ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1266892 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № 1 (76 У, 4569984) Өрт/күзеттік хабарлағышты/өрт сөндіру/бейнебақылау жүйелерін және ұқаса жабдықтауды техникалық қамтамасыз ету бойынша қызмет көрсетулер

Тапсырыс беруші: "КазТрансОйл" акционерлік қоғам

Ұйымдастырушы: "КазТрансОйл" акционерлік қоғам

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	Мәні
Жол нөмірі	76 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Өрт/күзеттік хабарлағышты/өрт сөндіру/бейнебақылау жүйелерін және ұқаса жабдықтауды техникалық қамтамасыз ету бойынша қызмет көрсетулер, Өрт/күзет белгі беру/өрт сөндіру жүйелеріне/бейне бақылау және ұқсас жабдықтарға техникалық қызмет көрсету бойынша қызметтер
Қосымша сипаттама	Шымкент МҚБ объектілерінің күзет-өрт дабылына техникалық қызмет көрсету және ағымдағы жөндеу
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Түркістан облысы, Туркестанская область
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	01.2027 бастап 12.2029 дейін (қоса алғанда)
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 90%, Соңғы төлем - 10%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

1.1 Қызмет көрсету орны: Түркістан облысы.

1.2 Күзет-өрт сигнализациясы (бұдан әрі - КӨС) қондырғысы қорғалатын үй-жайларда өрттену ошағын уақытылы анықтауға және дыбыстық және жарық сигналын бере отырып, адамдардың күзетілетін аймаққа рұқсатсыз кіруіне және хабардар ету жүйесін қосуға арналған техникалық құралдардың күрделі кешенін білдіреді. Әдетте, КӨС хабарлау, өрт сөндіру, түтінді жою, қол жеткізуді бақылау және т.б. сенімді адрестік ақпаратпен қамтамасыз ете отырып, ғимараттың қауіпсіздік жүйелері мен инженерлік жүйелерін біріктіретін кешенге біріктіріледі.

Техникалық қызмет көрсету (бұдан әрі-ТҚК) пайдалану процесінде КӨС қондырғыларының (оның ішінде күзет сигнализациясы, өрт сигнализациясы, газбен өрт сөндіру қондырғылары, қол жеткізуді бақылау жүйелері, электрондық турникеттер, жарық, дыбыс, сөйлеу хабарлауы және адамдарды эвакуациялауды басқару, электр схемалары мен атқарушы тетіктерді – желдеткіданаі, кіріп-шығуды бақылау жүйелерінің құлыптары мен турникеттерін, бар болса лифтілерді автоматты басқару құрылғылары) жұмыс қабілеттілігін қамтамасыз ету мақсатында олардың алдын алу және техникалық жай-күйін бақылау және пайдалану мерзімі ішінде олардың пайдалану және техникалық сипаттамаларын сақтау бойынша мерзімді жұмыстар жүргізу жолымен жүргізіледі.

ТҚК КӨС қондырғыларының техникалық жай-күйін байқаудан, тұрақты техникалық байқаудан, олардың жұмысқа қабілеттілігін тексеруден және ақаулықтарды жоюдан тұрады.

Ағымдағы жөндеу (бұдан әрі - АЖ) КӨС қондырғыларының жұмысқа қабілетті жай-күйін қамтамасыз ету мақсатында жүргізіледі. Ағымдағы жөндеу кезінде жүйенің элементтерін ауыстыру немесе қалпына келтіру арқылы ақаулар жойылады.

1.3 ТҚК бойынша көрсетілетін қызметтер дайындаушы зауыттардың нұсқаулықтарында көзделген қондырғылардың құрамына кіретін барлық элементтерге жоспарлы және регламенттік жұмыстарды жүргізуді қамтиды:

- техникалық қызмет көрсету;

- ақаулықтарды жою;

- КӨС қондырғысының техникалық құжаттамасына қажетті жазбаларды енгізу.

1.4. ТҚК бойынша қызметтердің негізгі түрлері:

- сыртқы тексеру-техникалық жай-күйін бақылау (жұмысқа жарамды – жұмысқа жарамсыз, ақаусыз – ақаулы), яғни сыртқы белгілері бойынша қондырғылар мен жекелеген техникалық сигнал беру құралдарының техникалық жай-күйін анықтау;

- жұмысқа жарамдылығын тексеру;

- профилактикалық жұмыстар-техникалық құралдардың сыртқы беттерін тазалауды, олардың ішкі монтажының (ішкі беттерінің) жай-күйін тексеруді, ресурсты таусылған немесе жарамсыз болып қалған элементтерді тазалауды, сүртуді, майлауды, дәнекерлеуді, ауыстыруды немесе қалпына келтіруді қамтитын қондырғыларды жұмысқа қабілетті күйде ұстауға арналған жоспарлы-алдын алу сипатындағы жұмыстар;

