ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1261454 сатып алу бойынша
Ашық тендер тәсілімен

Лот № 1 (71-4 Р, 4554054) Жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу/есептеу/құрастыру бойынша жұмыстар

Тапсырыс беруші: "Интергаз Орталық Азия" АҚ

Ұйымдастырушы: "Интергаз Орталық Азия" АҚ "Шымкент" магистральдық газ құбырлары басқармасы" филиалы

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	71-4 Р
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу/есептеу/құрастыру бойынша жұмыстар, Жергілікті сметаларды әзірлеуден басқа, жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу/есептеу/құрастыру бойынша жұмыстар
Қосымша сипаттама	Зертас ГТС блок-бокс құрылысы" ЖСҚ әзірлеу
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақбұлақ а.о., Ақбұлақ а., Акбулакское ЛПУ
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 365 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

2.1 Сатып алу мәні: Ақбұлақ желілік-өндірістік басқармасының (бұдан әрі – ӨТҚ) «Зертас» газ тарату станциясында (бұдан әрі-ГТС) операторлық блок – бокс құрылысына» ГТС пайдаланатын жұмысшы персоналдың жағдайын жақсарту және орналастыру мақсатында жобалау – сметалық құжаттаманы (бұдан әрі-ЖСҚ) әзірлеу.

2.2 Жұмыс көлемі мен тізбесі:

- Осы техникалық ерекшелікке №1 «Жобалауға тапсырма» қосымшасына сәйкес ЖСҚ әзірлеу қажет.

- Жұмыс жобасының соңғы нұсқасы қазақ және орыс тілдерінде ұсынылуы тиіс.

- Учаскені таңдау актісін ресімдеу, оның ішінде қадағалау органдарынан (СЭС, ТЖ және т. б.) учаске бойынша тиісті қорытындылар алу;

- Қажет болған жағдайда жерге құқық белгілейтін құжаттарды ресімдеу;

- Инженерлік қамтамасыз етуге жүктемелерді есептеу және техникалық шарттарды беруге сұрау салуды дайындау;

- Сәулеттік – жоспарлау тапсырмасын (бұдан әрі-СЖТ) алу;

-Жұмыс жобасын әзірлеу үшін қажетті көлемде және ауқымда инженерлік-іздестіру жұмыстарын орындау. Инженерлік ізденістер бойынша есеп жасау;

- Жобалау және кейінгі құрылыс үшін барлық қажетті рұқсат құжаттарын, қадағалау, мемлекеттік және жергілікті атқарушы органдардан талап етілетін қорытындыларды алу;

- ЖСҚ әзірлеу (кезең - жұмыс жобасы-ЖЖ)

- Жұмыс жобасының мемлекеттік бақылаушы және сараптама ұйымдарымен, оның ішінде «Мемсараптама» РМК-мен қажетті келісімдерін орындау.

Әзірленген жұмыс жобасы жобалау кезінде Қазақстан Республикасында қолданылатын тиісті жобалау нормаларының және басқа да нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес келуі тиіс.

ЖСҚ әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының заңнамалық және өзге де нормативтік талаптарын, қолданыстағы нормативтік талаптарды, оның ішінде ҚР ҚН-РК басшылыққа алу 1.02-03-2022 «Құрылысқа жобалық құжаттаманы әзірлеу, келісу, бекіту тәртібі және құрамы».

Жабдықтардың, бұйымдар мен материалдардың ерекшелігін ұсыну (оның ішінде жиынтық).

Құрылысты ұйымдастыру жобасын (ҚҰЖ)әзірлеу.

Қоршаған ортаны қорғау бөлімі. Қоршаған ортаның әсерін бағалау (ғимараттар мен құрылыстарды салу кезінде қоршаған ортаны қорғау талаптарының көлемінде орындау).

Жерге орналастыру жобасын әзірлеу (қажет болған жағдайда);

Операторлық аумақты абаттандыруды қарастыру.

Операторлық бөлмені сумен жабдықтауды қарастыру.

АГРС аумағына қоршау орнатуды қарастыру.

Жобалық жұмыстар құнының негіздемесін салу үшін инженерлік ізденістерге арналған бағалар жинағы негізінде ұсыну ҚР ІБЖ, ҚР ЖБЖ.

Барлық бақылаушы және қадағалау органдарының оң қорытындылары мен келісімдерін ұсыну (қажет болған жағдайда),

оның ішінде «Мемсэкпертиза» РМК оң қорытындысын алу.

2.3. Барлық жұмыстар қолданыстағы стандарттар (МЕМСТ, ҚНжЕ және т.б.) негізінде орындалуы және сәулет-қала құрылысы қызметі саласындағы заңнаманың талаптарына және сатып алу нысанасына қатысты заңнаманың басқа да нормаларына сәйкес келуі тиіс.

2.4. Тендерлік өтінімнің құны жұмыстардың өзіндік құнынан басқа, осы тендер бойынша сатып алынатын жұмыстарды көрсетуге байланысты барлық шығыстардың құнын, сондай-ақ мердігердің қажетті материалдарды сатып алуға және тасымалдауға, кедендік баждарды, ҚҚС және басқа да салықтарды, төлемдер мен алымдарды төлеуге арналған шығыстарын және басқа да шығыстарды қамтуға тиіс.

