ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1267602 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № 2 (320 Р, 4573524) Құрылыс бойынша «толық аяқталған» кешендік жұмыстар

Тапсырыс беруші: "Кселл" акционерлік қоғамы
Ұйымдастырушы: "Кселл" акционерлік қоғамы

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	320 Р
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Құрылыс бойынша «толық аяқталған» кешендік жұмыстар, Жобалық және іздестіру жұмыстарды атқаруды, "кілтке" салуды, жобалық пен іздестіру жұмыстарын басқаруды, "кілтке" салуды (қажет болған кезде) қамтитын құрылыс бойынша кешенді жұмыстар және аталған жұмыстарға ілесе жүретін тауарларды жеткізу, қызметтерді көрсету
Қосымша сипаттама	-
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Алматы қ., г. Алматы
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 365 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

«Кселл» АҚ желісі үшін талшықты-оптикалық байланыс желілерін (ТОБЖ) жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындауға, сондай-ақ ТОБЖ тарту және салу кезінде авторлық қадағалауды жүзеге асыруға арналған Техникалық ерекшелік

1. Жұмыстарды жүргізу бойынша жалпы мәліметтер.

1.1. Осы Техникалық ерекшеліктің мақсаты — осы техникалық ерекшеліктің талаптарына сәйкес, кейіннен нысанды орналасқан жері бойынша әділет органдарында тіркей отырып, «Кселл» АҚ үшін Алматы қаласында талшықты-оптикалық байланыс желілерін (ТОБЖ) жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындауға, сондай-ақ ТОБЖ тарту мен салуға авторлық қадағалауды жүзеге асыруға Мердігерді таңдау болып табылады. Осы Техникалық ерекшелікпен реттелмеген ТОБЖ-ны жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындауға, сондай-ақ авторлық қадағалауды жүзеге

асыруға қойылатын барлық техникалық талаптар мемлекеттік нормативтік құжаттарға (ҚНжЕ, МСТ және ЭҚОҚ), сондай-ақ «ҚР ЕР 4.04-107–2013» ережелер жинағына, Қазақстан Республикасының Құрылыс, Экология және Жер кодекстеріне және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 03 ақпандағы №71 бұйрығымен бекітілген Авторлық қадағалауды жүргізу қағидаларына, сондай-ақ Қазақстан Республикасында қолданыстағы өзге де нормативтік құжаттарға қатаң сәйкестікте орындалуы тиіс.

1.2. Барлық жұмыстар осы ТЕ-ге №1 қосымшаға сәйкес Өтінімдер бойынша жүзеге асырылады.

2. ТОБЖ-ны жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындау кезінде Мердігерге қойылатын талаптар.

2.1. Барлық жұмыстар осы техникалық ерекшелікке №6 қосымшада көрсетілген техникалық талаптар мен параметрлер ескеріле отырып жүзеге асырылады.

2.2. ТОБЖ тарту бойынша жұмыс жобасын әзірлеуді берілген техникалық шарттарға (ТШ), мемлекеттік ҚНмЕ, МЕМСТ және ЭҚЕ талаптарына қатаң сәйкестікте, сондай-ақ ҚР ҚНмЕ 4.04-107–2013 талаптарының негізінде жүзеге асыру қажет.

2.3. Берілген техникалық шарттар (ТШ) (№7 қосымша) және жүргізілген ізденіс жұмыстарының нәтижелері негізінде Мердігер ТОБЖ-ны жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындауға арналған жобалау-сметалық құжаттаманы (бұдан әрі — ЖСҚ) әзірлеуге міндетті. Қажет болған жағдайда Қазақстан Республикасының Құрылыс, Экология және Жер кодекстеріне сәйкес ТОБЖ құрылысына жер учаскелерін бөлуге арналған жерге орналастыру құжаттарының толық пакетін және ҚМЖ жүргізуге заңды құқық беретін өзге де рұқсат құжаттарын ресімдеуді қоса алғанда, ЖСҚ-ны әзірлеу үшін инженерлік ізденістерді орындауы тиіс. Сондай-ақ әзірленген ЖСҚ-ны ведомстводан тыс сараптамадан өткізудің барлық кезеңінде сүйемелдеуді және кейіннен оң қорытынды алуды қамтамасыз етуге міндетті. Ведомстводан тыс сараптаманы Тапсырыс беруші Мердігер әзірлеген ЖСҚ-ның Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнама талаптарына, құрылыс нормалары мен қағидаларына сәйкестігін растау, сондай-ақ жобада көзделген жұмыстардың сметалық құнының негізділігін тексеру мақсатында жүргізеді.

2.4. Толық ЖСҚ пакетін әзірлей отырып, жобалау-ізденіс жұмыстарының ұзақтығы Шартқа қол қойылған күннен бастап 6 айды құрайды.

2.5. Сараптаманың теріс қорытындысы немесе Мердігердің Жұмыстарды тиісінше орындамауы салдарынан туындаған сараптамалық ұйымның, Тапсырыс берушінің және/немесе өзге де келісуші ұйымдардың ескертулері алынған жағдайда Мердігер өз есебінен және Тапсырыс берушімен келісілген мерзімде мұндай ескертулерді жоюға және оң қорытынды алу үшін құжаттаманы қайта ұсынуды қамтамасыз етуге міндетті.

Ескерту Осы Техникалық ерекшелік мақсаттары үшін сараптамалық ұйым деп «Жобалардың мемлекеттік ведомстводан тыс сараптамасы» РМК немесе Тапсырыс беруші таңдаған және/немесе Қазақстан

Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен айқындалған, Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жобалау / жобалау-сметалық құжаттамаға кешенді ведомстводан тыс сараптама жүргізуге құқығы бар аккредиттелген сараптамалық ұйым түсініледі.