- тексеру үшін қолжетімді кабель желілерін, сигнал беру, қуаттау және жерге тұйықтау сымдарын көзбен шолып бақылау, қоректендіру және жерге тұйықтау желілерін сынау;

- атқарушылық құжаттаманы нақтылау;

- жөнделген қондырғыларды пайдалану жөніндегі нұсқаулықтар мен оларға техникалық қызмет көрсету жөніндегі регламенттерді дайындау;

- газды өрт сөндіру панельдеріне, өрт сөндіргіш құрамы бар балондарға, қоректендіру құралдарына, сигнализацияға қондырғыларын бұғаттауға қызмет көрсету.

1.5 КӨС қондырғыларының жұмысында сәтсіздіктер (ақаулар) болған кезде Орындаушы өз есебінен, өзі және жедел түрде ол хабарланған сәттен бастап 48 сағат ішінде қажетті жөндеу-қалпына келтіру жұмыстарын жүргізуі тиіс.

1.6 1.6 автоматты газды өрт сөндіру қондырғыларына (АГСҚ) техникалық қызмет көрсету кезінде Орындаушы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес баллондардың техникалық куәландырылуын растайтын құжаттардың болуын және қолданылу мерзімдерін тексеруге міндетті. Техникалық куәландыру мерзімі өткен баллондар анықталған кезде Орындаушы Тапсырыс берушіні дереу хабардар етуге және өз құзыреті шегінде қауіпсіздікті қамтамасыз ету жөнінде шаралар қолдануға міндетті. Баллондарды техникалық куәландыру Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілерінде белгіленген тәртіппен және мерзімдерде жүргізілуге тиіс.

1.7 Қызметтер көлеміне Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Техникалық ерекшелікке Қосымшада көрсетілген регламенттік жұмыстарды орындау кіреді.

1.8 Орындаушы ТҚҚ-ның жұмыс қабілеттілігін тексеруді қызмет көрсетілетін өрт автоматикасы жүйелерінің техникалық құралдарына арналған пайдалану құжаттамасының, стандарттау жөніндегі құжаттардың талаптарына сәйкес, бірақ кемінде 3 айда бір рет орындауы тиіс . (ТҚҚ бойынша қызметтер көлемі-техникалық ерекшелікке қосымшаның 1-бөлімі).

1.9 Қызметтердің жалпы құнын арттырмай, Орындаушы жүйелердің үздіксіз жұмысын қамтамасыз ету және эстетикалық жай-күйді тиісті деңгейде ұстап тұру үшін қажетті қосалқы бөлшектер мен аспаптар (бұдан әрі-ҚБА), шығыс материалдар, жабдықтар және КӨС пен БП-ның басқа да компоненттері болуы немесе өз есебінен сатып алуға міндетті (қажет болған жағдайда қол өрт хабарлағыданаарын, кабельдік өнімдерді, жазбаларды, белгілерді, белгілерді және т. б. ауыстыру). Қызмет көрсету кезінде орындаушыда қажетті құралдар, жабдықтар, механизмдер мен шығыс материалдары, оның ішінде тестілеу және КӨС құралдарын баптау құралдары болуы тиіс. ҚБА-ның ұсынылатын көлемі пайдаланылатын

жабдықтар мен материалдар номенклатурасының 10% құрайды, бұл ретте ҚБА құны жылына қызметтердің шарттық құнының 25% аспайды.

1.10 КӨС сипаттамасы және ТҚК регламенті - Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын техникалық ерекшелікке қосымшада көрсетілген.

1.11 Шарт күшіне енгеннен кейін Тараптар бір – біріне өздерінің уәкілетті өкілдері (аты-жөні - Тапсырыс берушінің өкілі және Орындаушының өкілі) туралы жазбаша түрде хабарлайды. Тапсырыс беруші мен Орындаушы арасындағы хат-хабар Тапсырыс беруші мен Орындаушының өкілдері арқылы орындалуы тиіс.

