ТОО "КАЗГРАЖДАНСТРОЙПРОЕКТ"

ГСЛ №17003387 от 24.02.2017 г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Строительство автомойки на 2 автомобиля на руднике "Куланды" АО СП "Акбастау Созакского района, Туркестанской области "

(Автомойка)

Альбом ГП

Генеральный план

КЫЗЫЛОРДА 2025 г.

ТОО "КАЗГРАЖДАНСТРОЙПРОЕКТ"

ГСЛ №17003387 от 24.02.2017 г.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

""Строительство автомойки на 2 автомобиля на руднике "Куланды" АО СП "Акбастау Созакского района, Туркестанской области "

(Автомойка)

Альбом ГП

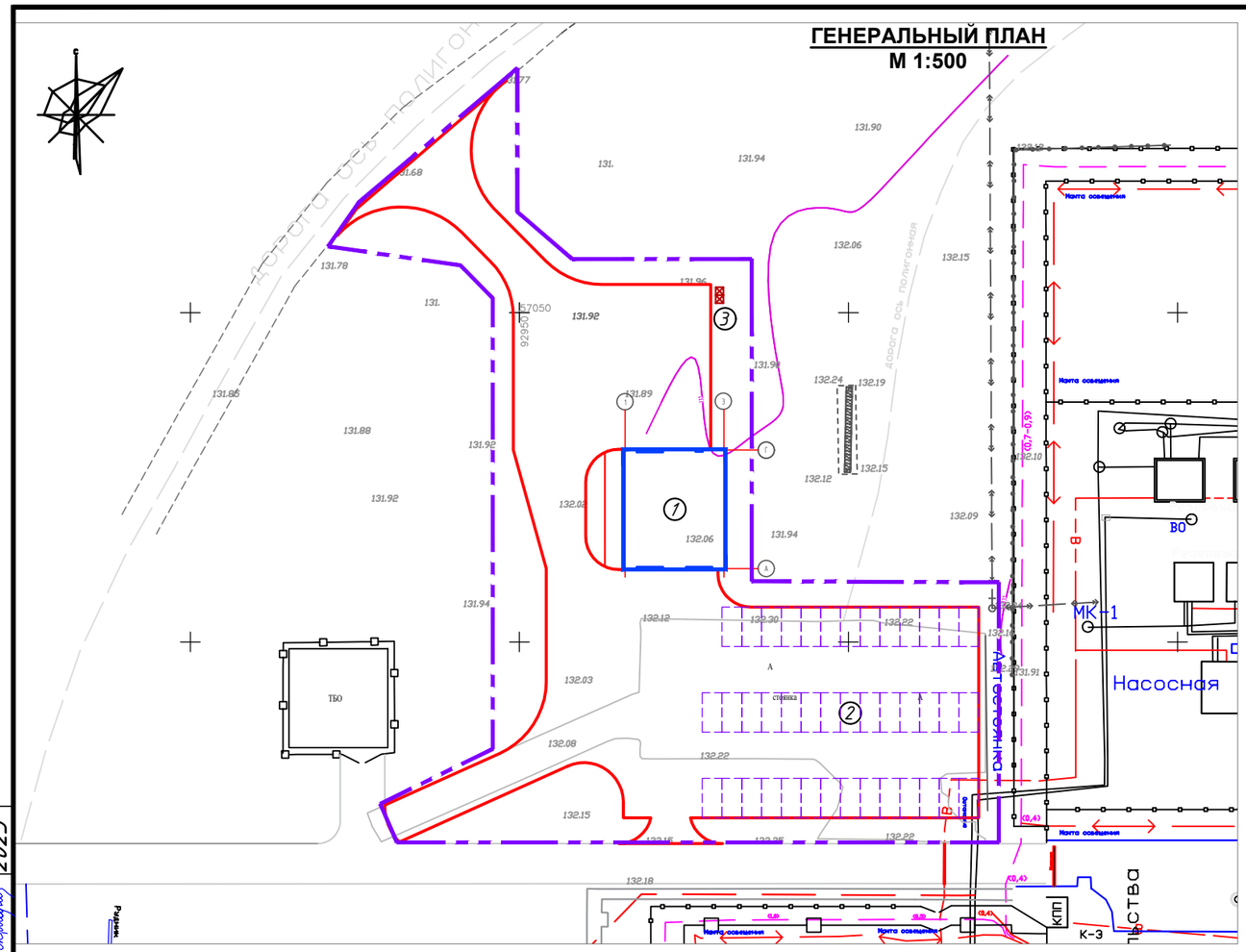
Генеральный план

Директор ТОО "Казгражданстройпроект" Карибаев И.

