ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1266557 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № 1 (123-6 Р, 4568949) Тұрғын емес ғимараттардың жекелеген элементтерін ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар/құрылыстардың/үй-жайлардың

Тапсырыс беруші: "Үлбі металлургиялық зауыты" АҚ

Ұйымдастырушы: "Үлбі металлургиялық зауыты" АҚ

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	123-6 Р
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Тұрғын емес ғимараттардың жекелеген элементтерін ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар /құрылыстардың/үй-жайлардың, Тұрғын емес ғимараттардың жекелеген элементтерін ағымдағы жөндеу бойынша жұмыстар/құрылыстардың/үй-жайлардың
Қосымша сипаттама	Ғимарат 29. Үй-жайларды ағымдағы жөндеу
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Шығыс Қазақстан облысы, Өскемен Қ.Ә., Өскемен қ., г.Усть-Каменогорск, Проспект Абая, 102
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 90 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 30%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 70%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

- Жұмыстарды орындаудың Күнтізбелік кестесіне сәйкес (Техникалық ерекешелікке 1-қосымша) «29 ғимарат. Ағымдағы жөндеу» объектісінде жөндеу жұмыстарын жүргізу.
- Орындалатын жұмыстардың көлемі қоса берілген сметалық құжаттамаға сәйкес (№ 28-04-07/1962 электрондық түрде қоса беріледі).
- Еңбек жағдайларының сипаттамасы: қалыпты еңбек жағдайлары.
- Мердігердің жұмыстарды орындау немесе қызметтерді көрсету үшін қосалқы мердігерлерді тарту шарттары: мердігер қосалқы мердігерлерге беруі мүмкін жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің шекті көлемдері жиынтығында жұмыстар (құрылыс құны), көрсетілетін қызметтер көлемінің төрттен бір бөлігінен аспауға тиіс.
- Жұмыстарды орындау жөніндегі қосалқы мердігерлердің тізбесі, қосалқы мердігерлерге берілетін жұмыстардың немесе қызметтердің көлемі мен

түрлері: егер әлеуетті өнім беруші жұмыстарды орындау немесе қызметтерді көрсету үшін қосалқы мердігерлерді тартқан жағдайда ұсынылады. Қосалқы мердігерлікке берілетін жұмыстардың немесе көрсетілетін қызметтердің көлемі тендерлік құжаттамада белгіленген жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің шекті көлемінен аспауға тиіс - жиынтығында жұмыстар (құрылыс құны), көрсетілетін қызметтер көлемінің төрттен бірінен аспауы тиіс.

- Тапсырыс берушінің құжаттамасына, ҚР қолданыстағы заңнамасының талаптарына, оның ішінде техникалық регламенттердің, мемлекеттік стандарттардың, құрылыс, өрт сөндіру, санитариялық-эпидемиологиялық нормалар мен ережелердің талаптарына, әдетте ұқсас жұмыстарға қойылатын талаптарға, сондай-ақ Тапсырыс беруші мен мемлекеттік қадағалау органдарының талаптарына сәйкес жұмыстарды белгіленген мерзімде орындау.
- Жұмыстарды жүргізуге, қауіпсіздік техникасына, еңбекті қорғауға, өртке қарсы қауіпсіздікке, Тапсырыс берушінің талаптарын/нұсқамаларын орындауға және т. б. жауапты адамдарды тағайындауға және Тапсырыс берушіге шарт жасалғаннан кейін 5 жұмыс күні ішінде өкілеттіктері мен сенімхаттары көрсетіле отырып, оларды тағайындау туралы тиісті бұйрықтардың тиісті түрде куәландырылған көшірмелерін, сондай-ақ ұйымның атынан кез келген құжаттарға қол қоюға уәкілетті тұлғаларға берілген сенімхаттарды ұсыну.
- Жұмыстарды жүргізу кезінде Тапсырыс берушінің аумағында еңбекті қорғау қағидаларының және қауіпсіздік техникасының талаптарын басшылыққа алып, орындау.
- Егер Мердігер осы Шартты орындау барысында Тапсырыс берушінің және /немесе үшінші тұлғалардың коммуникацияларына (жерасты және/немесе жер үсті), конструкцияларға, ғимараттарға, өзге де мүлкіне залал және /немесе зақым келтірсе, Мердігер оқиға болған сәттен бастап 24 сағаттан кешіктірмей Тапсырыс берушінің уәкілетті өкіліне тиісті хабарлама жіберуге, өз күшімен дереу және өз қаражаты есебінен қалпына келтіру жұмыстарын жүргізуге, сондай-ақ ҚР қолданыстағы заңнамасында көзделген тәртіппен шығындарды өз бетінше өтеуге міндетті.
- Мердігер өз бетінше және өз қаражаты есебінен (Тапсырыс берушінің кейіннен өтемақысыз) Жұмыстар басталған күннен бастап және Тараптар орындалған жұмыстар актісіне қол қойғанға дейін жұмыстарды орындау орнын және жұмыстарды орындау орнындағы мүлікті күзетуді ұйымдастырады және қамтамасыз етеді.

