ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМА

1257891 сатып алу бойынша
Бағалы ұсыныстарға сұраным тәсілімен

Лот № 1 (4708 У, 4544084) Ресімдеу бойынша қызметтер

Тапсырыс беруші: "Электр желілерін басқару жөніндегі Қазақстан компаниясы" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company)"KEGOC" акционерлік қоғамы

Ұйымдастырушы: «Электр желілерін басқару жөніндегі Қазақстан компаниясы» (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) «KEGOC» акционерлік қоғамының «Оңтүстік жүйеаралық электр тораптары» филиалы

1. ТЖҚ қысқаша сипаттамасы

Атауы	**Мәні**
Жол нөмірі	4708 У
Атауы және қысқаша сипаттамасы	Ресімдеу бойынша қызметтер, Техникалық/құқықты белгілеу/рұқсат беру және басқа құжаттарды рәсімдеу/қайта рәсімдеу/әзірлеу/тіркеу/қатысты органдарда/тізімдерде қайта тіркеу бойынша қызметтер.
Қосымша сипаттама	Мемлекеттік тіркеу жөніндегі қызметтер және жер кадастрының дерекқорынан мәліметтер беру (жер-кадастрлық карталарды дайындаумен жерді есепке алуды жүргізу, жер учаскелерінің кадастрлық құнын айқындау)
Саны	1.000
Өлшем бірлігі	-
Жеткізу орны	ҚАЗАҚСТАН, Жамбыл облысы, г. Тараз
Жеткізу шарттары	-
Жеткізу мерзімі	Шартқа қол қойылған күннен бастап 45 күнтізбелік күні
Төлем шарттары	Алдын ала төлем - 0%, Аралық төлем - 0%, Соңғы төлем - 100%

2. Сипаттамасы және талап етілетін функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану сипаттамалары

Техникалық ерекшелік

1. Қызметтің атауы

Жерлерді есепке алу, жер-кадастрлық карталарды әзірлеу, жер учаскелерінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау және мемлекеттік жер кадастрының дерекқорынан мәліметтерді беру бойынша қызметтер.

2. Қызметтің мазмұны

Орындаушы төмендегі жұмыстарды орындауға тиіс:

- жер учаскелері туралы қолда бар мәліметтерді жинау және талдау;
- жер учаскелерін есепке алуды жүргізу және кадастрлық мәліметтерді өзектендіру;
- жер учаскелерінің орналасқан жерін, алаңын және шекараларын нақтылау;
- жер-кадастрлық карталарды әзірлеу және/немесе өзектендіру;
- жер учаскелерінің кадастрлық (бағалау) құнын заңнамада белгіленген тәртіппен айқындау;
- мемлекеттік жер кадастрының дерекқорынан өзектендірілген мәліметтерді қалыптастыру және Тапсырыс берушіге беру.

3. Қызмет көрсету нәтижесі

Жұмыстарды орындау қорытындысы бойынша Орындаушы Тапсырыс берушіге мыналарды ұсынады:

- кадастрлық нөмірлері, алаңы, орналасқан жері және өзге де кадастрлық сипаттамалары көрсетілген есепке алынған жер учаскелерінің тізбесі;
- электрондық форматтағы жер-кадастрлық карталар;
- жер учаскелерінің кадастрлық (бағалау) құны туралы мәліметтер;
- Тапсырыс берушімен келісілген форматтағы кадастрлық деректердің электрондық массиві;
- орындалған жұмыстар туралы қорытынды есеп.

4. Нәтижеге қойылатын талаптар

Ұсынылған материалдар толық, анық, өзара келісілген болуы және Қазақстан Республикасының мемлекеттік жер кадастры саласындағы заңнамасының талаптарына сәйкес келуі тиіс.

Орындаушы жіберген қателер немесе сәйкессіздіктер анықталған жағдайда, оларды жою Орындаушының өз қаражаты есебінен жүзеге асырылады.

5. Қызмет көрсету мерзімі мен орны

Мерзімі: шартқа қол қойылған күннен бастап 45 (қырық бес) күнтізбелік күн ішінде.