Главный инженер проекта Кошназарова Ю.

КЫЗЫЛОРДА 2025 г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:500



Ситуационный план

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

№	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Генплан.	
2	Разбивочный план. План и конструкции проездов, тротуаров, дорожек ,площадок	
3	План благоустройства территории	
4	План организации рельефа	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Наименование	Ед.изм	К-во	% к общ. пл.	Примечание
1	Площадь используемого участка	М2	5600,0	100	
2	Площадь застройки	М2	284.0	5.0	
3	Площадь покрытия	М2	3585,0	64.0	
4	Площадь озеленения	М2	320.0	6.0	
5	Площадь свободного от застройки	М2	1411.0	25.0	

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№	Наименование	N типового проекта	Кол-во	Этаж	Примечание
1	Автомойки на 2 автомобиля	индивид.	1	-	
2	Автостоянка (машино-место)	индивид.	41	-	
3	Мусорный контейнер	индивид.	2	-	

Примечание

1.Генплан разработан на основании задания на проектирование,
АПЗ №_____. от Дата выдачи: __ __ .2025 г.
и на основе топосъёмки, выполненной ТОО "Геоспутник"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

① Здание (сооружение) проектируемое

Граница используемого участка

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Гл.инженер проекта Оразбахов А.

Согласовано:

АС	Закиров	2025
НЭС	Серикбаев	2025
КИПиА	Шарипов	2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Исполнил		Байменов.			2025
Проверил		Оразбахов			2025
ГИП		Оразбахов			2025
Н.контроль		Махамбетова			2025

Заказ №1 -ГП

Строительство автомойки на 2 автомобиля на руднике "Куланды" АО СП "Акбастау" Созакского района,Туркестанской области

