ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1261630 , Альбсеноман 110/6кВ-ҚС құрылысы нысанының күзет қызметі сатып алу бойынша Ашық тендер тәсілімен

Лот № 1 (1 У, 4554475) Күзет қызметтері

Тапсырыс беруші: «Маңғыстауэнергомұнай» ЖШС

Ұйымдастырушы: "ҚазМұнайГаз" ҰК АҚ

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	Мәні
Жол нөмірі	1 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Күзет қызметтері, Күзетілетін ұйымның бірыңғай аумағында орналасқан өндірістік, әкімшілік, тұрмыстық нысандарды кешенді күзету қызметтерін қоса алғандағы, өндірістік нысандардағы күзет қызметтері (нысандарды/үй-жайларды/мүліктерді/адамдарды және сол сияқтыларды патрульдеу/күзету)
Қосымша сипаттама	Альбсеноман 110/6кВ-ҚС құрылысы нысанының күзет қызметі (990601.470993)
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Маңғыстау облысы, Жаңаөзен Қ.Ә., г. Жанаозен, объект ТОО Мангистауэнергомунай
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	01.2027 бастап 12.2027 дейін (қоса алғанда)
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 100%, Соңғы төлем - 0%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

ФУНКЦИОНАЛДЫҚ, ТЕХНИКАЛЫҚ, САПАЛЫҚ ЖӘНЕ ПАЙДАЛАНУ СИПАТТАМАЛАРЫНА ҚОЙЫЛАТЫН ТАЛАПТАР ЖӘНЕ СИПАТТАМАСЫ

1. Объект туралы жалпы мәліметтер:

Объектінің атауы: «Жаңаөзен» к/о Альбсеноман 110/6кВ-ҚС құрылысы нысаны.

Объектінің орналасқан жері: Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Жаңаөзен қаласы, «Жаңаөзен» к/о Альбсеноман 110/6кВ-ҚС құрылысы нысаны.

Объектінің аумағы қоршалмаған.

Объектінің аумағында орналасқан:

1.Бақылау-өткізу пункті (БӨП);
2.Жұмысшыларды жинауға және уақытша болуына арналған доңғалақты вагон;

3.ТМҚ жинауға арналған ашық алаң;
4.Қызметтік автокөліктерді қоюға арналған алаң;
5.Суық қойма (контейнер);
6.Өндірістік және тұрмыстық қалдықтарға арналған алаң;

Тапсырыс беруші персоналының жұмыс режимі:

Вахталық және бес күндік.

Күзет ұйымының жұмыс режимі:

Күнделікті, ауысымдық режим, тәулік бойы, 12 сағаттық (күндіз-түнде) — 4 адам.

Тәулік бойы жұмыс істеу режимі, күзетілетін объектіде тұрақты болу.

Күзетшілерді ауыстыру күзет фирмасының бекітілген кестесіне сәйкес қызмет атқаратын жерде жүргізіледі (Тапсырыс берушінің қауіпсіздік жөніндегі маманымен келісілген).

Стационарлық және патрульдік күзет бекеттерінің қызметін бақылау үшін тиісті құжаттаманы жүргізу міндетті.

Күзет тәсілі:

Объектінің сыртқы және ішкі периметрі бойынша күзету.

Бекеттер саны: 1.

ОБД-мен байланыс: телефон арқылы.

Көлік шығыстары **- Орындаушының есебінен.**

Күзетшілерді тамақтандыру **- Орындаушының есебінен.**

1.Тәулік бойы жұмыс істеу режимі, күзетілетін объектіде тұрақты болу.

Стационарлық объектілерді күзету кезінде штат санының нормативі:

1.бір тәулік бойы күзет бекетіне 4,5 штаттық бірліктен артық емес күзетші келуі тиіс (Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрінің 2024 жылғы 23.09. № 711 «Жекеменшік күзет ұйымдары қызметкерлерінің штаттық санының нормативін бекіту туралы» бұйрығы);
2.күзетілетін стационарлық объектінің аумағын құқыққа қайшы қол сұғушылықтардың немесе персоналға, автокөлікке, технологиялық жабдыққа, ғимараттар мен объект аумағындағы күзетілетін құрылыстарға қатысты оларды жасауға дайындық әрекеттерінің жолын кесу мақсатында аралау және бақылау арқылы күзетті жүзеге асыру;
3.күзетілетін объектіде және оған іргелес аумақта өрт анықталған кезде — хабарлау, адамдар мен мүлікті құтқару, сондай-ақ өртті бастапқы өрт сөндіру құралдарымен сөндіру бойынша мүмкін болатын шараларды қабылдау.