Орны: Жамбыл облысы, Тараз қаласы, Жамбыл ауданы, Байзақ ауданы, Т. Рысқұлов ауданы, Меркі ауданы.

Жер учаскелерінің саны: 10.

6. Ерекше шарт

Жер учаскелеріне құқықтарды мемлекеттік тіркеу, жылжымайтын мүлікке құқықтардың туындауын, ауысуын, өзгеруін немесе тоқтатылуын тіркеу осы қызметтің құрамына кірмейді.

Қызметтер Қазақстан Республикасының жер қатынастары және мемлекеттік жер кадастры саласындағы қолданыстағы заңнамасына сәйкес көрсетіледі.

Қол қойған	Найзабек Самат Сарыпбекұлы
Қол қойылған күні	06.11.2026

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

по закупке 1257891
способом Запрос ценовых предложений

Лот № 1 (4708 У, 4544084) Услуги по оформлению

Заказчик: Акционерное общество "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC"

Организатор: Филиал акционерного общества "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC" "Южные межсистемные электрические сети"

1. Краткое описание ТРУ

Наименование	**Значение**
Номер строки	4708 У
Наименование и краткая характеристика	Услуги по оформлению, Услуги по оформлению/получению технической/правоустанавливающей /разрешительной и иной документации (оформление/переоформление/подготовка/регистрация /перерегистрация в соответствующих органах/реестрах и аналогичное)
Дополнительная характеристика	Услуги по государственной регистрации и передача сведений из базы данных земельного кадастра (проведение учета земель с изготовлением земельно-кадастровых карт, определение кадастровой стоимости земельных участков)
Количество	1.000
Единица измерения	-
Место поставки	КАЗАХСТАН, Жамбылская область, г. Тараз
Условия поставки	-
Срок поставки	С даты подписания договора в течение 45 календарных дней
Условия оплаты	Предоплата - 0%, Промежуточный платеж - 0%, Окончательный платеж - 100%

2. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики

Техническая спецификация

1. Наименование услуги

Услуги по проведению учета земель с изготовлением земельно-кадастровых карт, определением кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков и передачей сведений из базы данных государственного земельного кадастра.

2. Содержание услуги

Исполнитель должен выполнить:

- сбор и анализ имеющихся сведений о земельных участках;
- проведение учета и актуализацию кадастровых сведений;
- уточнение местоположения, площади и границ земельных участков;
- изготовление и/или актуализацию земельно-кадастровых карт;
- определение кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков в установленном законодательством порядке;

- формирование и передачу Заказчику актуализированных сведений из базы данных государственного земельного кадастра.

3. Результат оказания услуги

По итогам выполнения работ Исполнитель предоставляет Заказчику:

- перечень учтенных земельных участков с указанием кадастровых номеров, площади, местоположения и иных кадастровых характеристик;
- земельно-кадастровые карты в электронном формате;
- сведения о кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков;
- электронный массив кадастровых данных в формате, согласованном с Заказчиком;
- итоговый отчет о выполненных работах.

4. Требования к результату

Предоставленные материалы должны быть полными, достоверными, взаимосогласованными и соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан в сфере государственного земельного кадастра.

При выявлении ошибок или несоответствий, допущенных Исполнителем, их устранение осуществляется Исполнителем за свой счет.

5. Срок и место оказания услуги

Срок: С даты подписания договора в течение 45 календарных дней.
Место: Жамбылская область, г. Тараз, Жамбылский р/н, Байзакский р/н, Т. Рыскуловский р/н, Меркенский р/н.
Количество земельных участков: 10.

6. Особое условие

Государственная регистрация прав на земельные участки, регистрация возникновения, перехода, изменения или прекращения прав на недвижимое имущество в состав настоящей услуги не входит.

Услуги оказываются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан в сфере земельных отношений и государственного земельного кадастра.

Подписал	Найзабек Самат Сарыпбекұлы
Дата подписания	06.11.2026