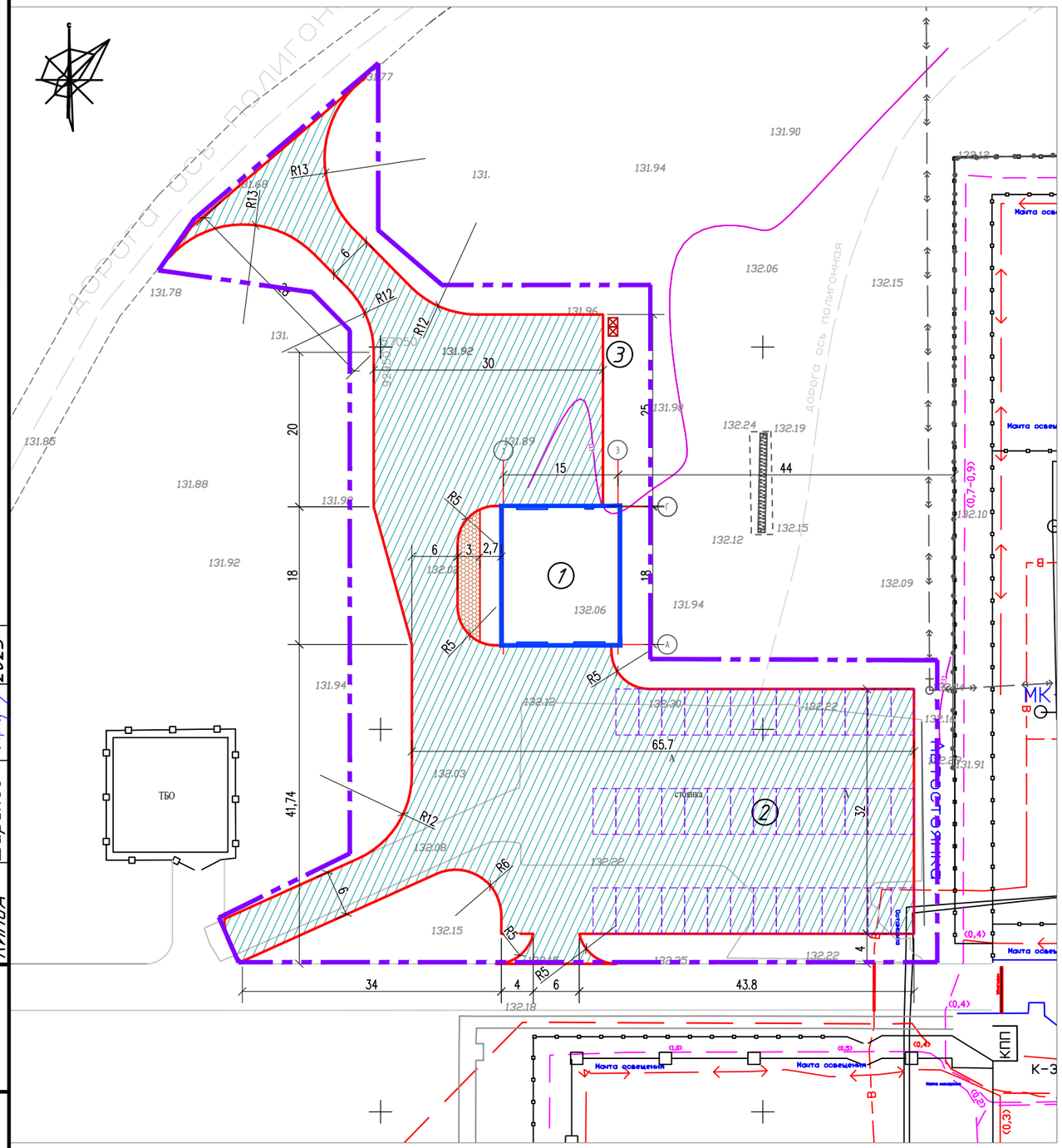
Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Общие данные. генплан

ТОО "Казгражданстройпроект" г. Кызылорда 2025 год.

Формат А3

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:500



Примечание

1. Основой для проведения разбивочных работ служит координатная привязка
2. Размеры даны по осям в метрах.
3. Радиусы поворота равны R=5,0м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

① Здание (сооружение) проектируемое

Граница участка

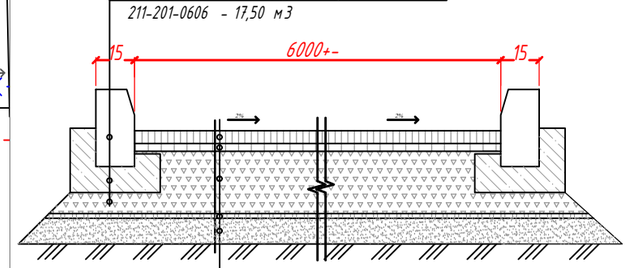
ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№	Наименование	N типового проекта	Кол-во	Этаж	Примечание
1	Автомойки на 2 автомобиля	индивид.	1	-	
2	Автостоянка (машино-место)	индивид.	41	-	
3	Мусорный контейнер	индивид.	2	-	

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Условное изображение	Наименование	Площ., м2	Бордюр бортовых камней	
			Тип	К-во
	Покрытие тип-1	3540,0	БР.100.30.15	500
	Покрытие тип-2	45,0	БР.100.20.08	35

ТИП - 1

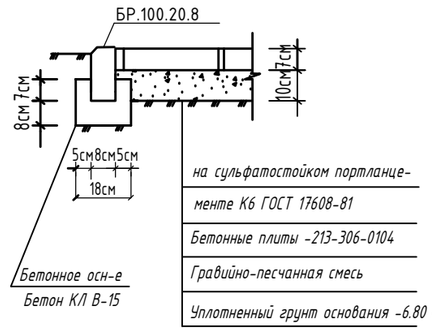


камень бортовой БР 100.30.15, ГОСТ 6665-91*
бетон кл. В 15, ГОСТ 26633-2012
подготовка из щебня (фр 4-70), СТ РК 1284-2004
211-201-0606 - 17,50 м3