2.6. Сараптаманың бекітілген қорытындылары бойынша сметада көзделген ТОБЖ-ны жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстардың нақты құны шартта көрсетілген сомадан төмен болған жағдайда тараптар осы шарт бойынша жұмыстардың жалпы құнын барабар төмендету туралы қосымша келісім жасасуға міндеттенеді.

2.7. ҚМЖ басталғанға дейін, ЖСҚ пакеті ресімделіп, сараптаманың оң қорытындысы алынғаннан кейін, Мердігер Тапсырыс берушіге мемлекеттік қызметтер, рұқсаттар мен хабарламалардың ақпараттық жүйесінде ҚМЖ басталғаны туралы хабарлама беруге және тиісті талонды алуға көмек көрсетуге міндетті (егер мұндай талонды алу ҚР заңнамасы бойынша талап етілсе). Мердігер ЖСҚ бекітілгеннен және сараптаманың оң қорытындысы алынғаннан кейін ғана ҚМЖ орындауға кірісуге құқылы. Сараптама жүргізу ұзақтығы Мердігер ЖСҚ-ны толық көлемде qportal.kz сараптама жүргізуге арналған Бірыңғай порталда жинақтағаннан кейін, 30 жұмыс күнін құрайды.

2.8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары (ҚМЖ) жобалық шешімдерге қатаң сәйкестікте, қазіргі заманғы технологияларды қолдана отырып, тиісті сапада, Мердігер берген материалдар мен жинақтауыштарды пайдалана отырып орындалуы тиіс. ҚМЖ өндіру барысы және орындалған жұмыстардың сапасы жұмыс жүргізу журналында көрсетілуі тиіс.

2.9. Мердігердің жеткізілімдері материалдар мен жиынтықтауыштар Қазақстан Республикасының жобалау-сметалық құжаттамаларына, сапа және сертификаттау стандарттарына сәйкес келуі тиіс. Жеткізілетін материалдардың техникалық талаптарға, параметрлерге, жобалық құжаттамаға, сертификаттардың болуына және т.б. сәйкестігіне кіріс бақылауын жүргізу. Бұрын қолданылған материалдар мен жинақтауыштарды пайдалануға тыйым салынады.

2.10. ҚМЖ орындалуының барлық кезеңі ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындау технологиясы мен сапасын, олардың жобалық шешімдерге сәйкестігін бақылауды қамтамасыз ету мақсатында техникалық қадағалау жүзеге асырылады. Техникалық қадағалау Тапсырыс берушінің атынан уәкілетті тұлғамен не ол тартқан мамандандырылған ұйыммен немесе маманмен жүзеге асырылады. Мердігер техникалық қадағалау өкілдерінің кіруін қамтамасыз етуге, талап етілетін құжаттаманы ұсынуға және техникалық қадағалау жүргізу барысында анықталған ескертулерді жоюға міндетті.

2.11. ҚМЖ орындау процесінде технологияның өзгеруі және жоспарланған көлемнен немесе жобалық шешімнен ауытқулар болуы мүмкін, олар орындауға қабылдануы және Мердігермен бірлесіп, техникалық әрі авторлық қадағалаудың хаттамалық шешімімен тіркелуі және Тапсырыс берушімен бекітілуі тиіс. Жасырын жұмыстарды орындау кезінде олар жасырын жұмыстарды куәландыру актісімен ресімделуі тиіс.

2.12. Авторлық қадағалауды Мердігер ТОБЖ құрылысы мен тарту бойынша жұмыстарды орындаудың барлық кезеңі бойында сараптамадан өткен, бекітілген жобалау-сметалық құжаттама негізінде, Қазақстан Республикасының заңнамасында, осы Техникалық ерекшелікте, Шартта және тиісті Өтінімде көзделген көлемде және тәртіппен жүзеге асырады.

2.13. ТОК монтаждау және өлшеу жобасында көзделген арнайы жұмыстарды орындау кезінде, оның ішінде оптикалық талшықтарды дәнекерлеуге арналған аппараттар, оптикалық рефлектометрлер мамандандырылған аспаптардың болуы қажет. Параметрлерді өлшеу дәлдігі үшін өлшеу аспаптары міндетті түрде рефлектометрлер метрология зертханасында тексеруден өтуі тиіс, бұл тексеру туралы тиісті сертификатпен расталуы тиіс.

2.14. ҚР Экологиялық кодексіне және қоршаған ортаға әсерді бағалау (ҚОӘБ) жобасына сәйкес желі құрылысының экологиялық қауіпсіздігі қамтамасыз етілуі тиіс.

2.15. Табиғатты қорғау шараларының сақталуына қойылатын талаптар: қолданыстағы ҚНжЕ және ҚОӘБ жобасына сәйкес.

2.16. ҚР ҚН 1.03-05-2011 және Жобаға сәйкес еңбек қауіпсіздігі мен гигиенасына қойылатын талаптар.

2.17. Жұмыстарды жүргізудің барлық мерзімі ішінде апта сайын Тапсырыс берушіге кешенді жұмыстардың орындалу барысы туралы есеп ұсынылсын.

2.18. Мердігер міндеттері:

1) ТОБЖ жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстар аяқталғаннан кейін, нысанды пайдалануға бергенге дейін қабылдау комиссиясы анықтаған барлық ескертулерді жоюға;

2) ҚМЖ аяқталған және салынған объектіні қабылдау аяқталғаннан кейін, Объектіні пайдалануға қабылдау актісі, сәйкестік туралы декларация, құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды, жоба бойынша орындалған жұмыстардың сәйкестігі туралы қорытынды әділет органдарында тіркелген ЖСҚ және Атқару құжаттамасының толық жиынтығын ұсына отырып, объектіні пайдалануға тапсырсын;

2.19. Орындалған жұмыстарға кепілдік мерзімі Тараптар Объектіні пайдалануға қабылдау жөніндегі комиссия актісіне қол қойған күннен бастап 12 ай (Он екі) белгіленеді.