1.12 Орындаушы міндетті:

1) Шартта және оның қосымшаларында жазылған талаптарға сәйкес қызметтерді толық көрсету

2) қондырғыларының жұмысынан бас тартуды ол хабарланған сәттен бастап 48 сағат ішінде жедел жоюды қамтамасыз етуге міндетті;

3) Тапсырыс берушінің объектілерінде нұсқаулықтан және білімін тексеруден өткен, оның ішінде өрт сөндіру құралдарын қолдану, жеке қорғану құралдарын пайдалану және дәрігерге дейінгі алғашқы көмек көрсету бойынша оқытылған персонал қызметтер көрсетуге;

4) кейіннен жұмыс алаңынан өз машиналары мен механизмдерін шығара отырып, өз күданаерімен және құралдарымен қызмет көрсету;

5) барлық қажетті материалдар мен жабдықтарды қолдану, оларды қабылдауға, сақтауға және пайдалануға жауапкершілік арту;

6) Тапсырыс берушіге материалдар мен жабдықтардың ерекшеліктерін келісуге ұсыну;

7) қызмет көрсету кезеңінде де, олар аяқталғаннан кейін де жұмыс алаңын өз есебінен тазалауды, барлық қалдықтар мен қоқыстарды жинауды және шығаруды, кейіннен өз есебінен кәдеге жаратуды қамтамасыз ету;

8) Тапсырыс берушімен және мемлекеттік қадағалау органдарымен объектілерде қызмет көрсету тәртібін келісу және оның жұмыс алаңдарында сақталуын қамтамасыз ету;

9) Тапсырыс беруші КӨС қондырғыларын/жүйелерін реконструкциялауды, қосымша ғимараттар салуды, қызмет көрсетілетін объектілердегі қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын қайта жабдықтауды жүргізген жағдайларда, Орындаушы Шарт бағасын ұлғайтпай, объектілердің аумақтары шегінде қайта жаңартылған және жаңа КӨС қондырғыларын/жүйелерін ТҚК жүргізуге міндетті;

10) Тапсырыс берушінің объектілерінде өз мамандарының болуы бойынша барлық шығыстарды көтеруге;

11) қызмет көрсету кестесін бұзғаны, Шартта көзделген барлық қызметтерді уақытылы және сапалы орындау үшін жауапкершілік артуға;

12) Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншігіне және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ Шартты орындау барысында және оның салдарынан туындайтын өз қызметкерлерінің қаза болуына байланысты залалдармен немесе залал келтірумен байланысты барлық тәуекел үшін жауапкершілік артуға;

13) Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрінің 2021 жылғы 17 тамыздағы № 405 бұйрығымен бекітілген "Өрт қауіпсіздігіне қойылатын жалпы талаптар" техникалық регламентінде және Қазақстан Республикасының басқа да қолданыстағы нормативтік-құқықтық актілерінде белгіленген талаптарды орындауға міндетті.

1.13 Орындаушы барлық қызметтерді толық көлемде және қызмет көлемін СТ КТО-2.005-2023 «Магистральдық мұнай құбырлары. Мердігерлік ұйымдарға қойылатын талаптар» және Тапсырыс берушінің оларға берген өзге де ішкі құжаттарға сәйкес көрсетуі тиіс.

3. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	Еуразиялық комиссия Кеңесінің 2017 жылғы 23 маусымдағы №40 шешімімен қабылданған "Өрт қауіпсіздігін және өрт сөндіруді қамтамасыз ету құралдарына қойылатын талаптар туралы" Еуразиялық экономикалық одақтың техникалық регламенті (ЕАЭО ТР 043/2017).
2	Қазақстан Республикасы Төтенше жағдайлар министрінің 2022 жылғы 21 ақпандағы № 55 бұйрығымен бекітілген "Өрт қауіпсіздігі қағидалары".
3	ҚР СТ 2080-2022 "Магистральдық мұнай құбырлары. Өрт қауіпсіздігі".
4	СТ КТО-2.005-2023 «Магистральдық мұнай құбырлары. Мердігерлік ұйымдарға қойылатын талаптар»
5	Қазақстан Республикасы Энергетика министрінің 2014 жылғы 29 қазандағы № 84 бұйрығымен бекітілген "Магистральдық мұнай құбырларын пайдалану қағидалары".
6	ҚР ҚН 3.05-01-2013 "Магистральдық құбырлар".