Тип 1

h=4 см, горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон Тип Б Марки 1 по СТ РК 1225-2003
h=6 см, горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон Тип Б Марки 1 по СТ РК 1225-2003
h=25 см ГПС смесь С 6 (фр.20-80 мм), по СТ РК 1549-2006
уплотненный грунт основания -796,0 м3

ТИП - 2



на сульфатостойком портланце-
менте К6 ГОСТ 17608-81
Бетонные плиты -213-306-0104
Гравийно-песчанная смесь
Уплотненный грунт основания -6.80 м3

Примечание:
Предусмотреть выполнение срезки плодородного растительного слоя (ПРС) с проектируемой территории в объёме 520.0 м³ с последующим использованием для проведения работ по озеленению.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Исполнил		Байменов.			2025
Проверил		Оразбахов			2025
ГИП		Оразбахов			2025
Н.контроль		Махамбетова			2025

Заказ №1 -ГП

Строительство автомойки на 2 автомобиля на руднике "Куланды" АО СП "Акбастау" Созакского района,Туркестанской области

Стадия	Лист	Листов
РП	2	4

Разбивочный план

ТОО "Казгражданстройпроект" г. Кызылорда 2025 год.

АС	Закиров	2025
НЭС	Серикбаев	2025
КИПиА	Шариков	2025

Согласовано:

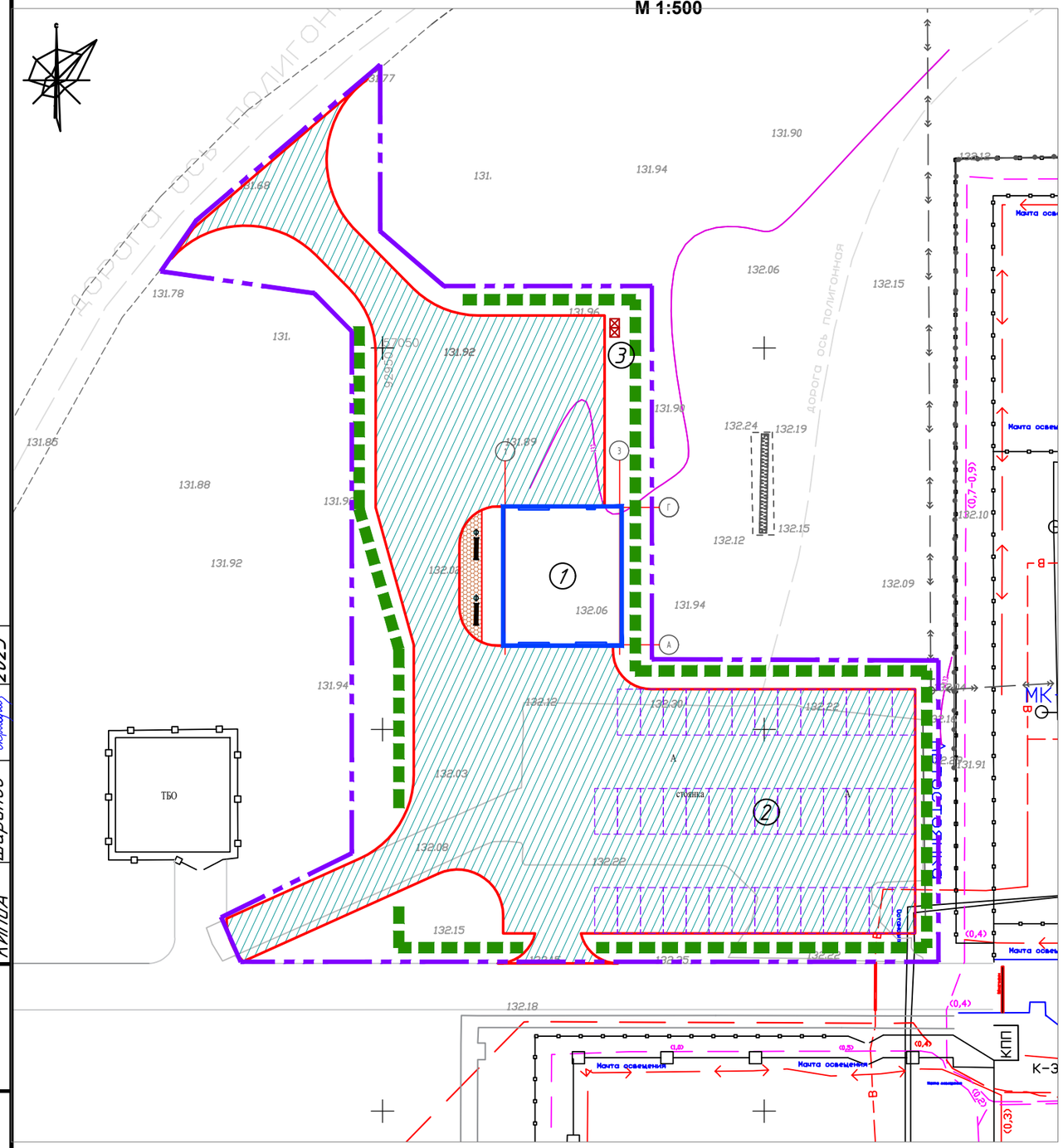
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А3