Күзетшілерді ауыстыру вахталық жұмыс әдісі кезінде күзет фирмасының бекітілген кестесіне сәйкес қызмет атқаратын жерде жүргізіледі.

Стационарлық және патрульдік күзет бекеттерінің қызметін бақылау үшін тиісті құжаттаманы жүргізу міндетті.

Байланыс құралдары:

Әрбір күзетілетін стационарлық объектіге — 1 (бір) тасымалды радиостанция.

Көлік құралдары және автокөлікті мониторингтеу жүйесі:

Жол талғамайтын автомобиль күзет тобына бекітіледі және тек оның күзетілетін учаскедегі функционалдық міндеттерін орындауға байланысты қажеттіліктер үшін пайдаланылады. ЖЖМ шығыстары күзет қызметтерінің жалпы құнына енгізіледі.

Автомобильдер күзет фирмасының логотиптерімен жабдықталады. Қызметтер көрсету кезінде пайдаланылатын Орындаушының автомобилі спутниктік мониторинг жүйесімен жабдықталуы тиіс.

Тапсырыс берушінің талабы бойынша қызметтер көрсету кезінде пайдаланылатын Орындаушының автомобиліне орнатылған спутниктік мониторинг жүйесі (GPS-терминалдары) Тапсырыс берушінің бірыңғай спутниктік мониторинг жүйесінің (GPS-терминалдарының) техникалық шарттарына сәйкес келуі тиіс. Мұндай жағдайларда Тапсырыс беруші Орындаушыға қажетті техникалық шарттар мен жабдықтарды қоса алғанда, өзінің спутниктік мониторинг жүйесін (GPS-терминалдарын) ұсынады.

Күзетілетін объектілерге қылмыстық қол сұғушылық фактілері анықталған кездегі Тараптардың өзара іс-қимылы

Құқыққа қайшы қол сұғушылық фактілері анықталған кезде Тараптардың іс-қимылының келесі тәртібі белгіленеді:

Күзетілетін объектінің (үй-жайдың, қоршаудың және/немесе объектінің өзге де құрамдас бөліктерінің) тұтастығы бұзылған немесе өзге де залал келтірілген жағдайда Тараптар бұл туралы бір-біріне және қажет болған жағдайда ішкі істер аумақтық органының кезекші бөліміне дереу хабарлайды.

Ішкі істер органдары өкілдері келгенге дейін Тараптар оқиға болған жердің қол сұғылмаушылығын қамтамасыз етеді, Тапсырыс берушіге келтірілетін залалды болдырмау мақсатында құқыққа қайшы қол сұғушылықтың салдарын дереу жою қажет болатын жағдайларды қоспағанда.

Мүліктің ұрлануы немесе бүліну фактісі Тапсырыс берушінің бастамасы бойынша Шартқа № 4 қосымшаға сәйкес нысан бойынша екіжақты актімен ресімделеді және анықталған күннен кейінгі күннің соңына дейін Тараптардың уәкілетті өкілдерімен қол қойылады.

Мүліктің ұрлануы немесе бүліну фактісі бойынша екіжақты актіні ресімдеу және оған қол қою мәселесінде Тараптар арасында келіспеушіліктер туындаған жағдайда Тараптардың кез келгені актіге біржақты тәртіппен қол қоюдан бас тартуға, кейіннен мүдделі Тарапқа бес жұмыс күні ішінде бас тартудың жазбаша негіздемесін ұсынуға құқылы.

Бұл ретте актіге қол қоюдан бас тартқан Тарап ұсынылған актіге күнін және актіге қатысты ескертпелерге сілтемені көрсете отырып, виза қоюға міндетті. Тараптың актіге қол қоюдан бас тартудың жазбаша негіздемесін ұсынбауы басқа Тарап қол қойған актіде көрсетілген деректермен келісу болып есептеледі.

Актіні ресімдеу кезінде ұрланған немесе бүлінген мүліктің құнын анықтау мүмкін болмаған жағдайда, оған құны көрсетілмей қол қоюға жол беріледі. Бұл ретте Тапсырыс беруші акт ресімделген сәттен бастап 2 (екі) күнтізбелік күн ішінде Орындаушыға қажетті мәліметтерді (растайтын құжаттармен бірге) жіберуге міндетті.

Авариялық-қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу кезінде, сондай-ақ құқыққа қайшы қол сұғушылық фактісі бойынша актіні ресімдеу кезінде Орындаушының өкілдері жұмыстардың орындалу барысымен, оқиғаның мән-жайларымен танысуға, фото-/бейнетүсірілім жүргізуге, сондай-ақ Тапсырыс берушінің персоналынан жүргізіліп жатқан жұмыстарға байланысты мәселелер бойынша сауалнама алуға құқылы.