2.20. Жұмыстар берілген Техникалық Шарттарға (ТТ-ға №7 қосымша) және Техникалық тапсырмаға (екі тарап қол қойған) сәйкес №6 қосымшаға сәйкес орындалуы тиіс.

2.21. Тапсырыс беруші қажет болған жағдайда Алматы қаласындағы қоймадан №2 қосымшаға сәйкес материалдарды: қабырғаға орнатылатын немесе еденге қойылатын телекоммуникациялық шкафтарды ұсынады. Жұмыстарды орындау үшін қажетті барлық басқа материалдарды Мердігер сатып алады.

2.4. ТОБЖ жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарға ақы төлеу тәртібі:

2.4.1. Осы Техникалық ерекшелікке №1 қосымшаға сәйкес ресімделген, Тараптар қол қойған Жұмыстарды орындауға арналған әрбір Өтінім бойынша ТОБЖ-ны жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарға ақы төлеуді Тапсырыс беруші кейіннен төлеу арқылы кезең-кезеңмен жүзеге асырады.

Бірінші кезең – жобалау-ізденіс жұмыстарын орындау және жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу

Тиісті Өтінім бойынша жобалау-ізденіс жұмыстары мен жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу құнының 100% мөлшеріндегі төлемді Тапсырыс беруші Орындалған жұмыстардың/көрсетілген қызметтердің актісіне (ОЖА) қол қойылған күннен бастап және бір мезгілде келесі шарттар орындалған кезде 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде жүзеге асырады:

- Мердігердің тиісті Өтінім бойынша жобалау-іздестіру жұмыстарын толық көлемде орындауы;

- Тапсырыс берушіге жобалау-сметалық құжаттаманың толық пакетін, соның ішінде жұмыс жобасын, сметалық есептерді, жобалау-сметалық құжаттамаға (ЖСҚ) ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын, бастапқы рұқсат құжаттамасын, рұқсаттарды, келісімдерді және осы Техникалық ерекшелікте, №5 қосымшада, Өтінімде, Шартта және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында көзделген өзге де құжаттарды тапсыруы;

- Тараптардың №3 қосымшаға сәйкес Жобалау-ізденіс жұмыстарын орындау және жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу туралы актіге, сондай-ақ ОЖА-ға ескертулерсіз немесе Мердігер Тапсырыс берушінің және/немесе өзге де келісуші ұйымдардың барлық ескертулерін (егер мұндай ескертулер берілген болса) жойғаннан кейін қол қоюы;

- Мердігердің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен тиісті Өтінім бойынша жобалау-ізденіс жұмыстары мен жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу құнына электрондық шот-фактураны (ЭШФ) жазып беруі.

2) Екінші кезең – құрылыс-монтаждау жұмыстарын (ҚМЖ) орындау және ТОБЖ құрылысына авторлық қадағалау жүргізу бойынша қызметтер көрсету

Тиісті Өтінім бойынша құрылыс-монтаждау жұмыстары мен авторлық қадағалау қызметтері құнының 100% мөлшеріндегі төлемді Тапсырыс беруші Орындалған жұмыстардың/көрсетілген қызметтердің актісіне қол қойылған күннен бастап және бір мезгілде келесі шарттар орындалған кезде 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде жүзеге асырады:

- Мердігердің құрылыс-монтаждау жұмыстарын толық көлемде орындауы;

- Тапсырыс берушіге жобада және Қазақстан Республикасының нормативтік талаптарында көзделген №5 қосымшаға сәйкес атқарушылық құжаттаманың толық пакетін тапсыруы;

- техникалық шарттарды орындауы және тиісті растаушы құжаттарды ұсынуы;

- нысан құрылысының аяқталуы және Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен Нысанды пайдалануға қабылдау актісіне қол қойылуы;

- авторлық қадағалау бойынша қызметтердің толық көлемде көрсетілуі, орындалған жұмыстардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы авторлық қадағалау орытындысының және толтырылған авторлық қадағалау журналының ұсынылуы;

- Тараптардың №4 қосымшаға сәйкес Талшықты-оптикалық кабельді тарту және салу және авторлық қадағалау қызметтерін көрсету туралы актіге, сондай-ақ ОЖА-ға ескертулерсіз немесе Мердігер Тапсырыс берушінің және/немесе өзге де келісуші ұйымдардың барлық ескертулерін (егер мұндай ескертулер берілген болса) жойғаннан кейін қол қоюы;

- Мердігердің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен тиісті Өтінім бойынша құрылыс-монтаждау жұмыстары мен авторлық қадағалау қызметтерінің құнына электрондық шот-фактураны (ЭШФ) жазып беруі.

2.4.1.1. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны мен авторлық қадағалау қызметтерінің құны Мердігердің бағалық ұсынысында, тиісті Өтінімде және Жұмыстардың құнын айқындайтын сараптаманың бекітілген қорытындыларында жеке жолдармен көрсетілуі тиіс. Бұл ретте құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындау құны мен авторлық қадағалау қызметтерінің құны Шартта көрсетілген құнынан аспауы тиіс.