2.5. Қазақстан Республикасының аумағында қолдануға рұқсат етілген материалдарды, техникалық құрылғылар мен жабдықтарды қолдану.

2.6. Мердігер барлық қажетті ақпаратты тікелей жұмыс орнында жинайды.

2.7. ЖСҚ әзірлеу бойынша жұмыстар аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге осы техникалық ерекшелікке «жұмыс нәтижелерінің есепті құжаттарына қойылатын талаптар» №2 қосымшасына сәйкес барлық тиісті құжаттарды тапсыру.

2.8. Жұмыстарды орындау орны:

Жұмыстар Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақбұлақ ауылы, Қарамұрт тас жолы, н/ж, «Зертас» ГТС мекенжайы бойынша орындалуы және Шымкент қаласы, Қонаев даңғылы, 83/1 мекенжайы бойынша Тапсырыс берушіге тапсырылуы тиіс.

2.9. Жұмыстарды орындау мерзімдері: шартқа қол қойылған күннен бастап 365 күнтізбелік күннің ішінде

Шартқа қол қойылған күннен бастап 31.12.2026 жылға дейін.

Техникалық ерекшеліктер мәселелері бойынша жауапты тұлғаның байланыс деректері:

КҚ және ЖБ бастығы - Атаниязов Талгат Аскарович, тел.: +7 707 911 06 60, t.ataniyazov@ica.kz,

ӨТҚ бастығының орынбасары - Зиятбек Рамазан Сүнетұлы, тел.: +7747 780 91 95, r.ziyatbek@ica.kz.

3. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес анықталатын құрылыс нысандарының жауапкершілік деңгейі туралы ақпарат

Нысан деңгейі жауапкершіліктің 1-ші (жоғары) деңгейіне жатады.

4. Техникалық стандарттар

№ р/с	ҚР тіркелген	Белгіленуі	Құжат нөмірі	Санаты	Атауы	Қолдану саласы	Әзірлеуші	Беттер	МКС	Мәртебесі	Бұйрық	Енгізу күні бастап	К б
1	Иә	ГОСТ 21.101-97	300310	Межгосударственный стандарт	Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей	МКС: 01.110 КГС: Ж01	СССР (СССР)	71	Техническая документация на продукцию	Действует	Принят Приказом КДСМИТ РК от 27.08.2003 № 342 с 01.08.2003	01.01.1998	

					докум ентации							

5. Нормативтік-техникалық құжаттар

№ р/с	Атауы
1	ҚНмЕ 11-02-96 «Құрылысқа арналған инженерлік ізденістер. Негізгі ережелер»
2	ҚР ЕЖ 1.02-105-2014 «Құрылысқа арналған инженерлік ізденістер. Негізгі ережелер»
3	Азаматтық қорғау туралы Қазақстан Республикасының 2014 жылғы 11 сәуірдегі № 188-V ЗРК Заңы
4	ҚР ҚН 1.02-03-2022 "Құрылысқа жобалық құжаттаманы әзірлеу, келісу, бекіту тәртібі және құрамы"
5	ҚР ЕЖ 1.02-101-2014 «Құрылысқа арналған инженерлік-геодезиялық ізденістер.негізгі ережелер»

Қосымша

Приложение_2_к_ТС_требования_к_документации (4).docx

Приложение_№1_к_технической_спецификации_ДС_(1)_(1).doc

Қол қойған	Исмаилова Айша Алибековна
Қол қойылған күні	21.10.2026

Құжат «Самұрық-Қазына» АҚ сатып алу веб-порталымен құрылған
Документ сформирован веб-порталом закупок АО «Самрук-Қазына»

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1261454
способом Открытый тендер

Лот № 1 (71-4 Р, 4554054) Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации

Заказчик: Акционерное общество "Интергаз Центральная Азия"
Организатор: Филиал "Управление магистральных газопроводов "Шымкент" АО "Интергаз Центральная Азия"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	Значение
Номер строки	71-4 Р
Наименование и краткая характеристика	Работы по разработке/расчету/составлению проектно-сметной документации, Работы по разработке /расчету/составлению проектно-сметной документации, кроме разработки локальных смет
Дополнительная характеристика	Разработка ПСД "Строительство блок-бокса на ГРС Зертас"
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Туркестанская область, Сайрамский район, Акбулакский с.о., с.Акбулак, Акбулакское ЛПУ
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 365 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

2.1 Предмет закупки: Разработка проектно-сметной документации (далее – ПСД) на «Строительство блок-бокса операторной на газораспределительной станции (далее – ГРС) «Зертас» Акбулакского линейно-производственного управления (далее – ЛПУ), в целях улучшения условий и размещения рабочего персонала, эксплуатирующего ГРС.

2.2 Объем и перечень работ:

Необходимо разработать ПСД согласно Приложению №1 «Задание на проектирование», к настоящей технической спецификации.