4. Сатып алынатын ТЖҚ жеке әлеуетті жеткізушіге немесе өндірушіге тиістілігін анықтайтын сипаттамалар бар

тауарларды, жұмыстарды және көрсетілетін қызметтерді қосымша жинақтау, қосымша жарақтандыру, біріздендіру немесе қолда бар тауарлармен, жұмыстармен және көрсетілетін қызметтермен үйлесімділігін қамтамасыз ету үшін, сондай-ақ одан әрі техникалық сүйемелдеу, сервистік қызмет көрсету және жөндеу, оның ішінде негізгі (орнатылған) жабдықты жоспарлы жөндеу (қажет болған кезде) үшін сатып алу

Қосымша

Приложение к ТД.doc

Қол қойған	Саетгалиева Алия Вильевна
Қол қойылған күні	30.10.2026

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1266892
способом Открытый тендер

Лот № 1 (76 У, 4569984) Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения /видеонаблюдения и аналогичного оборудования

Заказчик: Акционерное общество "КазТрансОйл"

Организатор: Акционерное общество "КазТрансОйл"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	76 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по техническому обслуживанию пожарной/охранной сигнализации/систем тушения /видеонаблюдения и аналогичного оборудования, Услуги по техническому обслуживанию пожарной /охранной сигнализации/систем тушения/видеонаблюдения и аналогичного оборудования
Дополнительная характеристика	Техническое обслуживание и текущий ремонт охранно-пожарной сигнализации объектов Шымкентского НУ
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Туркестанская область, Туркестанская область
Условия поставки	-
Срок поставки	с 01.2027 по 12.2029 (включительно)
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 90%, Окончательный платеж - 10%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

1.1 Место оказания услуг: Туркестанская область.

1.2 Установка охранно-пожарной сигнализации (далее - ОПС) представляет собой сложный комплекс технических средств, предназначенная для своевременного обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях и несанкционированного проникновения лиц в охраняемую зону с выдачей звукового и светового сигнала и включения системы оповещения. Как правило, ОПС интегрируется в комплекс, объединяющий системы безопасности и инженерные системы здания, обеспечивая достоверной адресной информацией системы оповещения, пожаротушения, дымоудаления, контроля доступа и др.

Техническое обслуживание (далее - ТО) проводится с целью обеспечения работоспособности установок ОПС в процессе эксплуатации путем периодического проведения работ по их профилактике и контролю технического состояния (в том числе охранной сигнализации, пожарной сигнализации, установок газового пожаротушения, систем контроля доступа, электронных турникетов, светового, звукового, речевого оповещения и управления эвакуацией людей, электрических схем и устройств автоматического управления исполнительными механизмами – вентиляцией, замками и турникетами систем контроля доступа, лифтами при наличии) и сохранения их эксплуатационных и технических характеристик в течение срока эксплуатации.

ТО заключается в наблюдении за техническим состоянием установок ОПС, регулярном техническом осмотре, проверке их работоспособности и устранение неисправностей.

1.3 Услуги по ТО включают проведение плановых и регламентных работ, предусмотренных инструкциями заводов изготовителей на все элементы, входящие в состав установок:

- техническое обслуживание;

- устранение отказов;

- внесение необходимых записей в техническую документацию на установки ОПС.

1.4 Основные виды услуг по ТО:

- внешний осмотр – контроль технического состояния (работоспособно – неработоспособно, исправно – неисправно), т. е. определение технического состояния установок и отдельных технических средств сигнализации по внешним признакам;

- проверка работоспособности;

- профилактические работы – работы планово-предупредительного характера для поддержания установок в работоспособном состоянии, включающие в себя очистку наружных поверхностей технических средств, проверку состояния их внутреннего монтажа (внутренних поверхностей), очистку, протирку, смазку, пайку, замену или восстановление элементов, выработавших ресурс или пришедших в негодность;

- визуальный контроль доступных для осмотра кабельных линий, проводов сигнализации, питания и заземления, испытания линий питания и заземления;

- актуализация исполнительной документации;

- подготовка инструкций по эксплуатации и регламента по техническому обслуживанию отремонтированных установок.

1.5 При отказах (неисправностях) в работе установок ОПС Исполнитель должен за свой счет, самостоятельно и оперативно произвести необходимые ремонтно-восстановительные работы в течение 48 часов с момента его уведомления.

1.6 При проведении технического обслуживания установок автоматического газового пожаротушения (АГПТ) Исполнитель обязан проверять наличие и сроки действия документов, подтверждающих техническое освидетельствование баллонов, в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан. При выявлении баллонов с истёкшим сроком технического освидетельствования Исполнитель обязан незамедлительно уведомить Заказчика и принять меры по обеспечению безопасности в пределах своей компетенции. Техническое освидетельствование баллонов должно проводиться в порядке и сроки, установленные действующими нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

1.7 В объем услуг входит выполнение регламентных работ, перечисленных в Приложениях к Технической спецификации, являющейся неотъемлемой частью Договора.

1.8 Исполнитель должен выполнять ТО и проверку работоспособности ОПС в соответствии с требованиями эксплуатационной документации на технические средства обслуживаемых систем пожарной автоматики, документов по стандартизации, но не реже одного раза в 3 месяца. (Объем услуг по ТО – раздел 1 Приложения к технической спецификации).