2.4.2. Тапсырыс беруші мерзімдердің бұзылуына, Жұмыстардың сапасыз орындалуына, құжаттама құрамының толық болмауына, ескертулердің жойылмауына немесе Шарт, Өтінім және/немесе осы Техникалық ерекшелік шарттарының өзге де бұзылуына байланысты Мердігер төлеуге тиісті есептелген тұрақсыздық айыбының, айыппұлдардың, шығындардың және өзге де төлемдердің сомаларын Мердігерге төленуге тиісті кез келген сомадан ұстап қалуға және/немесе есепке жатқызуға құқылы.

2.4.3. Жұмыстарға ақы төлеу Тапсырыс берушінің Мердігерге құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы, жобалау-сметалық және атқарушылық құжаттаманың жинақтылығы, Жұмыстардың Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына, техникалық шарттарға, нормативтік құжаттарға, Шартқа, Өтінімге және осы Техникалық ерекшелікке сәйкестігі бойынша талаптар қою құқығынан бас тартуын білдірмейді.

2.6. ҚР ҚНмЕ 4.04-107–2013 Метрополитенге сәйкес еңбек қауіпсіздігі мен гигиенасына қойылатын талаптар.

3. Жұмыстардың құрамы, көлемі және орындалу мерзімі:

3.1. Объект бойынша негізгі деректер:

Техникалық жағынан күрделі жауапкершілікке жатпайтын жауапкершіліктің II (қалыпты) деңгейінің объектісі;

Алматы қаласында ТОБЖ жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындау. Учаскелер саны – 9:

- «00327XALFINCIND» БС-інен (Алматы қ., "Ресми Групп" ТҮК (Әл-Фараби даңғылы, 34)) «01313THEEALTD» БС-іне (Алматы қ., Әл-Фараби даңғылы, 110Е) дейінгі учаске;

- «01313THEEALTD» БС-інен (Алматы қ., Әл-Фараби даңғылы, 110Е) «01226VESNOVKA» БС-іне (Алматы қ., Шашкин көшесі, 29) дейінгі учаске;

- «01226VESNOVKA» БС-інен (Алматы қ., Шашкин көшесі, 29) «01590KARIBZHAN» БС-іне (Алматы қ., Таулы Алып (Горный Гигант) шағын ауданы, Кәрібжанов көшесі, 113) дейінгі учаске;

– «01590KARIBZHAN» БС-інен (Алматы қ., Таулы Алып (Горный Гигант) шағын ауданы, Кәрібжанов көшесі, 113) «01160MEDIGOR» БС-іне (Алматы қ., Әзірбаев көшесі, 67) дейінгі учаске;

- «01160MEDIGOR» БС-інен (Алматы қ., Әзірбаев көшесі, 67) «01440BORGOANIC» БС-іне (Алматы қ., Искендеров көшесі, 11/6) дейінгі учаске;

- • «01440BORGOANIC» БС-інен (Алматы қ., Искендеров көшесі, 11/6) «01441TENGRI» БС-іне (Алматы қ., Қажымұқан көшесі, 22/5) дейінгі учаске;

- «01441TENGRI» БС-інен (Алматы қ., Қажымұқан көшесі, 22/5) «01186ALATAUHOT» БС-іне (Алматы қ., Достық даңғылы, 105) дейінгі учаске;

- «01580SULPELECTR» БС-інен (Алматы қ., Ақсай-4 шағын ауданы, 30в үй) «00155XAKSAY4SAN» БС-іне (Алматы қ., Ақсай-4 шағын ауданы, 61/1 үй) дейінгі учаске;

- • «02011MOMYSHSUBW» БС-інен (Алматы қ., Момышұлы көшесі – Абай даңғылының қиылысы, метро станциясы) «00506SHOLPANAI» БС-іне (Алматы қ., Жетісу-2 шағын ауданы, 37 үй) дейінгі учаске;

ТОБЖ базалық станциялардың үй-жайларындағы жобаланатын оптикалық сөрелерде (ODF) аяқталады.

3.2. ТОБЖ жобалау және салу бойынша кешенді жұмыстарды орындау мерзімі - жұмысқа өтінім басталған күннен бастап 365 күнтізбелік күннен аспайды, авторлық қадағалау үшін ТОБЖ тарту бойынша ҚМЖ аяқталып, Пайдалануға беру актісіне қол қойылғанға дейін.

3.3. Жұмыстарды орындау орны: Алматы қ.

3.4. Орындаушы жобалау-сметалық құжаттаманы мына мекенжай бойынша ұсынады: Алматы қ., Медеу ауданы, Әлімжанов көшесі, 51, индекс 050004.

Техникалық ерекшелікке қосымшалар:

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

«Кселл» АҚ желісі үшін жобалау-ізденіс жұмыстарын орындауға арналған Техникалық ерекшелікке қосымшалар	**Атауы**
№1 Қосымша	Жұмыстарды орындауға өтінім
№2 қосымша	«Тапсырыс берушінің Мердігерге ұсынатын материалдары»
№3 қосымша	«Жобалау-ізденіс жұмыстарын орындау және жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу туралы АКТ»
№4 қосымша	«Талшықты-оптикалық кабельді тарту мен салуды орындау туралы АКТ»
Қосымша №5	«Жұмыс және атқару құжаттамасына қойылатын талаптар»
№6 қосымша	«Техникалық тапсырма бланкісі»
№7 қосымша	12.11.2025 жылғы №Д02-03-155/Л-11/25 Техникалық шарттар; 26.06.2026 жылғы № Д02-3-247/Л-06/26 Техникалық шарттар; 26.06.2026 жылғы № Д02-3-248/Л-06/26 Техникалық шарттар; 29.06.2026 жылғы № Д02-3-252/Л-06/26 Техникалық шарттар; 26.06.2026 жылғы № Д02-3-253/Л-06/26 Техникалық шарттар; 29.06.2026 жылғы №Д02-3-255/Л-06/26 Техникалық шарттар; 29.06.2026 жылғы №Д02-3-254/Л-06/26 Техникалық шарттар; 04.08.2026 жылғы №Д02-3-287/Л-08/26 Техникалық шарттар; 17.08.2026 жылғы №Д02-3-398/Л-08/26 Техникалық шарттар;

3. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес анықталатын құрылыс нысандарының жауапкершілік деңгейі туралы ақпарат

Техникалық жағынан күрделі жауапкершілікке жатпайтын жауапкершіліктің II (қалыпты) деңгейінің объектісі;

4. Техникалық стандарттар

№ р/с	ҚР тіркелген	Белгіленуі	Құжат нөмірі	Санаты	Атауы	Қолдану саласы	Әзірлеуші	Беттер	МКС	Мәртебесі	Бұйрық	Енгізу күні бастап	К б
1	Иә	СТ РК 1991-2010	343603	Қазақстан Республикасының ұлттық стандарты	Требования по проектированию, строительству, монтажу и реконструкции станционных узлов связи и систем передачи единой сети телекоммуникаций Республ	Настоящий стандарт устанавливает требования по проектированию, производству и приемке работ по строительству и монтажу нового и реконструкции действующего технологического оборудования, линейных сооружений и антенно-фидерных устройств на объектах связи, радиовещания и телевидения (в дальнейшем – объектах связи), а также кабельных линий	Нет ()	0	Телекоммуникации в целом	Действует	Приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан от 8 октября 2010 года №443-од.	01.07.2011	

					лики Казахстан	магистральной, внутризоновых и местных (городской и сельской) систем передачи единой сети телекоммуникаций Республики Казахстан.							

5. Сатып алынатын ТЖҚ жеке әлеуетті жеткізушіге немесе өндірушіге тиістілігін анықтайтын сипаттамалар бар

ТЖҚ (тауар/жұмыс/қызмет) сатып алу аяқтау, жаңғырту, қайта жабдықтау, сондай-ақ одан әрі техникалық қолдау, қызмет көрсету және жөндеу үшін жүзеге асырылады.

Қосымша

ТУ Д02-3-398Л-0826_01313THEEALTD - 01226VESNOVKA.pdf

ТУ Д02-3-252Л-0626_01590KARIBZHAN - 01160MEDIGOR.pdf

Приложение №1_Алматы.docx

ТУ Д02-03-155Л-1125_01580_SULPELECTR - 00155_AKSAY4SAN.pdf

ТУ Д02-3-254Л-0626_01441TENGRI - 01186ALATAUHOT.pdf

Приложение №6_Алматы.docx

ТУ Д02-3-247Л-0626_02011MOMYSHSUBW - 00506_SHOLPANAI.pdf

Приложение №4_Алматы.docx

Приложение №3_Алматы.docx

ТУ Д02-3-287-Т-08-26 от 04.08.2026 г.(01226VESNOVKA - 01590KARIBZHAN).pdf

Приложение №5_Алматы.docx

Приложение №2_Алматы.docx

ТУ Д02-3-248Л-0626_00327XALFINCIND - 01313THEEALTD.pdf

ТУ Д02-3-255Л-0626_01440BORGOANIC - 01441TENGRI.pdf

ТУ Д02-3-253Л-0626_01160MEDIGOR - 01440BORGOANIC.pdf

Қол қойған	Икласов Аскар Мухаметкалиевич
Қол қойылған күні	30.10.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1267602
способом Открытый тендер

Лот № 2 (320 Р, 4573524) Комплексные работы по строительству «под ключ»

Заказчик: Акционерное общество "Кселл"
Организатор: Акционерное общество "Кселл"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	320 Р
Наименование и краткая характеристика	Комплексные работы по строительству «под ключ», Комплексные работы по строительству, включающие выполнение проектных и изыскательских работ, строительство «под ключ», управление проектными и изыскательскими работами, строительством «под ключ» (при необходимости), и сопутствующая(ие) указанным работам поставка товаров, оказание услуг
Дополнительная характеристика	-
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, г.Алматы, г. Алматы
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 365 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация

на выполнение комплексных работ по проектированию и строительству волоконно-оптических линий связи (ВОЛС), а также осуществление авторского надзора при прокладке и строительстве ВОЛС для сети АО «Кселл»

1. Общие сведения по проведению работ.

1.1. Целью настоящей Технической спецификации является выбор Подрядчика для выполнения комплексных работ по проектированию и строительству волоконно-оптических линий связи (ВОЛС), а также

осуществление авторского надзора за прокладкой и строительством ВОЛС в городе Алматы для АО «Кселл», с последующей регистрацией объекта в органах юстиции по месту его нахождения, в соответствии с требованиями настоящей технической спецификации. Все технические требования к выполнению комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС, а также осуществлению авторского надзора, не регламентированные настоящим Технической спецификацией и должны выполняться в строгом соответствии с государственными нормативными документами (СНиП, ГОСТ и ПУЭ), а также «СП РК4.04-107–2013», в соответствии со Строительным, Экологическим и Земельным кодексами Республики Казахстан и Правилами ведения авторского надзора, утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 03 февраля 2015 года №71, а также иными нормативными документами, действующими в Республике Казахстан.

1.2. Все работы осуществляются по Заявкам согласно Приложению №1 к настоящей ТС.

2. Требования к Подрядчику при выполнении комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС.

2.1. Все работы осуществляются с учетом технических требований и параметров, указанных в Приложении №6 к настоящей технической спецификации.

2.2. Разработку рабочего проекта по прокладке ВОЛС осуществить в строгом соответствии с выданными техническими условиями (ТУ) с требованиями государственными СНиП, ГОСТ и ПУЭ, а также на основании требований СНиП РК4.04-107–2013.