- Жұмыстарды өз материалдарынан және/немесе жабдықтарынан, жинақтауыштарынан және т.б., өз күшімен және құралдарымен орындалуын қамтамасыз етеді.
- Өз күшімен және өз есебінен (Тапсырыс берушінің кейіннен өтемақысыз) Жұмыстарды орындау процесінде жұмыстарды орындау орны мен оған іргелес аумақты үнемі тазалап отыруы тиіс.

3. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	ҚР ҚН 2.04-05-2014
2	ҚР ЕЖ 2.04-108-2014

4. Жобалау-сметалық құжаттама

Проектно-сметная документация _ Жобалау-сметалық құжаттама.xls

Қосымша

Приложение технической спецификации _ Техникалық спецификация қосымшасы.docx

Қол қойған Глухих Максим Федорович

Қол қойылған күні 29.10.2026

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1266557
способом Открытый тендер

Лот № 1 (123-6 Р, 4568949) Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений /помещений

Заказчик: Акционерное общество "Ульбинский металлургический завод"

Организатор: Акционерное общество "Ульбинский металлургический завод"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	123-6 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений, Работы по текущему ремонту отдельных элементов нежилых зданий/сооружений/помещений
Дополнительная характеристика	Здание 29. Текущий ремонт помещений
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, г. Усть-Каменогорск, Проспект Абая, 102
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 90 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 30%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 70%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

- Выполнить ремонтные работы на объекте: «Здание 29. Текущий ремонт» в соответствии с Календарным графиком выполнения работ (Приложение 1 к технической спецификации).
- Объем выполняемых работ в соответствии с приложенной сметной документацией (№ 28-04-07/1962 прилагается в электронном виде).
- Характеристика условий труда: нормальные условия труда.
- Условия привлечения подрядчиком субподрядчиков для выполнения работ либо оказания услуг: предельные объемы работ и услуг, которые могут быть переданы подрядчиком субподрядчикам, не могут превышать в совокупности более одной четвертой объема работ (стоимости строительства), услуг.
- Перечень субподрядчиков по выполнению работ, объем и виды передаваемых на субподряд работ или услуг: предоставляется в случае, если потенциальный поставщик привлекает субподрядчиков для выполнения работ либо оказания услуг. Объем передаваемых на субподряд работ или услуг не должен превышать определенного в тендерной документации

предельного объема работ и услуг - не должен превышать в совокупности более одной четвертой объема работ (стоимости строительства), услуг.

- Выполнить Работы в установленный срок, в соответствии с Документацией Заказчика, требованиями действующего законодательства РК, в том числе требованиями технических регламентов, государственных стандартов, строительных, пожарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил, обычно предъявляемыми к работам аналогичного вида, а также требованиями Заказчика и органов государственного надзора.
- Назначить лиц, ответственных за производство Работ, технику безопасности, охрану труда, противопожарную безопасность, выполнение требований/предписаний Заказчика и т.д., и представить Заказчику в течение 5 рабочих дней после заключения Договора надлежащим образом заверенные копии соответствующих приказов об их назначении с указанием полномочий и доверенностей, а также доверенности на лиц, уполномоченных от имени организации осуществлять подписание любых документов.
- При производстве Работ руководствоваться и исполнять требования правил охраны труда и техники безопасности на территории Заказчика.
- В случае, если в ходе исполнения Договора Подрядчиком будет причинен ущерб и/или повреждения коммуникациям (подземным и/или наземным), конструкциям, зданиям, иному имуществу Заказчика и/или третьих лиц, Подрядчик обязуется направить не позднее 24 часов с момента происшествия соответствующее уведомление уполномоченному представителю Заказчика, незамедлительно произвести своими силами и за свой счет восстановительные работы, а также самостоятельно возместить убытки в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.
- Подрядчик самостоятельно и за свой счет (без последующей компенсации Заказчиком) организует и обеспечивает охрану Места выполнения работ и находящегося в Месте выполнения работ имущества, с даты начала Работ и до подписания Сторонами Акта выполненных работ.
- Обеспечить выполнение Работ из своих Материалов и/или Оборудования, комплектующих и т.п., собственными силами и средствами.
- Своими силами и за свой счет (без последующей компенсации Заказчиком) регулярно осуществлять в процессе выполнения Работ уборку Места выполнения работ и прилегающей к нему территории.

3. Нормативно-технические документы

№ п/п	Наименование

1	СН РК 2.04-05-2014
2	СП РК 2.04-108-2014

4. Проектно-сметная документация

Проектно-сметная документация _ Жобалау-сметалық құжаттама.xls

Приложение

Приложение технической спецификации _ Техникалық спецификация қосымшасы.docx

Подписал Глухих Максим Федорович

Дата подписания 29.10.2026