1.9 Без увеличения общей стоимости услуг исполнитель обязан иметь в наличии или приобрести за свой счет запасные части и принадлежности (далее – ЗИП), расходные материалы, оборудование и другие компоненты ОПС, необходимые для обеспечения бесперебойной работы систем и поддержания на должном уровне эстетического состояния (замену ручных пожарных извещателей, кабельной продукции, надписей, обозначений, знаков и др. по необходимости). При оказании услуг исполнитель должен иметь необходимые инструменты, оборудование, механизмы и расходные материалы, в том числе средства тестирования и настройки средств ОПС. Рекомендуемый объем ЗИП составляет не менее 10% номенклатуры эксплуатируемого оборудования и материалов, при этом стоимость ЗИП составляет не более 25% от договорной стоимости услуг в год.

1.10 Спецификация ОПС и регламент ТО – указаны в Приложении к Технической спецификации, являющейся неотъемлемой частью Договора.

1.11 После вступления Договора в силу Стороны сообщают друг другу в письменном виде о своих уполномоченных представителях (поименно – представитель Заказчика и представитель Исполнителя). Эта процедура должна быть повторена при любой замене лиц. Переписка между Заказчиком и Исполнителем должна выполняться через представителей Заказчика и Исполнителя.

1.12 Исполнитель обязан:

1) оказывать услуги, в полном соответствии с требованиями, изложенными в Договоре, и его приложениях;

2) обеспечить оперативное устранение отказов в работе установок ОПС в течение в течение 48 часов с момента его уведомления;

3) оказывать услуги на объектах Заказчика только обученным персоналом, прошедшим инструктаж и проверку знаний, в том числе по применению средств пожаротушения, использованию средств индивидуальной защиты и оказанию первой доврачебной помощи;

4) оказать услуги своими силами и средствами, с последующим выводом с рабочей площадки своих машин и механизмов;

5) применять все необходимые материалы и оборудование, нести ответственность за их приемку, хранение и использование;

6) представлять Заказчику на согласование спецификации материалов и оборудования;

7) обеспечить, за свой счет, очистку рабочей площадки, сбор и вывоз всех отходов и мусора с последующей утилизацией за свой счёт, как в период оказания услуг, так и после их завершения;

8) согласовывать с Заказчиком и органами государственного надзора порядок оказания услуг на объектах и обеспечивать соблюдение его на рабочих площадках;

9) в случаях проведения Заказчиком реконструкции установок/систем ОПС, строительства дополнительных зданий, переоборудования помещений существующих зданий на обслуживаемых объектах, Исполнитель обязан проводить ТО реконструированных и новых установок/систем ОПС в пределах территорий объектов без увеличения цены Договора;

10) нести все расходы по пребыванию своих специалистов на объектах Заказчика;

11) нести ответственность за нарушение графика оказания услуг, своевременное и качественное выполнение всех услуг, предусмотренных Договором;

12) нести ответственность за весь риск, связанный с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, возникающий в течение и вследствие исполнения Договора;

13) выполнять требования, установленные Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденным Приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 17 августа 2021 года № 405 и других действующих нормативно-правовых актов Республики Казахстан.

1.13 Все услуги Исполнитель должен оказывать в полном объеме и в соответствии с объемом услуг и СТ КТО-2.005-2023 «Магистральные нефтепроводы. Требования к подрядным организациям» и иными внутренними документами Заказчика, предоставленными им.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование
1	Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (ТР ЕАЭС 043/2017), принятый решением Совета Евразийской комиссии от 23 июня 2017 года №40.
2	«Правила пожарной безопасности», утвержденные приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55.
3	СТ РК 2080-2022 «Магистральные нефтепроводы. Пожарная безопасность».
4	СТ КТО-2.005-2023 «Магистральные нефтепроводы. Требования к подрядным организациям»
5	«Правила эксплуатации магистральных нефтепроводов» утвержденные Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 29 октября 2014 года № 84.
6	СН РК 3.05-01-2013 «Магистральные трубопроводы».

4. Присутствует указание характеристик, определяющих принадлежность приобретаемого ТРУ отдельному потенциальному поставщику либо производителю на основании

приобретения товаров, работ и услуг для доукомплектования, дооснащения, унификации или обеспечения совместимости с имеющимися товарами, работами и услугами, а также для дальнейшего технического сопровождения, сервисного обслуживания и ремонта, в том числе планового ремонта (при необходимости), основного (установленного) оборудования

Приложение

Приложение к ТД.doc

Подписал	Саетгалиева Алия Вильевна
Дата подписания	30.10.2026