2.3. На основании выданных технических условий (ТУ) приложение №7 и результатов проведенных изысканий Подрядчик обязан разработать проектно-сметную документацию далее (ПСД) на выполнение комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС, при необходимости выполнить инженерные изыскания для разработки ПСД включая оформление полного пакета землеустроительных документов для отвода земельных участков под строительство ВОЛС и иные разрешительные документы предоставляющие законное право на производство СМР в соответствии со Строительным, Экологическим и Земельным кодексами Республики Казахстан, а также обеспечить сопровождение разработанной ПСД на всех этапах прохождения вневедомственной экспертизы с последующим получением положительного заключения. Вневедомственная экспертиза проводится Заказчиком в целях подтверждения соответствия разработанной ПСД Подрядчиком требованиям действующего законодательства Республики Казахстан, строительным нормам и правилам, а также для проверки обоснованности сметной стоимости предусмотренных проектом работ.

2.4. Продолжительность проектно-изыскательских работ с разработкой полного пакета ПСД составляет 6 месяцев с даты подписания Договора.

2.5. В случае получения отрицательного заключения экспертизы, либо замечаний экспертной организации, Заказчика и/или иных согласующих организаций, возникших вследствие ненадлежащего выполнения Работ Подрядчиком, Подрядчик обязан за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранить такие замечания и обеспечить повторное представление документации для получения положительного заключения.

Прим. Под экспертной организацией для целей настоящей Технической спецификации понимается РГП «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» либо аккредитованная экспертная организация, имеющая право на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проектной / проектно-сметной документации в соответствии с законодательством Республики Казахстан, выбранная Заказчиком и/или определенная в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

2.6. В случае, если по утвержденным заключениям экспертизы фактическая стоимость комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС, заложенная в смете, окажется ниже суммы, указанной в договоре, стороны обязуются заключить дополнительное соглашение о соразмерном уменьшении общей стоимости работ по настоящему договору.

2.7. До начала СМР, после оформления комплекта ПСД и получения положительного заключения экспертизы, Подрядчик обязан оказывает содействие Заказчику в подаче уведомления о начале СМР и получение соответствующего талона в информационной системе государственных услуг, разрешений и уведомлений (в случае, если получение такого талона требуется по закону РК). Подрядчик вправе приступить к выполнению СМР только после утверждения ПСД и получения положительного заключения экспертизы. Продолжительность проведения экспертизы 30 рабочих дней, после комплектации ПСД в полном объеме Подрядчиком на Едином портале для проведения экспертизы **qportal.kz.**

2.8. Строительно-монтажные работы (СМР) должны быть выполнены в строгом соответствии с утвержденным проектными решениями, с применением передовых технологий, должным качеством, с использованием материалов и комплектующих, поставляемых Подрядчиком. Ход выполнения СМР и качество выполненных работ должны быть отражены в журнале производства работ.

2.9. Материалы и комплектующие, поставки Подрядчика, должны соответствовать проектно-сметной документации, стандартам качества и сертификации Республики Казахстан. Провести входной контроль поставляемых материалов на соответствие техническим требованиям, параметрам, проектной документации, наличию сертификатов и т. д. Запрещается использование бывших в употреблении материалов и комплектующих.

2.10. В течении всего периода выполнения СМР, осуществляется технический надзор с целью обеспечения контроля за технологией и качеством выполнения строительно-монтажных работ, их соответствиям проектным решениям. Технический надзор осуществляется от имени Заказчика уполномоченным лицом либо привлеченной им специализированной организацией или специалистом. Подрядчик обязан обеспечить доступ представителям технического надзора, предоставлять требуемую документацию и устранять выявленные в ходе проведения технического надзора замечания.

2.11. В процессе выполнения СМР возможны изменения технологии и отклонения от запланированного объема или проектного решения, которые должны приниматься к исполнению и фиксироваться протокольным решением технического и авторского надзора, совместно с Подрядчиком и утверждению Заказчиком. При выполнении скрытых работ должны оформляться актом освидетельствования скрытых работ.

2.12. Авторский надзор осуществляется Подрядчиком на протяжении всего периода выполнения работ по строительству и прокладке ВОЛС на основании утвержденной проектно-сметной документации, прошедшей экспертизу, в объеме и порядке, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, настоящей Технической спецификацией, Договором и соответствующей Заявкой.

2.13. При выполнении специальных работ, предусмотренных проектом: монтаж и измерения ВОК, необходимо наличие специализированных приборов в т.ч: аппараты для сварки оптических волокон, оптические рефлектометры. Для точности измерения параметров ВОК измерительные приборы – рефлектометры обязательно должны проходить проверку в лаборатории метрологии, что должно быть подтверждено действующим сертификатом о проверки.

2.14. Должна быть обеспечена экологическая безопасность строительства сети в соответствии с Экологическим кодексом

РК, и проектом оценка воздействия на окружающею среду (ОВОС).

2.15. Требования к соблюдению природоохранных мер: в соответствии с действующими СНИП и Проектом ОВОС.

2.16. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 и Проектом.

2.17. В течение всего срока проведения работ еженедельно представлять Заказчику отчет о ходе выполнения комплексных работ.

2.18. Подрядчик обязуется:

1) Устранить все замечания, выявленные приёмочной комиссией после завершения комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС, до ввода объекта в эксплуатацию;

2) После завершения СМР и приемки построенного объекта, сдать объект в эксплуатацию, с предоставлением полного комплекта ПСД и Исполнительной документации, зарегистрированного в органах юстиции Акта приёмки объекта в эксплуатацию, декларации о соответствии, заключения о качестве строительно-монтажных работ, заключения о соответствии выполненных работ по проекту;

2.19. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 12 месяцев (Двенадцать) со дня подписания Сторонами Акта комиссии по приемке объекта в эксплуатацию.