Финальная версия рабочего проекта должна быть предоставлена на казахском и русском языках.

- Оформление акта выбора участка, в т.ч. с получением соответствующих заключений по участку от надзорных органов (СЭС, ЧС, и др.);

-Оформление правоустанавливающих документов на землю при необходимости (при необходимости);

-Расчет нагрузок на инженерное обеспечение и подготовка запроса на выдачу технических условий;

-Получение архитектурно-планировочного задания (далее – АПЗ);

-Выполнение инженерно-изыскательных работ в объемах и масштабе, необходимом для разработки рабочего проекта. Составление отчета по инженерным изысканиям;

-Получение всех необходимых разрешительных документов для проектирования и последующего строительства, требуемых заключений от надзорных, государственных и местных исполнительных органов;

-Разработка ПСД (стадия–рабочий проект–РП);

-Выполнение необходимых согласований рабочего проекта с государственными контролирующими и экспертными организациями, в том числе с РПГ «Госэкспертиза»;

Разработанный рабочий проект должен соответствовать требованиям соответствующих норм проектирования и другим нормативным документам, действующим в Республике Казахстан на момент проектирования;

При разработке ПСД руководствоваться законодательными и иными нормативными требованиями актами Республики Казахстан, действующими нормативными требованиями, в т.ч. СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

Представление спецификации оборудования, изделий и материалов (в т.ч. сводную).

Разработать Проект организации строительства (ПОС).

Раздел Охрана окружающей среды. Оценка воздействия окружающей среды (выполнить в объеме требований охраны окружающей среды при строительстве зданий и сооружений).

Разработать землеустроительный проект (при необходимости);

Предусмотреть благоустройство территории операторной.

Предусмотреть водоснабжение операторной.

Предусмотреть ограждение для территории АГРС.

Обоснование стоимости проектных работ предоставить на основании сборника цен на инженерные изыскания для строительства в программе АВС-ПИР по сборникам СЦИРК, СЦПРК 2023 года.

Представить положительные заключения и согласования всех контролирующих и надзорных органов (при необходимости), в том числе получение положительного заключения РГП «Госэкпертиза».

2.3. Все работы должны выполняться на основании действующих стандартов (ГОСТ, СНиП и др.) и соответствовать требованиям законодательства в сфере архитектурно-градостроительной деятельности и других норм законодательства, относящихся к предмету закупок.

2.4. Стоимость тендерной заявки должна включать кроме стоимости самих работ, стоимость всех расходов, связанных с оказанием закупаемых по настоящему тендеру работ, а также расходы Подрядчика на приобретение и транспортировку необходимых материалов, уплату таможенных пошлин, НДС и других налогов, платежей и сборов, и другие расходы.

2.5. Применять материалы, технические устройства и оборудования, применение которых разрешено на территории Республики Казахстан при проектировании.

2.6. Сбор всей необходимой информации Подрядчик производит непосредственно на месте выполнения работ.

2.7. После завершения работ по разработке ПСД, сдать Заказчику все соответствующие документы согласно Приложению №2 «Требования к отчетным документам результатов работ», к настоящей технической спецификации.

2.8. Место выполнения работ:

Работы должны быть выполнены по адресу: Туркестанская область Сайрамский район с. Акбулак, Карамуртское Шоссе б /н, ГРС «Самсоновка» и сданы Заказчику по адресу: город Шымкент, проспект Кунаева, 83/1.

2.9. Сроки выполнения работ: С даты подписания договора в течение 365 календарных дней.

Контактные данные ответственного лица по вопросам технической спецификаций:

Начальник ОКСиР - Атаниязов Талгат Аскарович, тел.: +7 707 911 06 60, t.ataniyazov@ica.kz,

Заместитель начальника ПТС - Зиятбек Рамазан Сүнетұлы, тел.: +7747 780 91 95, r.ziyatbek@ica.kz.

3. Информация об уровне ответственности объектов строительства, который определяется в соответствии с законодательством Республики Казахстан

Уровень объекта относится к 1-ому (повышенному) уровню ответственности

4. Технические стандарты

№ п /п	Зарегистрирован в РК	Обозначение	Номер документа	Категория	Наименование	Область применения	Разработчик	Страницы	МКС	Статус	Приказ	Дата введения с
1	Да	ГОСТ 21.101-97	300310	Межгосударственный стандарт	Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации	МКС: 01.110 КГС: Ж01	СССР (СССР)	71	Техническая документация на продукцию	Действует	Принят Приказом КДС МИТ РК от 27.08.2003 № 342 с 01.08.2003	01.01.1998

5. Нормативно-технические документы

№ п /п	Наименование
1	СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»
2	СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»
3	Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V ЗРК О гражданской защите
4	СН РК 1.02-03-2022 "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство.
5	СП РК 1.02-101-2014 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»

Приложение

Приложение_2_к_ТС_требования_к_документации (4).docx

Приложение_№1_к_технической_спецификации_ДС_(1)_(1).doc

Подписал	Исмаилова Айша Алибековна
Дата подписания	21.10.2026