйлесімділігін қамтамасыз ету үшін, сондай-ақ одан әрі техникалық сүйемелдеу, сервистік қызмет көрсету және жөндеу, оның ішінде негізгі (орнатылған) жабдықты жоспарлы жөндеу (қажет болған кезде) үшін сатып алу

| | |
|---|---|
| Қол қойған | АБДРАХМАНОВА АЛИЯ АБЗАЛОВНА |
| Қол қойылған күні | 03.11.2026 |

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

# ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

**по закупке 1268305**
**способом Запрос ценовых предложений**

**Лот № (22 У, 4575376) Услуги по техническому обслуживанию климатического (кондиционерного) оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования**

**Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "KMG-Security"**

**Организатор: Товарищество с ограниченной ответственностью "KMG-Security"**

## 1. Краткое описание ТРУ

| **Наименование** | **Значение** |
|---|---|
| Номер строки | 22 У |
| Наименование и краткая характеристика | Услуги по техническому обслуживанию климатического (кондиционерного) оборудования и систем /вентиляционных систем и оборудования, Услуги по техническому обслуживанию климатического (кондиционерного) оборудования и систем/вентиляционных систем и оборудования |
| Дополнительная характеристика | Техническое обслуживание кондиционеров |
| Количество | 1.000 |
| Единица измерения | - |
| Место поставки | КАЗАХСТАН, г.Астана, район Есиль, улица Динмухамед Конаева, здание 8, н.п. 1 |
| Условия поставки | - |
| Срок поставки | с 01.2027 по 12.2027 (включительно) |
| Условия оплаты | Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0% |

## 2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

**Срок оказания услуг -** с 01 января по 31 декабря 2027 года (включительно).

**Периодичность обслуживания -** плановое техническое обслуживание климатического оборудования в количестве 2 (двух) единиц, **2 раза в год** по согласованному с Заказчиком графику.

Исполнитель должен оказать услуги по техническому обслуживанию (далее - Услуга) ранее установленного и находящегося в эксплуатации у Заказчика климатического (кондиционерного) оборудования марки Midea, модель MCD-60HRN (далее - Оборудование).

**Объект обслуживания**

Климатическое оборудование канального типа полупромышленного класса, предназначенное для круглосуточной эксплуатации в серверных и технических помещениях, в количестве **2 (двух) единиц**, со следующими функциональными характеристиками:

- тип установки: канальный кондиционер;
- назначение: поддержание стабильного температурного режима в серверных и технологических помещениях;

- холодопроизводительность: не менее 16–18 кВт;
- теплопроизводительность: не менее 17 кВт;
- режим работы: охлаждение/нагрев;
- потребляемая мощность в режиме охлаждения - не более 6,5 кВт;
- потребляемая мощность в режиме нагрева - не более 6,0 кВт;
- питание: трёхфазное, 380 В, 50 Гц;
- класс энергоэффективности: охлаждение не ниже **E**, нагрев не ниже **D**;
- расход воздуха внутреннего блока: не менее 1700 м³/ч;
- система хладагента: фреоновая (тип R410A либо эквивалент);
- система отвода конденсата: дренажная, с насосом либо самотёком;
- управление: проводной пульт / электронный контроллер;
- режим эксплуатации: непрерывный (24/7).

**В рамках оказания Услуги Исполнитель обязан:**

1. проводить **регламентное профилактическое обслуживание** Оборудования в соответствии с требованиями производителя и отраслевыми стандартами;
2. выполнять **осмотр и диагностику основных узлов**:

- компрессорного оборудования;
- вентиляторов внутреннего и наружного блоков;
- теплообменников (испаритель, конденсатор);

3. осуществлять **очистку теплообменников**, фильтрующих элементов и внутренних поверхностей от пыли и загрязнений;

4. проверять **работоспособность системы дренажа**, включая очистку дренажных линий и проверку корректности отвода конденсата;

5. контролировать **параметры холодильного контура** (давление, температура, признаки утечки хладагента);

6. выполнять **проверку электрических соединений**, силовых и сигнальных цепей, клеммных соединений и заземления;

7. проверять **корректность работы встроенной системы управления**, датчиков температуры и исполнительных механизмов Оборудования;

8. при необходимости осуществлять **дозаправку хладагента** в рамках регламентного обслуживания (без выполнения капитального ремонта);

9. проводить **тестовый запуск Оборудования** после оказания услуги и проверку режимов работы Оборудования;

10. оформлять и предоставлять **отчёт об оказанных Услугах**, содержащий перечень оказанных услуг, фактическое техническое состояние оборудования и рекомендации по дальнейшей эксплуатации.

В результате в период оказания Услуг Исполнителем должно быть обеспечено:

1. стабильное поддержание температурного режима (16-18 °C) в серверных помещениях;
2. снижение риска аварийных отказов климатического Оборудования;
3. продление срока службы Оборудования;
4. обеспечение условий для бесперебойной работы серверной и сетевой инфраструктуры

**3. Технические стандарты**

| № п/п | Зарегистрирован в РК | Обозначение | Номер документа | Категория | Наименование | Область применения | Разработчик | Страницы | МКС | Статус | Приказ | Дата введения с |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Да | ГОСТ 26963-86 | 309159 | Межгосударственный стандарт | Кондиционеры бытовые автономные. Общие технические условия | Настоящий стандарт распространяется на бытовые комнатные автономные кондиционеры (в дальнейшем - кондиционеры) с парокомпрессионной холодильной машиной и воздушным охлаждением конденсатора, предназначенные для создания благоприятных температурно-влажностных условий в жилых и служебных помещениях и изготавливаемые для нужд народного хозяйства и экспорта. | СССР (СССР) | 36 | Вентиляторы. Фены. Кондиционеры | Действует | Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 28 июля 1986 г. N 2252 | 01.01.1988 |

**4. Присутствует указание характеристик, определяющих принадлежность приобретаемого ТРУ отдельному потенциальному поставщику либо производителю на основании**

приобретения товаров, работ и услуг для доукомплектования, дооснащения, унификации или обеспечения совместимости с имеющимися товарами, работами и услугами, а также для дальнейшего технического сопровождения, сервисного обслуживания и ремонта, в том числе планового ремонта (при необходимости), основного (установленного) оборудования

| | |
|---|---|
| Подписал | АБДРАХМАНОВА АЛИЯ АБЗАЛОВНА |
| Дата подписания | 03.11.2026 |