2.20. Работы должны быть выполнены, согласно выданных Технических Условий (Приложение №7 к ТС) и Технического

задания (подписанных обеими сторонами) согласно Приложению №6.

2.21. Заказчик предоставляет в случае необходимости со склада в г. Алматы материалы согласно Приложению №2: настенные или напольные телекоммуникационные шкафы. Все остальные необходимые для выполнения работ материалы закупаются Подрядчиком.

2.4. Порядок оплаты комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС:

2.4.1. Оплата комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС по каждой подписанной Сторонами Заявке на выполнение Работ, оформленной в соответствии с Приложением №1 к настоящей Технической спецификации, производится Заказчиком путем постоплаты поэтапно.

1) Первый этап – выполнение проектно-изыскательских работ и разработка проектно-сметной документации

Оплата в размере 100% стоимости проектно-изыскательских работ и разработки проектно-сметной документации по соответствующей Заявке производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Акта выполненных работ/оказанных услуг (АВР) и одновременного наступления следующих условий:

- выполнения Подрядчиком проектно-изыскательских работ в полном объеме по соответствующей Заявке;

- передачи Заказчику полного комплекта проектно-сметной документации, включая рабочий проект, сметные расчеты, положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы проектно-сметной документации (ПСД), исходно-разрешительную документацию, разрешения, согласования и иные документы, предусмотренные настоящей Технической спецификацией, Приложением №5, Заявкой, Договором и действующим законодательством Республики Казахстан;

- подписания Сторонами Акта о выполнении проектно-изыскательских работ и разработка проектно-сметной документации согласно Приложению №3, а также АВР без замечаний либо после устранения Подрядчиком всех замечаний Заказчика и/или иных согласующих организаций, если такие замечания были выданы;

- выставления Подрядчиком электронной счет-фактуры (ЭСФ) на стоимость проектно-изыскательских работ и разработки проектно-сметной документации по соответствующей Заявке в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

2) Второй этап – выполнение строительно-монтажных работ (СМР) и оказание услуг по авторскому надзору за строительством ВОЛС

Оплата в размере 100% стоимости строительно-монтажных работ и услуг по авторскому надзору по соответствующей Заявке производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Акта выполненных работ/оказанных услуг и одновременного наступления следующих условий:

- выполнения Подрядчиком строительно-монтажных работ в полном объеме;

- передачи Заказчику полного комплекта исполнительной документации в соответствии с Приложением №5, предусмотренной проектом и нормативными требованиями Республики Казахстан;

- выполнения технических условий и предоставления соответствующих подтверждающих документов;

- завершения строительства объекта и подписания Акта приемки объекта в эксплуатацию в установленном законодательством Республики Казахстан порядке;

- оказания услуг по авторскому надзору в полном объеме, предоставления заключения авторского надзора о соответствии выполненных работ утвержденному проекту и заполненного журнала авторского надзора;

- подписания Сторонами Акта о выполнении прокладки и строительства волоконно-оптического кабеля и оказанию услуг авторского надзора согласно Приложению №4, а также АВР без замечаний либо после устранения Подрядчиком всех замечаний Заказчика и/или иных согласующих организаций, если такие замечания были выданы;

- выставления Подрядчиком электронной счет-фактуры (ЭСФ) на стоимость строительно-монтажных работ и услуг по авторскому надзору по соответствующей Заявке в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан.

2.4.1.1. Стоимость строительно-монтажных работ и стоимость услуг по авторскому надзору должны быть выделены отдельными строками в ценовом предложении Подрядчика, соответствующей Заявке и утвержденных заключениях экспертизы, определяющих стоимость Работ. При этом стоимость строительно-монтажных работ и стоимость услуг по авторскому надзору не должна превышать стоимость, указанную в Договоре.

2.4.2. Заказчик вправе удержать и/или зачесть суммы начисленной неустойки, штрафов, убытков и иных платежей, подлежащих уплате Подрядчиком в связи с нарушением сроков, ненадлежащим качеством Работ, неполным составом документации, неустранением замечаний либо иным нарушением условий Договора, Заявки и/или настоящей Технической спецификации, из любых сумм, подлежащих оплате Подрядчику.

2.4.3. Оплата Работ не означает отказ Заказчика от права предъявления требований к Подрядчику по качеству строительно-монтажных работ, комплектности проектно-сметной и исполнительной документации, соответствию Работ требованиям законодательства Республики Казахстан, техническим условиям, нормативным документам, Договору, Заявке и настоящей Технической спецификации.

2.6. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии со СНиП РК4.04-107–2013.

3. Состав, объем и сроки выполнения работ:

3.1. Основные данные по объекту:

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным;

Выполнение комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС в г. Алматы. Количество участков – 9:

- Участок от БС «00327XALFINCIND» (г. Алматы, ЖК "Ресми Групп" (пр. Аль Фараби, 34) до БС «01313THEEALTD» (г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 110Е);

- Участок от БС «01313THEEALTD» (г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 110Е) до БС «01226VESNOVKA» (г. Алматы, ул. Шашкина, 29);

- Участок от БС «01226VESNOVKA» (г. Алматы, ул. Шашкина, 29) до БС «01590KARIBZHAN» (г. Алматы, (мкр. Горный Гигант, ул. Карибжанова, 113);

- Участок от БС 01590KARIBZHAN» (г. Алматы, (мкр. Горный Гигант, ул. Карибжанова, 113) до БС «01160MEDIGOR» (г. Алматы, (ул. Азербаева, 67);