Орындаушы көрсетілген қызметтердің барлық көлемін, онымен шектелмей, ұсынуы тиіс:

Стационарлық объектілерді күзету жөніндегі қызметтер мыналарды қамтиды:

1.объектілерді жеке құрамның тәулік бойы күзетуі арқылы құқыққа қайшы қол сұғушылықтардан қорғау;
2.стационарлық объектілерде бақылау-өткізу және объектішілік режимді ұйымдастыру;
3.Тапсырыс беруші белгілеген нысандағы материалдық рұқсаттамалар бойынша стационарлық объектілерге тауарлық-материалдық құндылықтарды (ТМҚ) әкелуді және әкетуді (енгізуді және шығаруды) бақылау;
4.стационарлық объектілердің күзетілетін аумағына (күзетілетін аумақтан) автокөлік және теміржол көлік құралдарының (бар болған жағдайда) кіруін (шығуын) бақылау;
5.тиісті қол жеткізу құқығы жоқ адамдардың күзетілетін аумаққа өтуіне тыйым салу (мұндай адамдарды өткізу Тапсырыс берушінің уәкілетті өкілінің келісімімен жүзеге асырылады);
6.күзетілетін объектілерде қолданылатын техникалық құралдар мен дабыл беру жүйесін пайдалану;
7.өрт, авария туралы хабарлау, авариялар мен өрттердің салдарын жою кезінде, сондай-ақ олардың туындау себептерін тергеп-тексеру кезінде Тапсырыс берушіге жәрдем көрсету.

Қол қойған	Набиев Серик Темирханович
Қол қойылған күні	03.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1261630 , Услуги охраны по объекту "Строительство ПС-110/6кВ Альбсеноман" способом Открытый тендер

Лот № 1 (1 У, 4554475) Услуги охраны

Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мангистауэнергомунай"

Организатор: Акционерное общество "Национальная компания "КазМунайГаз"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	1 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги охраны, Услуги охраны (патрулирование/охрана объектов/помещений/имущества/людей и аналогичное) на производственных объектах, включая услуги комплексной охраны производственных, административных, бытовых объектов, расположенных на единой территории охраняемой организации
Дополнительная характеристика	Услуги охраны по объекту "Строительство ПС-110/6кВ Альбсеноман" (990601.470993)
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Мангистауская область, Жанаозен Г.А., г. Жанаозен, объект ТОО Мангистауэнергомунай
Условия поставки	-
Срок поставки	с 01.2027 по 12.2027 (включительно)
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 100%, Окончательный платеж - 0%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

ТРЕБОВАНИЯ И ОПИСАНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИХ, КАЧЕСТВЕННЫХ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ ХАРАКТЕРИСТИК

1. Общие сведения об объекте:

Наименование объекта: "Строительство ПС-110/6кВ Альбсеноман" м/р «Жанаозен».

Местонахождение объекта: Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Жанаозен, объект "Строительство ПС-110/6кВ Альбсеноман" м/р «Жанаозен».

Территория объекта не ограждена.

На территории объекта расположены:

1. Контрольно-пропускной пункт (КПП);

2. Колёсный вагон, предназначенный для сбора и временного пребывания работников;

3. Открытая площадка для сбора ТМЦ;

4. Площадка для стоянки служебного автотранспорта;

5. Холодный склад (Контейнер);

6. Площадка производственных и бытовых отходов;

Режим работы персонала Заказчика:

Вахтовый и пятидневный.

Режим работы охранной организации:

Ежедневный, сменный режим, круглосуточно, 12-часовой (день-ночь) — 4 человек.

Круглосуточный режим работы, постоянное нахождение на охраняемом объекте.

Смена охранников производится на месте несения службы согласно утвержденному графику охранной фирмы (согласованному со специалистом Заказчика по безопасности).

Для контроля деятельности стационарных и обходных постов охраны обязательно ведение соответствующей документации.

Способ охраны:

Охрана по внешнему и внутреннему периметру объекта.

Количество постов: 1.

Связь с ОБД: по телефону.

Транспортные расходы **- за счет Исполнителя.**

Питание охранников **- за счет Исполнителя.**

2) Круглосуточный режим работы, постоянное нахождение на охраняемом объекте.

Норматив численности штата при охране стационарных объектов:

1) на один круглосуточный пост охраны должно приходиться не более 4,5 штатных единиц охранников (приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23.09.2024 г. № 711 «Об утверждении норматива штатной численности работников частных охранных организаций»);

3) осуществление охраны путем обхода и контроля территории охраняемого стационарного объекта с целью пресечения противоправных посягательств либо действий по подготовке к их совершению в отношении персонала, автотранспорта, технологического оборудования, зданий и охраняемых сооружений на территории объекта;

4) при обнаружении пожара на охраняемом объекте и прилегающей территории — уведомление, принятие возможных мер по спасению людей и имущества, а также тушению пожара первичными средствами пожаротушения.