План благоустройства территории
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№	Наименование	N типового проекта	Кол-во	Этаж	Примечание
1	Автомойки на 2 автомобиля	индивид.	1	-	
2	Автостоянка (машино-место)	индивид.	41	-	
3	Мусорный контейнер	индивид.	2	-	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

№	Обозначение	Наименование	№ тип проекта	кол-во	Примечание
а		скамья шт		2	8601-0302-0304
б		Урна шт		2	8601-0303-0205
в		Контейнер для ТБО "Евро" шт		2	8601-0307-0403

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ① Здание (сооружение) проектируемое
- Граница участка
- Кустарник
- Асфальтобетон
- Бетонные плиты

№	Наименование породы и вида насаждения	Возр.лет	К-во	Примечание
1	Кустарник - 281-201-0902001 шт	5-6	200	Саженцы с комом
	Пузыреплодник калинолистный Amber Jubilee H от 0,4 м до 0,6 м			

Согласовано: АС Закиров 2025; НЭС Серикбаев 2025; КИПиА Шарипов 2025

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Исполнил		Байменов.			2025
Проверил		Оразбахов			2025
ГИП		Оразбахов			2025
Н.контроль		Махамбетова			2025

Заказ №1 -ГП

Строительство автомойки на 2 автомобиля на руднике "Куланды" АО СП "Акбастау" Созакского района,Туркестанской области