- Участок от БС «01160MEDIGOR» (г. Алматы, ул. Азербаева, 67) до БС «01440BORGOANIC» (г. Алматы, ул. Искендерова, 11/6);

- Участок от БС «01440BORGOANIC» (г. Алматы, ул. Искендерова, 11/6) до БС «01441TENGRI» (г. Алматы, ул. Кажымукана, 22/5);

- Участок от БС «01441TENGRI» (г. Алматы, ул. Кажымукана, 22/5) до БС «01186ALATAUHOT» (г. Алматы, (пр. Достык, 105);

- Участок от БС «01580SULPELECTR» (г. Алматы, мкр. Аксай-4, д. 30в) до БС «00155XAKSAY4SAN» (г. Алматы, мкр. Аксай-4, д. 61/1);

- Участок от БС «02011MOMYSHSUBW» (г. Алматы, уг. ул. Момышулы - пр. Абая, станция метро) до БС «00506SHOLPANAI» (г. Алматы, мкр. Жетысу-2, д 37);

ВОЛС оканчиваются на проектируемых оптических полках (ODF) в помещениях базовых станций.

3.2. Сроки выполнения комплексных работ по проектированию и строительству ВОЛС - не более 365 календарных дней со дня инициирования заявки на работы, для авторского надзора по завершению СМР по прокладке ВОЛС и подписания Акта ввода в эксплуатацию.

3.3. Место выполнения работ: г. Алматы.

3.4. Исполнитель предоставляет проектно-сметную документацию по адресу: г. Алматы, Медеуский район, ул. Алимжанова 51, индекс 050004.

Приложения к Технической спецификации:

Приложения к Технической Спецификации

на выполнение проектно-изыскательских работ для сети АО «Кселл»

	Наименование
Приложение №1	Заявка на выполнение работ
Приложение №2	«Материалы, предоставляемые Заказчиком Подрядчику»
Приложение №3	«АКТ о выполнении проектно-изыскательских работ и разработка проектно-сметной документации»
Приложение №4	«АКТ о выполнении прокладки и строительства волоконно-оптического кабеля»
Приложение №5	«Требования к рабочей и исполнительной документации»
Приложение №6	«Бланк технического задания»
Приложение №7	Технические условия №Д02-03-155/Л-11/25 от 12.11.2025; Технические условия № №Д02-3-247/Л-06/26 от 26.06.2026.; Технические условия № №Д02-3-248/Л-06/26 от 26.06.2026.; Технические условия № №Д02-3-252/Л-06/26 от 29.06.2026.; Технические условия № №Д02-3-253/Л-06/26 от 29.06.2026.; Технические условия № Д02-3-255/Л-06/26 от 29.06.2026.; Технические условия №Д02-3-254/Л-06/26от 29.06.2026.; Технические условия №Д02-3-287/Л-08/26 от 04.08.2026.;

	Технические условия № №Д02-3-398/Л-08/26от 17.08.2026.

3. Информация об уровне ответственности объектов строительства, который определяется в соответствии с законодательством Республики Казахстан

Объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным;

4. Технические стандарты

№ п/п	Зарегистрирован в РК	Обозначение	Номер документа	Категория	Наименование	Область применения	Разработчик	Страницы	МКС	Статус	Приказ	Дата введения с
1	Да	СТ РК 1991-2010	343603	Национальный стандарт Республики Казахстан	Требования по проектированию, строительству, монтажу и реконструкции станционных узлов связи и систем передачи единой сети телекоммуникаций Республики Казахстан	Настоящий стандарт устанавливает требования по проектированию, производству и приемке работ по строительству и монтажу нового и реконструкции действующего технологического оборудования, линейных сооружений и антенно-фидерных устройств на объектах связи, радиовещания и телевидения (в дальней шем – объектах	Нет ()	0	Телекоммуникации в целом	Действует	Приказом Председателя Комитета технического регулирования и метрологии Министерства индустрии и новых технологий Республики Казахстан от 8 октября	01.07.2011

						связи), а также кабельных линий магистральной, внутризоновых и местных (городской и сельской) систем передачи единой сети телекоммуникаций Республики Казахстан.					2010 года №443-од.		

5. Присутствует указание характеристик, определяющих принадлежность приобретаемого ТРУ отдельному потенциальному поставщику либо производителю на основании

осуществляются закупки ТРУ для доукомплектования, модернизации, дооснащения, а также для дальнейшего технического сопровождения, сервисного обслуживания и ремонта

Приложение

ТУ Д02-3-398Л-0826_01313THEEALTD - 01226VESNOVKA.pdf

ТУ Д02-3-252Л-0626_01590KARIBZHAN - 01160MEDIGOR.pdf

Приложение №1_Алматы.docx

ТУ Д02-03-155Л-1125_01580_SULPELECTR - 00155_AKSAY4SAN.pdf

ТУ Д02-3-254Л-0626_01441TENGRI - 01186ALATAUHOT.pdf

Приложение №6_Алматы.docx

ТУ Д02-3-247Л-0626_02011MOMYSHSUBW - 00506_SHOLPANAI.pdf

Приложение №4_Алматы.docx

Приложение №3_Алматы.docx

ТУ Д02-3-287-Т-08-26 от 04.08.2026 г.(01226VESNOVKA - 01590KARIBZHAN).pdf

Приложение №5_Алматы.docx

Приложение №2_Алматы.docx

ТУ Д02-3-248Л-0626_00327XALFINCIND - 01313THEEALTD.pdf

ТУ Д02-3-255Л-0626_01440BORGOANIC - 01441TENGRI.pdf

ТУ Д02-3-253Л-0626_01160MEDIGOR - 01440BORGOANIC.pdf

Подписал	Икласов Аскар Мухаметкалиевич
Дата подписания	30.10.2026