Смена охранников производится на месте несения службы согласно утвержденному графику охранной фирмы при вахтовом методе работы.

Для контроля деятельности стационарных и обходных постов охраны обязательно ведение соответствующей документации.

Средства связи:

На каждый охраняемый стационарный объект — 1 (одна) переносная радиостанция.

Транспортные средства и система мониторинга автотранспорта:

Автомобиль повышенной проходимости закрепляется за группой охраны и используется исключительно для нужд, связанных с выполнением ее функциональных обязанностей на охраняемом участке. Расходы на ГСМ включаются в общую стоимость охранных услуг.

Автомобили оборудуются логотипами охранной фирмы. Автомобиль Исполнителя, используемый при оказании услуг, должен быть оснащен системой спутникового мониторинга.

По требованию Заказчика система спутникового мониторинга (GPS-терминалы), установленная на автомобиле Исполнителя, используемом при оказании услуг, должна соответствовать техническим условиям единой системы спутникового мониторинга Заказчика (GPS-терминалов). В таких случаях Заказчик предоставляет Исполнителю свою систему спутникового мониторинга (GPS-терминалы), включая необходимые технические условия и оборудование.

Взаимодействие Сторон при выявлении фактов криминальных посягательств на охраняемые объекты

При выявлении фактов противоправных посягательств устанавливается следующий порядок действий Сторон:

В случае нарушения целостности охраняемого объекта (помещения, ограждения и/или иных составляющих объекта) либо причинения иного ущерба Стороны незамедлительно уведомляют об этом друг друга и, при необходимости, дежурную часть территориального органа внутренних дел.

До прибытия представителей органов внутренних дел Стороны обеспечивают неприкосновенность места происшествия, за исключением случаев, когда необходимо незамедлительно устранить последствия противоправного посягательства в целях предотвращения ущерба, причиняемого Заказчику.

Факт кражи или повреждения имущества оформляется по инициативе Заказчика двусторонним актом по форме согласно Приложению № 4 к Договору и подписывается уполномоченными представителями Сторон не позднее окончания следующего дня после дня выявления.

В случае возникновения разногласий между Сторонами по вопросу оформления и подписания двустороннего акта по факту кражи или повреждения имущества любая из Сторон вправе отказаться от подписания акта в одностороннем порядке с последующим предоставлением заинтересованной Стороне письменного обоснования отказа в течение пяти рабочих дней.

При этом Сторона, отказавшаяся от подписания акта, обязана завизировать представленный акт с указанием даты и ссылки на замечания к акту. Непредоставление Стороной письменного обоснования отказа от подписания акта считается согласием с данными, указанными в акте, подписанном другой Стороной.

В случае невозможности определения стоимости похищенного или поврежденного имущества при оформлении акта допускается его подписание без указания стоимости. При этом Заказчик обязан направить Исполнителю необходимые сведения (вместе с подтверждающими документами) в течение 2 (двух) календарных дней с момента оформления акта.

При проведении аварийно-восстановительных работ, а также при оформлении акта о противоправном посягательстве представители Исполнителя имеют право ознакомиться с ходом выполнения работ, обстоятельствами происшествия, проводить фото-/видеосъемку, а также опрашивать персонал Заказчика по вопросам, связанным с проводимыми работами.

Исполнитель должен предоставить весь объем указанных услуг, но не ограничиваясь ими:

Услуги по охране стационарных объектов включают:

1) защиту объектов от противоправных посягательств, осуществляемую путем круглосуточной охраны объектов личным составом;

2) организацию контрольно-пропускного и внутриобъектового режима на стационарных объектах;

3) контроль ввоза и вывоза (внесения и выноса) товарно-материальных ценностей на стационарные объекты по материальным пропускам установленной Заказчиком формы;

4) контроль въезда (выезда) автотранспортных и железнодорожных средств (при наличии) на охраняемую территорию стационарных объектов (с охраняемой территории);

5) запрет прохода на охраняемую территорию лиц, не имеющих соответствующего права доступа (пропуск таких лиц осуществляется с согласия уполномоченного представителя Заказчика);

6) использование технических средств и сигнализации, применяемых на охраняемых объектах;

7) уведомление о пожаре, аварии, оказание содействия Заказчику при ликвидации последствий аварий и пожаров, а также при расследовании причин их возникновения.

Подписал	Набиев Серик Темирханович
Дата подписания	03.11.2026