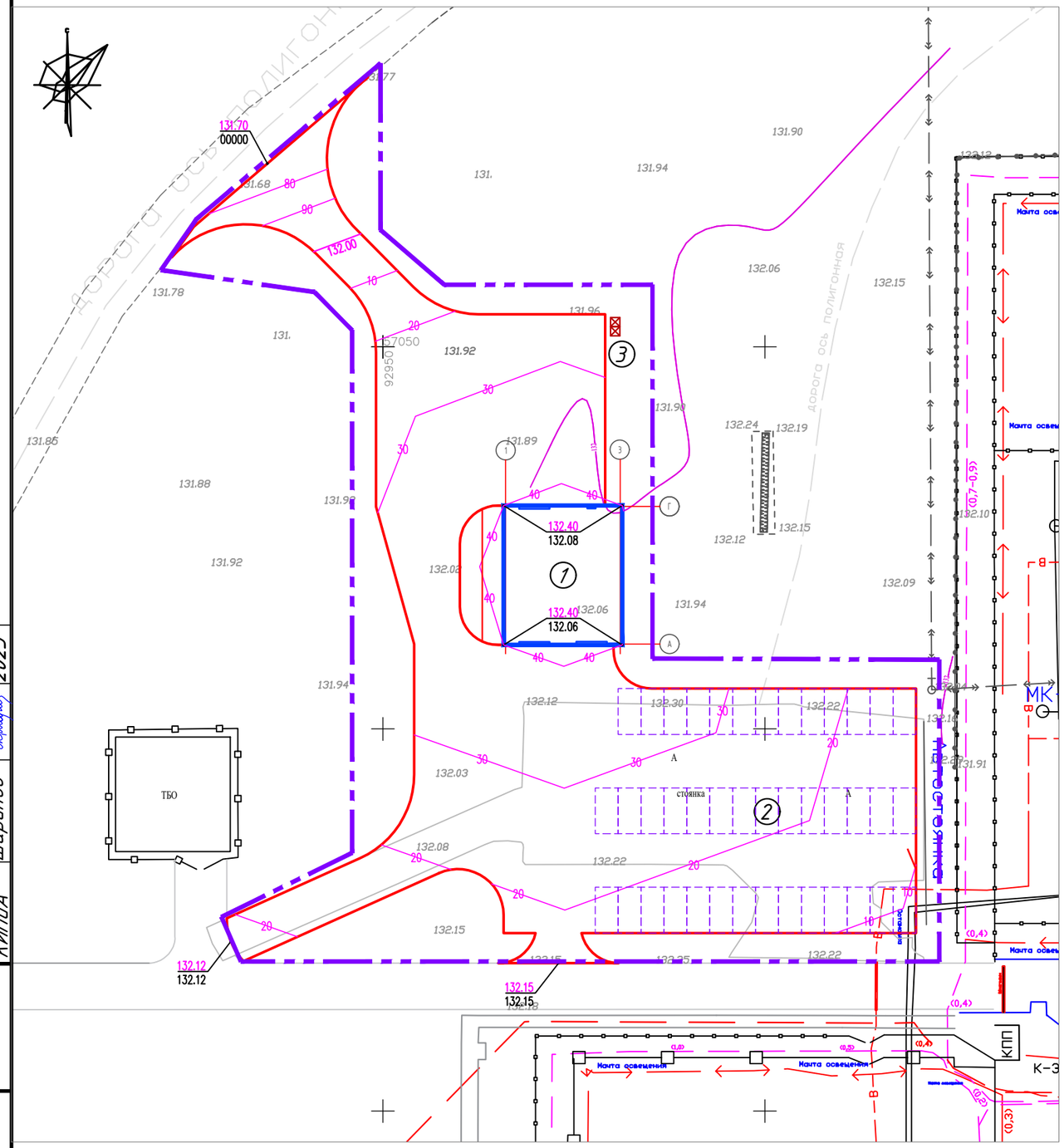
Стадия	Лист	Листов
РП	3	4

План благоустройства территории

ТОО "Казгражданстройпроект" г. Кызылорда 2025 год.

Формат А3

План организации рельефа
М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№	Наименование	N типового проекта	Кол-во	Этаж	Примечание
1	Автомойки на 2 автомобиля	индивид.	1	-	
2	Автостоянка (машино-место)	индивид.	41	-	
3	Мусорный контейнер	индивид.	2	-	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Здание (сооружение) проектируемое
- Граница участка
- 129.90 / 126.82 — Проектная (красная) / Существующая (черная) — 1 отметки низа отмостки
- 129.64 / 126.63 — Проектная (красная) / Существующая (черная) — 1 отметки точек перелома
- 131.25 / 129.90 — Отметка уровня пола 1-го этажа
- 50 / 40 — Проектная горизонталь с наименованием
- 2 / 58 — Продольный уклон проезда (арыка) в % / Протяжение данного уклона в м

Согласовано:

АС	Закиров	2025
НЗС	Сериқбаев	2025
КИПиА	Шарипов	2025

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Исполнил		Байменов.			2025
Проверил		Оразбахов			2025
ГИП		Оразбахов			2025
Н.контроль		Махамбетова			2025

Заказ №1 -ГП

Строительство автомойки на 2 автомобиля на руднике "Куланды" АО СП "Акбастау" Созакского района,Туркестанской области

Стадия	Лист	Листов
РП	4	4

План организации рельефа

ТОО "Казгражданстройпроект" г. Кызылорда 2025 год.

Формат А3